

Kommuneplan 2011-2022 – mindre endringer og korrektureil

Mindre endringer:

Formannskapet behandlet sak om mindre endring av kommuneplanen i møte 17.4.2013, sak 40/13, og fattet slikt enstemmige vedtak:

1. Kommuneplanens bestemmelser §§ 5a og 5b oppheves. Bestemmelsene §3 om unntak fra plankrav og §7 f - *Byggegrense langs vei* endres i samsvar med rådmannens anbefaling i saken.
2. Formannskapet tar Miljøverndepartementets forståelse av kommuneplanens kombinerte arealformål i sjø til etterretning.
3. Det startes ikke opp arbeid med ordinær endring av kommuneplanen med sikte på å endre kommuneplanens kombinerte arealformål i sjø. Arealbruken avklares ved første ordinære revisjon av kommuneplanens arealdel.

Vedtaket er fattet etter delegert fullmakt i samsvar med reglement for formannskapet sist endret ved bystyrevedtak av 17.6.2009.

Bestemmelsene er nå oppdatert.

Opprettelse av korrektureil i trykt plan

Ved en inkurie er det oppstått enkelte korrektureil i kommuneplanen slik den er oppdatert etter bystyrets vedtak 22.juni 2011, sak 105/2011.

Bestemmelsene

I samsvar med bystyrets vedtak pkt 6 skal kommuneplanbestemmelse § 7e lyde slik:

Garasje skal ha maksimalt bruksareal 50 m2. Takvinkel og utforming skal tilpasses boligen.

Plankartet

Rodeneset/Ronsbukta:

I samsvar med bystyrets vedtak og høringsforslag til kommuneplanen datert 12.01.2011, som også lå ved bystyresaken, er den innerste delen av Ronsbukta avsatt til næring slik:



Kyststi, Flekkerøy

I samsvar med bystyrets vedtak pkt 12, gjelder Kommunedelplan for Flekkerøy, deler av strandsonen, vedtatt av Miljøverndepartementet 21.6.2011 foran kommuneplanen. Det trykte plankartet viser mindre avvik for kyststien på disse arealene. Kommuneplankartet endres i planregisteret slik at kyststien samsvarer med den vedtatt i kommunedelplan for Flekkerøy, deler av strandsonen.

I Alsvika viser det trykte plankartet avvik også utenfor arealet som er omfattet av Kommunedelplan for Flekkerøy, deler av strandsonen. På dette arealet er kyststien vedtatt i samsvar med høringsforslag til kommuneplanen, datert 12.1.2011, som lå ved bystyrets behandling, slik:

