

SAMLET SAKSFRAMSTILLING

Arkivsak: 18/690

Klageadgang: Ja

DISPENSASJON FRA PLAN FOR NY OPPDRETTSLOKALITET KORSVIKA

Saksbehandler: Vaidotas Suveizdis

Arkiv: SARK 12-15/U43

Saksnr.: Utvalg

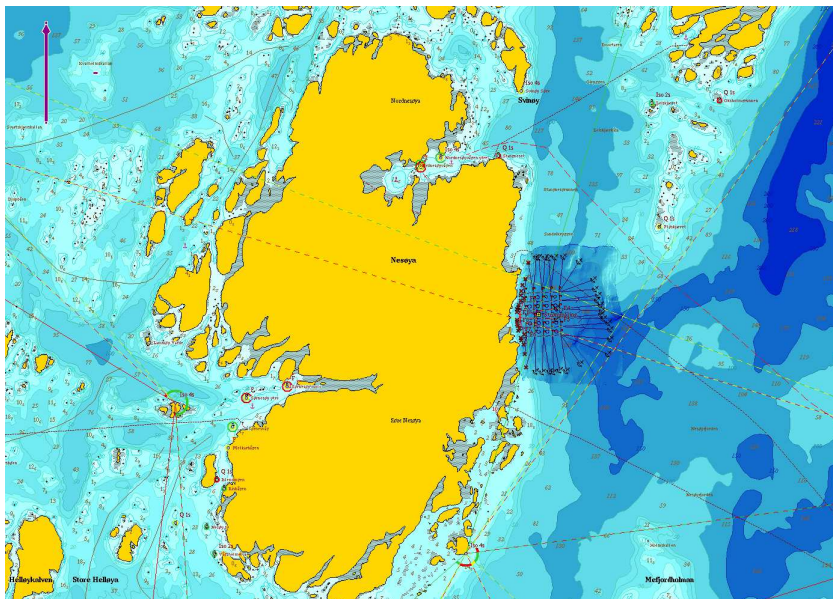
Møtedato

12/19 Formannskapet

26.02.2019

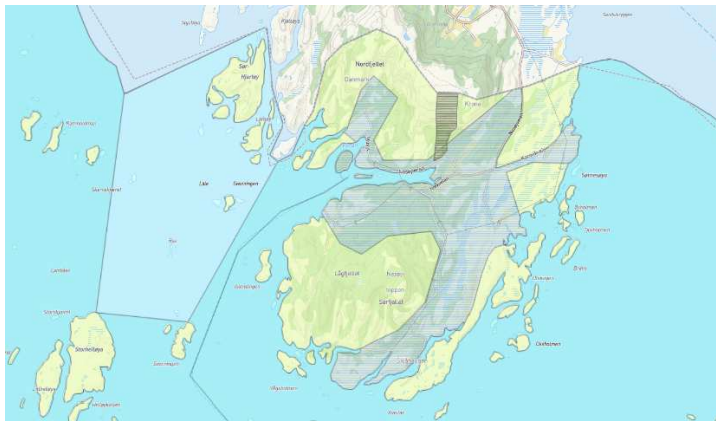
Bakgrunn:

Lurøy kommune har fått søknad om dispensasjon fra plan for etablering av ny lokalitet i Korsvika på Nesøyas østside i Lurøy kommune. Deler av fortøyningen mot nord vil strekke seg inn i Rødøy Kommune. Akvakulturanlegget ønskes etablert som vist i skisse nedenfor.



Figur 1. Planlagt anlegg Korsvika med fortøyninger

Det aktuelle arealet hvor ny anlegg ønskes etablert er i dag avsatt til «vannareal for allmenn flerbruk» i arealdelen kommuneplan Lurøy vedtatt den 20.06.2006.



Figur 2. Utdrag fra areadelen ved Nesøya

Kommunen har også vært i prosess Kystplan Helgeland i de siste 5 år. I 2. gangs høringsforslag Kystplan Helgeland er området avsatt til *Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone* med inkludert underformål akvakultur. Lurøy kommune har nylig lagt ut nytt planforslag på høring der akvakulturområde Korsvika er med. Samtidig er et godkjent akvakulturområde på vestsida av Nesøya tatt ut av planforslaget. Det er viktig for Lovundlaks å få avklart mulighet for ny lokalitet i Varpet så fort som mulig. Derfor ønsker kommunen å behandle sak som dispensasjon fra gjeldende plan.

Lovundlaks disponerer i dag lokalitetene Bukkøya, Leirholmen, Kveitholmen, Grasholmen, Korsvika og Vardskjæret Sør – alle lokaliteter i Lurøy kommune. Etter at Lovundlaks sommeren 2018 kjøpte økt produksjonskapasitet i form av økt tillatelsesvolum (såkalt MTB1) iht. akvakulturregelverket, har Lovundlaks et snarlig og vedvarende behov for flere og større lokaliteter for å kunne realisere potensialet i det økte tillatelsesvolumet. Lovundlaks sine muligheter for verdiskaping i fremtiden er begrenset av lokalitetene vi per i dag disponerer.

Ved å ta i bruk Korsvika forventer Lovundlaks en bedre produksjon enn hva som har vært mulig med dagens lokaliteter. Lovundlaks vil også få en mer robust lokalitetsstruktur, noe som vil være helt avgjørende i perioder med eksempelvis sykdom eller at driftsvilkårene på annet vis blir endret. En etablering på Korsvika vurderes å klart redusere risikoen i Lovundlaks sin drift.

Anleggets utforming

Det søkes om å avsette et areal som kan legge til rette for å etablere et anlegg med inntil 16 sirkulære merder med omkrets på inntil 160 meter. Merdene vil være fortøyd i rammefortøyning i Korsvika. Mellom merdene inn mot land, ønsker Lovundlaks å etablere en fôrflåte med rundt 600 tonns kapasitet.

Deler av fortøyningene mot nord vil strekke seg inn i Rødøy kommune langs bunn på om lag 90 meters dyp til egnede ankerfester. I Rødøy kommune sin arealplan er området definert som «vannareal for allmenn flerbruk» hvor også akvakultur er inkludert som formål.

Fra ytterpunktene i overflaten vil selve anlegget være ca. 500 meter i nord-sørlig utstrekning, og ca. 400 meter i øst-vestlig utstrekning. En fôrflåte vil bli plassert vest av anlegget mot land og vil fra ytterpunktene beslaglegge ca. 16 x 35 meter. Se vedlegget «Posisjoner, kart og skisser».

Drift

Lokaliteten planlegges driftet med båter og personell fra Nesøya og Solværøyan. Bare den rutinemessige driften av Lokaliteten alene anslås å kunne skape to til tre nye arbeidsplasser i kommunen, hvor Lovundlaks har en klar ambisjon om at personell som betjener lokaliteten skal bo på Nesøya.

Produksjon og miljøbelastning

Det søkes om MTB (maksimal tillatt biomasse) på 5 460 tonn, og det planlegges en årlig produksjon på rundt 5000 tonn laks. Årlig fôrforbruk estimeres til 5700 tonn. Lovundlaks er innforstått med at Lokaliteten i første produksjonssyklus maksimalt godkjennes for 3120 tonn, men Lovundlaks vil, dersom resultatene på Lokaliteten er gode, fra og med andre syklus søke Lokaliteten klarert for 5460 tonn. Fisken som settes ut vil være fra om lag 200 gram og opptil på 1 kg. Forventet gjennomsnittlig slaktevekt vil være 4-6 kg rundvekt. Økt snittvekt ved utsett reduserer eksponeringstiden i sjø for lus og sykdom. Erfaringer fra 2018 tilsier at produksjonstiden er redusert med rundt 1000 døgngrader de siste 7 årene.

Lusebekjempelse

Lovundlaks har siden 2016 redusert bruken av medikamenter til behandling mot lus med ca. 90 %. Så langt i 2018 er det ikke gjennomført en eneste badebehandling, det vil si at det ikke er brukt Hydrogenperoksid eller Alpha Max / Salmosan. Ikke-medikamentelle metoder (IMM) har overtatt som den viktigste behandlingsformen.

Rømming

Lovundlaks har siden oppstarten i 1972 aldri hatt rømming, noe vi mener tilskrives gode rutiner og dyktige medarbeidere. Selskapet vil på Lokaliteten velge fortøyninger, merder og nøter som er dimensjonert for enda mer krevende forhold enn hva som er beregnet i lokalitetsrapporten. Selskapet har også en rekke ekstraordinære krav og tiltak i forbindelse med utsett av fortøyninger, som vi mener gjør anleggene ekstra sikre.

Naturverdier

Naturbase viser noen utvalgte naturtyper på land.



Figur 3. Utdrag fra naturdatabase

På land, sørvest for det planlagte anlegget er det kartlagte områder med Kystlynghei – utvalgt naturtype. Det planlagte akvakulturområdet knapt grenser til disse kartlagte områdene med utvalgt naturtype.

Det er også registrert Norsk Timian (VU) og områder med naturbeitemark.

Selv om akvakulturområdet vil komme i nærheten av areal med de utvalgte naturtypene, vil dette ikke ha noe konsekvens for naturtypene.

Det er også registret Teist (VU), Krykkje (VU), Svartbak (Livskraftig), Havørn (Livskraftig) vest for det planlagte akvakulturanlegget. Oppdrettsanlegg som ligger i en viss avstand i fra areal der sjøfugl lever vil ikke ha betydelig påvirkning på fugleliv. Sjøfugler opererer i store areal, og tilpasser seg til permanente anlegg samt foregående forutsigbare aktivitet.

Landskap

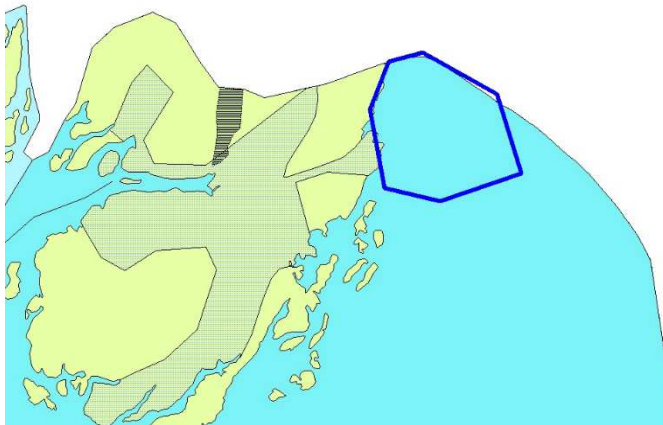
Landskap på selve Nesøya er kartlagt som Kystslettas øyer med infrastruktur- og jordbrukspreg – stor verdi. Område der selve oppdrettslokalitet vil ligge, er ikke kartlagt.

Oppdrettsanlegg er type installasjoner som kan fjernes når de ikke er i bruk. Først når anlegget er etablert, så kan dette endre landskapsbilde, men anlegg kan fjernes når de ikke er i bruk og utseende av området blir fullstendig

Fiske

Kommunen er kjent med at området brukes til fiske. Lokale og regionale fiskarlag er høringsparter i saken. Se også mer info i vedlegg Supplerende opplysninger.

Avstand til andre lokaliteter, låssettingsplasser og avløpsanlegg Så vidt Lovundlaks er kjent med er det ingen andre lokaliteter, låssettingsplasser eller avløpsanlegg i en radius på 5 km fra Lokaliteten. Nærmeste lokalitet blir Selsøyvær i en avstand på 6,5 km, som disponeres av Selsøyvik Havbruk AS og Kvarøy Fiskeoppdrett. Lokaliteten ligger på østsiden av Selsøyværet, og vannkontakten mellom anleggene antas å være liten, ettersom den ene er plassert på Nesøyfjorden og den andre på Kvarøyfjorden.



Figur 4. Opprinnelig areal ønsket dispensert fra plan til formål akvakultur (slik arealet vises i høringsbrevet)

Søknaden ble sendt på høring til følgende høringsparter:

- Fylkesmannen i Nordland
- Kystverket
- Nordland Fylkeskommune
- Nordlandsnett
- Tromsø museum
- Hestmannen/Strandtindene reinbeitedistrikt
- Fiskeridirektoratet
- Sørnesøy lokalutvalg
- Lurøy fiskarlag
- Aldra fiskarlag
- Nordland Fylkes fiskarlag
- Rødøy kommune

Sørnesøy lokalutvalg behandlet søknaden i møte den 05.12.2018. Lokalutvalget kom med følgende uttalelse:

Sørnesøy lokalutvalg er positiv til dispensasjon fra gjeldende planverk for etablering av ny oppdrettslokalitet i Korsvika, som beskrevet i saken. Utvalget ser frem til muligheten for flere arbeidsplasser som følge av etableringen.

Sørnesøy lokalutvalg har sendt følgende uttalelse til Kystplan Helgeland. Den delen av uttalelsen som gjelder Korsvika, heter: *Utvalget kan ikke se negative konsekvenser i dette alternativet. Oppdrettslokaliteten Korsvika godtas med begrunnelse i at dette blir eneste lokalitet or akvakultur i farvannet rundt Sørnesøy. Utvalget er kjent med at denne lokaliteten er planlagt i samråd med fiskerne i kretsen.*

Kommentar: akvakulturområde på vestsida av Nesøya er tatt ut av planforslaget Kystplan Lurøy.

Tromsø museum sendte uttalelse den 17.12.2018. Det heter i uttalelsen:

() Det finnes ingen kjente kulturminner under vann i gjeldende tiltaksområdet og tiltaket vurderes som relativt begrenset i omfang. Vi vurderer sannsynligheten for konflikt med eventuelle kulturminner under vann som liten og har ingen merknader.()

Rødøy kommune behandlet saken den 14.12.2018. Rødøy kommune har ingen spesielle merknader til saken.

Nordlands Fylkeskommune sendte uttalelse den 23.11.2018. Det heter i uttalelsen:

Det er særlig uheldig dersom det innvilges dispensasjon samtidig som det pågår rullering av overordnet plan, slik som i dette tilfellet hvor Kystplan Lurøy er til offentlig ettersyn. I rullering av arealplanen ses arealdisponeringen i hele kystsonen i sammenheng og det gis anledning til bred lokal medvirkning.

Nordland fylkeskommune anbefaler derfor sterkt at kommunen avventer behandling av søknaden til det aktuelle området har vært gjenstand for offentlig høring som en del av Kystplan Lurøy.

Kommentar:

Dispensasjon behandles parallelt med Kystplan Helgeland. Planprosessen har tatt lang tid, samtidig som er søker Lovund laks AS avhengig av å få lokaliteten avklart i forhold til plan forrest mulig. Derfor velger kommunen å behandle dispensasjon. Høringsfrist for Kystplanen er nå ferdig.

Videre heter det i uttalelsen:

Vi gjør oppmerksom på følgende forhold som vi ber kommunen ta hensyn til i sin vurdering: I dette tilfellet er det registrert et rekefelt i Risvær fjorden, et gyteområde for torsk og hyse samt låsettingsplass og fiskeplass for passive redskaper ved Bogen. Det aktuelle området har også et rikt fugleliv hvor det er registrert arter av særlig forvaltningsmessig interesse blant annet krykkje, lunde, teist og ærfugl. Disse registreringene er dog ikke i umiddelbar nærhet til den foreslåtte lokaliteten, men bør hensynstas i nær dialog med relevante interessenter.

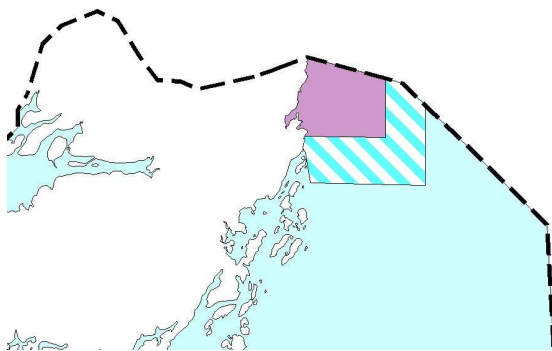
Kommentar: uttalelsen gjelder andre lokaliteter enn Korsvika. Lokalitetene Fylkeskommunen nevner er med i Kystplan Lurøy, men gjelder ikke denne dispensasjonssøknaden.

Kystverket sendte uttalelsen den 03.01.2019. Det heter i uttalelsen:

Ut fra de opplysningene som på nåværende tidspunkt foreligger har vi konkludert med at seilingsbredden mellom anlegget og Floskjæran er god, men at det er avgjørende at merkeforskriften følges og at forflåte blir plassert nord eller sør for anlegget, eller inn mot land. Det er også viktig at fortøyningene holder seg under -25 i vannsøylen.

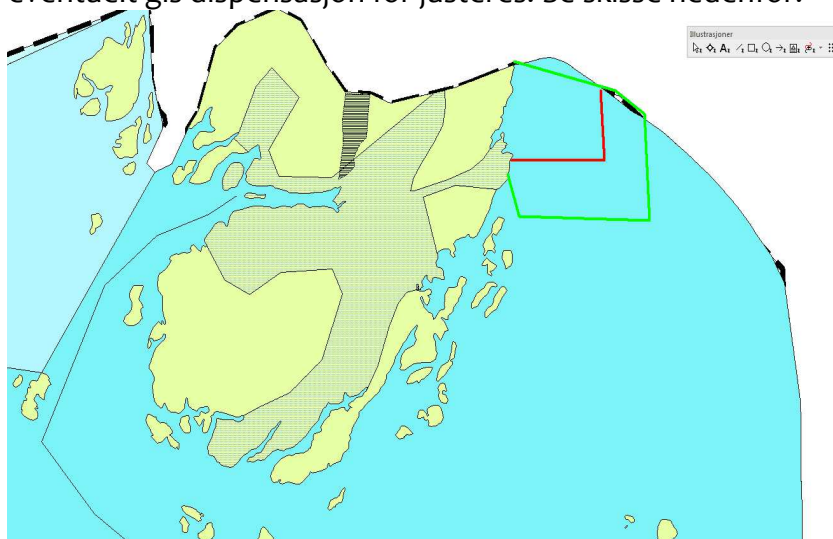
I forbindelse med en eventuell behandling av søknaden etter havne- og farvannsloven kan det fremkomme nye opplysninger, som ikke er tatt hensyn til i ovennevnte vurdering.

Kommentar. Samtidig som denne dispensasjon behandles, er forslag til nytt akvakulturområde i Korsvika med i forslag til Kystplan Lurøy. Det har kommet innspill til planforslaget fra Kystverket. Høringsinstansen mener at området kan med fordel justeres for å åpne en større seilingsbredde forbi området. Saksbehandleren anbefaler at området justeres i forslag til Kystplan Lurøy som vist i figur 5 nedenfor. Området gjøres mindre i fra østside, men stort nok til å omfatte hele akvakulturanlegget og fortøyningsareal. Samtidig gis planlagt fortøyningsareal kombinertarealformål.



Figur 5. Forslag til justering av akvakulturområde Korsvika i forslag til Kystplan Lurøy.

Samtidig anbefaler saksbehandleren at område for dispensasjon reduseres noe i forhold til areal som vises i høringsbrev som kommunen sendte. Størrelse på området som det eventuelt gis dispensasjon for justeres. Se skisse nedenfor.



Figur 6. Forslag til dispensasjon fra kommunens arealdel, formål «Vannareal for allmenn flerbruk» for etablering av et nytt akvakulturområde

Areal for selve anlegget vises med rød farge, fortøyningsareal vises med grønn farge. Selve anlegget vil ligge innenfor det som vises med rød farge.

Planlagt plassering av akvakulturanlegget som vist i figur 6 og i tegninger fra Lovundlaks AS (figur 1) imøtekommer merknader fra Kystverket.

Fiskeridirektoratet sendte uttalelse den 08.01.2019. Det heter i uttalelsen:

Det er krabbefelt i samme område som omsøkt lokalitet, og fortøyninger fra anlegget vil kunne komme i konflikt med disse. Fiskeridirektoratet region Nordland ber om at de lokale fiskerne kontaktes av oppdretter, for å se på muligheter for å tilpasse fortøyningene slik at krabbefiskerne i minst mulig grad blir berørt.

Fiskeridirektoratet region Nordland ser positivt på, som Lovundlaks AS opplyser i dispensasjonssøknaden, at det i stor grad benyttes ikke medikamentelle metoder for avlusning ved selskapets lokaliteter. Ved lokalitet Korsvika ligger det et reketrålfelt innenfor et mulig influensområde, samt et krabbefelt i umiddelbar nærhet til lokaliteten.

Fiskeridirektoratet tilrår at det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for å legge til rette for etablering av ny lokalitet Korsvika.

Fiskeridirektoratet sendte også innspill til Kystplan Lurøy. Den delen av innspillet, som gjelder Korsvika, heter: *Det er ikke registrert fiskeplasser eller gyteområder i området som nå ønskes avsatt til akvakultur. Fiskeridirektoratet region Nordland har ingen merknader til det foresatte akvakulturområdet.*

Kommentar. Kommunen kan ta med et vilkår for dispensasjon om at de lokale fiskerne kontaktes av oppdretter, for å se på muligheter for å tilpasse fortøyningene slik at krabbefiskerne i minst mulig grad blir berørt.

Nordland fylkes fiskarlag sendte uttalelse den 07.01.2019. Nordland Fylkes Fiskarlag har sendt søknaden på høring til Aldra Fiskarlag, Lurøy Fiskarlag og Rødøy Fiskarlag. Vi har mottatt muntlig tilbakemelding fra leder i Lurøy Fiskarlag. Det er ikke kommet innvendinger til søknaden, men det bemerkes at det er krabbehav i området og at lokale fiskere må kontaktes i forbindelse med plassering av fortøyningene.

Fiskarlaget har sjekket søknaden opp mot Fiskeridirektoratets kartverktøy. Det er ikke kartlagt fiskeriinteresser i området. Områder som er viktige krabbefelt er dessverre ikke lagt ut i denne databasen, og Fiskarlaget har anmodet Fiskeridirektoratet å oppdatere databasen slik at de blir offentlig tilgjengelig.

Nordland Fylkes Fiskarlag har ingen motforestillinger under forutsetning av at plasseringa av anlegget skjer i samråd med de lokale fiskarlagene i området.

Nordland Fylkes Fiskarlag har også sendt akkurat samme innspill til Kystplan Lurøy (den delen av innspillet som gjelder Korsvika).

Kommentar: se kommunens kommentar til innspill fra Fiskeridirektoratet ovenfor.

Nordlandsnett sendte uttalelse den 08.01.2019. Det heter i uttalelsen:

Denne utvidelsen av anleggsområde berører ikke nettanlegg som Nordlandsnett har i dag. Vi gjør oppmerksom på vår sjøkabel som kommer i land ca. 8-900 meter sør for særligst fortøyning.

Ved behov for nytt effektuttak kontaktes Nordlandsnett så tidlig som mulig.

Kommentar: innspillet tas til etterretning.

Ingen andre høringsparter sendte uttalelse.

Vurdering:

Plan og bygningsloven sier:

§ 19-2. Dispensasjonsvedtaket

Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov. Det kan settes vilkår for dispensasjonen.

Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.

Ved dispensasjon fra loven og forskriften til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, jordvern, sikkerhet og tilgjengelighet.

Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt. Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelser om planer og forbudet i § 1-8 når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.

Departementet kan i forskrift gi regler for omfanget av dispensasjoner og fastsette tidsfrist for behandling av dispensasjonssaker, herunder fastsette tidsfrist for andre myndigheters uttalelse i dispensasjonssaker og gi regler om beregning av frister, adgang til fristforlengelse og konsekvenser av fristoverskridelse.

Det er 2 viktige krav som § 19-2 stiller som må være oppfylt for at dispensasjon skal kunne gis. «Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt.»

Fiske

Kommunen ønsker å imøtekomme merknader fra fiskeridirektoratet: Fiskeridirektoratet region Nordland ber om at de lokale fiskerne kontaktes av oppdretter, for å se på muligheter for å tilpasse fortøyningene slik at krabbefiskerne i minst mulig grad blir berørt. Kommunen ønsker å sette vilkår til dispensasjon. Et slikt vilkår kan formuleres slik: «Under planlegging og anlegg av akvakulturanlegget kontakter tiltakshaver de lokale fiskerne for å se på mulighet for å tilpasse fortøyningene slik at krabbefiskerne i minst mulig grad blir berørt»

Dersom kommunen setter vilkår for dispensasjon som beskrevet ovenfor, vil dispensasjon ikke sette noen viktige hensyn fiskeinteresser vesentlig til side.

Det er kjent at akvakulturområdet på vestsida av Nesøya tas ut av plan. Området er ikke med i forslag til Kystplan Lurøy, som er under sluttbehandling. Dette hjelper å oppfylle naturmangfoldlovens §10 Økosystemtilnærming og samlet belastning.

Naturverdier

Det er registrert noen naturverdier i området. Det er registrert Kystlynghei og Norsk Timian i områder på land som vil komme relativt nært det planlagte akvakulturanlegget. Saksbehandleren mener at disse naturtypene ikke vil bli vesentlig berørt som følge av akvakulturaktivitet på hav.

Samme gjelder sjøfuglene som teist (VU) og krykkje (VU). Sjøfugler operer i store areal og vil tilpasse den forutsigbare aktiviteten som vil skje i forbindelse med akvakulturvirksomhet. Saksbehandleren kan ikke se at det planlagte akvakulturanlegget kan føre til alvorlig eller irreversibel skade på naturmangfoldet, jfr. naturmangfoldlovens §9.

Saksbehandleren mener at planlagt lokalisering av akvakulturanlegget på østside av Nesøya møter krav i naturmangfoldlovens §12 Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder): *For å unngå eller begrense skader på naturmangfoldet skal det tas utgangspunkt i slike driftsmetoder og slik teknikk og lokalisering som, ut fra en samlet vurdering av tidligere, nåværende og fremtidig bruk av mangfoldet og økonomiske forhold, gir de beste samfunnsmessige resultater.*

Saksbehandleren mener at dispensasjon ikke vil sette noen viktige hensyn til naturinteresser vesentlig til side, jfr. Plan og bygningslovens §19-2.

Oppsummering alle interesser

Lokalisering av området er hørt med alle berørte parter både under behandling av dispensasjon, men også under høring av nytt forlag til Kystplan Lurøy. Høringsperioden Kystplan Lurøy er nå ferdig og alle innspill, som gjelder lokalitet Korsvika er kommentert i dette saksfremlegg. Saksbehandleren mener at planlagt lokalisering av akvakulturanlegg Korsvika vil ikke sette noen viktige hensyn i lovbestemmelser eller i eksisterende plan vesentlig til side, jfr. plan og bygningslovens §19-2.

Det heter videre i plan og bygningslovens §19-2:

«I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.»

Det er store fordeler ved at kommunen tilrettelegger for sjønæring. Oppdrettsnæringen i kommunen bidrar til sysselsetting både innenfor og utenfor kommunen.

Havbruksnæringen er en usedvanlig arealeffektiv proteinproduksjon som bidrar til norsk økonomi. 1 årsverk i primærvirksomhet genererer 1,5 årsverk i leverandørindustrien. Det er store ringvirkninger av oppdrettsnæringen generelt. Konkrete anlegg som oppdrettsaktører har behov for hjelpen å opprettholde livskraftig næring og vekst.

Det er ingen større ulemper ved dispensasjon. Dispensasjon anbefales gitt på vilkår at utsett av fortøyninger skjer i dialog med lokale fiskere, slik at lokaliteten har minst mulig ulempe for krabbefiske.

Saksbehandleren vurderer at ulemper som akvakulturanlegget kan ha på naturverdier i området er relativt små.

Saksbehandleren vurderer at fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering, jfr. plan og bygningslovens §19-2.

Vurdering av vedtakets påvirkning på folkehelse:

Dispensasjon ikke vil ha noen nevneverdig betydning på folkehelse.

Vedlegg: Søknaden

Utskrift til:

Saksbehandlerens innstilling:

Det anbefales at Formannskap som planutvalg fatter følgende vedtak:

- I henhold til plan- og bygningslovens §19-2 gis det dispensasjon fra kommunens arealdel vedtatt den 20.06.2006 for etablering av oppdrettslokalitet i Korsvika slik det fremgår av saksfremlegget og som vist i Figur 6.
- Under planlegging og anlegg av akvakulturanlegget kontakter tiltakshaver de lokale fiskerne for å se på mulighet for å tilpasse fortøyingene slik at krabbefiskerne i minst mulig grad blir berørt.
- Området tas inn i den pågående planprosess for Kystsoneplan som avklart areal.
- Kommunen mener at dispensasjon ikke vil sette noen hensyn bak arealformål og bestemmelsene i arealdelen, jfr. plan- og bygningslovens §19-2.
- Kommunen vurderer at fordeler ved dispensasjon er klart større enn ulemper etter samlet vurdering. jfr. plan- og bygningslovens §19-2.

Tonnes, 19.02.2019

Vaidotas Suveizdis, kommuneplanlegger

Etatssjefens innstilling:

Saksbehandlers innstilling tiltres.

Tonnes, 19.02.2019

Atle Henriksen, teknisk sjef

Rådmannens innstilling:

Det anbefales at Formannskap som planutvalg fatter følgende vedtak:

- I henhold til plan- og bygningslovens §19-2 gis det dispensasjon fra kommunens arealdel vedtatt den 20.06.2006 for etablering av oppdrettslokalitet i Korsvika slik det fremgår av saksfremlegget og som vist i Figur 6.
- Under planlegging og anlegg av akvakulturanlegget kontakter tiltakshaver de lokale fiskerne for å se på mulighet for å tilpasse fortøyingene slik at krabbefiskerne i minst mulig grad blir berørt.
- Området tas inn i den pågående planprosess for Kystsoneplan som avklart areal.
- Kommunen mener at dispensasjon ikke vil sette noen hensyn bak arealformål og bestemmelsene i arealdelen, jfr. plan- og bygningslovens §19-2.
- Kommunen vurderer at fordeler ved dispensasjon er klart større enn ulemper etter samlet vurdering. jfr. plan- og bygningslovens §19-2.

Lurøy, 21.02.2019

Karl-Anton Swensen, rådmann

Behandling/vedtak i Formannskapet den 26.02.2019 sak 12/19**Behandling:**

Siw Moxness inhabil etter forvaltningsloven § 6, 2. ledd.

Enstemmig vedtak:

Formannskapet som planutvalg fatter følgende vedtak:

- I henhold til plan- og bygningslovens §19-2 gis det dispensasjon fra kommunens arealdel vedtatt den 20.06.2006 for etablering av oppdrettslokalitet i Korsvika slik det fremgår av saksfremlegget og som vist i Figur 6.
- Under planlegging og anlegg av akvakulturanlegget kontakter tiltakshaver de lokale fiskerne for å se på mulighet for å tilpasse fortøyingene slik at krabbefiskerne i minst mulig grad blir berørt.
- Området tas inn i den pågående planprosess for Kystsoneplan som avklart areal.
- Kommunen mener at dispensasjon ikke vil sette noen hensyn bak arealformål og bestemmelsene i arealdelen, jfr. plan- og bygningslovens §19-2.
- Kommunen vurderer at fordeler ved dispensasjon er klart større enn ulemper etter samlet vurdering. jfr. plan- og bygningslovens §19-2.