



Nesodden kommune
Postboks 123
1451 NESODDTANGEN

Saksbehandler, innvalgstelefon
Alexander Karlsson, 22003599

Fylkesmannens svar- Anmodning om å trekke innsigelse til kommuneplanens bestemmelse § 32.2-4

Vi viser til brev datert 24.06.2019 med anmodning om å trekke innsigelse til bestemmelsene i § 32.2-4 til kommuneplanens arealdel for Nesodden kommune. Vi viser også til vår høringsuttalelse til kommuneplanen datert 15.08.2018, meklingsprotokoll datert den 15.05.2019 og vårt svar datert den 23.05.19.

Oversendelsen gjelder anmodning om å trekke innsigelse til kommuneplanens bestemmelser § 32.2-4. Fylkesmannen fremmet i uttalelse til kommuneplanen, datert 15.08.2018, innsigelse til bestemmelser for LNF-spredt og fritidsbebyggelse på grunn av at vi mente bestemmelsene åpnet opp for uheldig utbygging i 100-metersbeltet langs sjøen. Den 13.05.2019 mottok Fylkesmannen anmodning om å trekke innsigelsene på bakgrunn av nye foreslåtte bestemmelser som ble vedtatt i kommuneplanen den 27.03.2019. 15.05.2019 ble det foretatt mekling i saken hvor det ble konkludert med at kommunen skulle foreta ytterligere endringer i bestemmelsene for å imøtekomme Fylkesmannens innsigelser.

Vi mener kommunen har fulgt opp føringene fra mekling om at begrepet strandsone byttes ut med 100-metersbeltet under punkt 1 i bestemmelsene § 32.2- 4. I tillegg har kommunen spesifisert under § 32.3 punkt 4 at bestemmelsen om at det kan gis tillatelse til fasadeendring og tilbygg på 20 m² kun gjelder utenfor 100-metersbeltet. Vi anser derfor at innsigelsen er imøtekommet. Vi vil kunne trekke innsigelsen under forutsetning at de foreslåtte bestemmelsene legges inn i planbestemmelsene ved vedtak i kommunestyret. Vi ber om å bli kontaktet når dette er gjort slik at vi kan bekrefte at innsigelsen er frafalt.

Med hilsen

Gunhild Dalaker Tuseth (e.f.)
fylkesmiljøvernsjef

Eli Kristin Nordsiden
seksjonssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent



Kopi til:

Akershus fylkeskommune	Postboks 1200 Sentrum	0107	OSLO
Statens vegvesen region øst	Postboks 1010 Nordre	2605	LILLEHAMMER
	Ål		