



Statens vegvesen

Nesodden kommune
Postboks 123
1451 NESODDTANGEN

Behandlende enhet: Region øst	Saksbehandler/telefon: Tone Steinheim / 24058360	Vår referanse: 15/235419-20	Deres referanse:	Vår dato: 24.05.2019
----------------------------------	---	--------------------------------	------------------	-------------------------

Svar på kommunens oppfølgingsbrev etter meklingen hos Fylkesmannen 15.5.2019 i forbindelse med Nesodden kommuneplan 2018–2042

Vi viser til oversendelse pr epost den 16.5.2019. Vi viser også til brev datert 13.5.2019, journalført her 16.5.2019.

Vi viser videre til kommunestyrets vedtak i sak 033/19, det det framgår at kommuneplanens arealdel 2018–2042, allerede er vedtatt i møtet 27.3.2019 selv om innsigelser til arealdelen ikke er avklart ennå. Vedtaket er ikke oversendt hit.

I brev datert 15.8.2018, fremmet Statens vegvesen følgende innsigelser:

- *Til forslaget om at Tangen og Fagerstrand skal ta 40% hver av bolig- og arbeidsplassveksten i kommunen. Dette er i strid regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus.*
- *Til bestemmelse § 32-2«LNF-Areal for spredt bolig, fritids- eller næringsbebyggelse». Vi kan ikke akseptere at det legges opp til å tillate spredt bolig, fritids- eller næringsbebyggelse på udefinerte steder i kommunen. Forslaget til bestemmelse må endres for å ivareta dette.*

Spredt utbygging tillates ikke.

På meklingsmøtet uttalte kommunen at det ikke tillates ny utbygging i LNF-områdene.

Av brevet datert 13.5.2019, er bestemmelsen § 32 blitt endret til tre nye punkter;

- § 32-2 LNF-areal for spredt boligbebyggelse, jf. §11-11 nr. 2,
- § 32-3 LNF Areal for spredt fritidsbebyggelse, mv. jf. §11-11 nr. 2 og
- § 32-4 Areal for spredt næringsbebyggelse, mv. jf. §11-11 nr. 2.

De endringene som er gjennomført og med underpunktene 1 og 2 til § 32-2, § 32-3

Postadresse
Statens vegvesen
Region øst
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-ost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Østensjøveien 34
0667 OSLO

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

og § 32–4, gjør at vi kan følge opp kommunens anmodning.
Statens vegvesen anbefaler at fylkeskommunen trekker denne innsigelsen.

Vekstfordelingen mellom Tangen og Fagerstrand foreslås endret fra 40% / 40% til til 45% / 35%.

Vi har følgende kommentarer til området Fagerstrand og vi viser også til vår uttalelse datert 15.8.2018;

- Større utbygging på Fagerstrand krever store fylkeskommunale investeringer for å få oppgradert vegnettet til en tilfredsstillende standard, da Fagerstrand ligger som en «satellitt» med dårlig vegnett i alle retninger.
- Større utbygging på Fagerstrand krever høyere andel av fylkeskommunale midler til investeringer i kollektivtrafikken for å øke tilbudet og frekvensen nordover og sydover.
- For å ivareta trafikksikkerheten for myke trafikanter vil det bli behov for økte midler fra fylket til trafikksikkerhetstiltak og gang-/sykkelveger/fortau.
- Kollektivbetjening for området Fagerstrand innebærer lang reisevei (i strekning og tid) nordover til Nesoddtangen brygge og sørover til Måna, Vinterbru og Ski stasjon.
- Større satsning på utbygging på Fagerstrand vil bli bilbasert, fordi bil blir førstevalget av reisemiddel for arbeidsreiser og daglige gjøremål, da tidsbruk er svært relevant i denne sammenheng.
- Økt bruk av bil vil innebære at støy- og luftforurensingen lokalt øker.
- Økt trafikkmengde kan dessverre innebære større fare trafikkulykker og konflikt mellom myke og harde trafikanter som kan gi uheldige konsekvenser.

Vi slutter oss til kommunens ambisjon om å redusere bilbruken og å tilrettelegge for gående og syklende, men vi kan vanskelig se hvordan en utvikling og utbygging av Fagerstrandområdet kan skje uten at det blir bilbasert.

Kommunen peker på at den har høyest brukerandel av kollektivtransport sammenlignet med de øvrige kommunene i Akershus. En ny større utbygging på Fagerstrand, vil imidlertid etter all sannsynlighet innebære at bilbruken går opp.

Konklusjon

Selv om kommunen nærmer seg regional plans mål om vekstfordeling er avviket fortsatt så stort til at vi vanskelig kan anbefale fylkeskommunen å frafalle denne delen av innsigelsen.

Tung utbygging på Fagerstrand vil dessuten medføre vesentlig økt belastning på et dårlig fylkesvegnett både mot Tangen og til sentrale målpunkter for øvrig i Follo.

Framkommelighetsproblemer for bussen og økt ulykkesrisiko for alle trafikantgrupper kan bli en følge av dette. Av aktuelle fylkesveger er det kun for fv. 156 på strekningen Bråtan – Tusse det pågår planarbeid for ny-/utbedret veg. Finansieringen av denne parsellen er imidlertid ikke endelig avklart. Muligheten for en vesentlig standardøkning av de øvrige fylkesveger vil derfor ligge langt fram i tid.

Statens vegvesens anbefaling til Akershus fylkeskommune blir derved:

Innsigelsen til bestemmelsen om spredt utbygging trekkes.

Innsigelsen til vekstfordelingen opprettholdes. Regional plans føring om 80 % av veksten på Tangen må følges.

Vegavdeling, Akershus, Planseksjonen

Med hilsen

Nils Audun Karbø
Avdelingsdirektør

Inga-Elisabeth Gjerdalen

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Likelydende brev sendt til

Mille Astrup Rønning

Nesodden kommune, Postboks 123, 1451 NESODDTANGEN

Nesodden kommune, Jarle gunnes nesodden kommune, 1450 NESODDTANGEN

Kopi

Akershus fylkeskommune, Postboks 1200 Sentrum, 0107 OSLO

Fylkesmannen i Oslo og Viken, Postboks 325, 1502 MOSS