



Statens vegvesen
Region Sør
Postboks 723 Stoa
4808 Arendal

Vår ref.: 201009789-2/AL
(Bes oppgitt ved henvendelse)

Deres ref.:

Kristiansand, 05.11.2010

Mindre endring av reguleringsplan for Rv 456 Kolsdalen - Hannevikdalen, vedtatt 13.05.2009. Vedtak.

Jeg viser til deres brev av 20.10.2010 hvor det søkes om en mindre endring av reguleringsplan for Rv 456 Kolsdalen – Hannevikdalen, vedtatt 13.05.2009. Foreslått endring er primært en justering som vil gi en forbedring av traseen for ny gang- og sykkelvei forbi Hannevik Platå. Foreslått endring er vist på vedlagte skisser. Reguleringsbestemmelsene blir ikke endret.

Endringen berører i hovedsak Hannevik Platå 5 (G/Bnr: 15/62). I vedtatt reguleringsplan var det forutsatt at boligen skulle bestå. Statens vegvesen har nå ervervet denne boligen, og ønsker at den skal rives, dette for å legge til rette for en bedre fremføring av gang/ og sykkelveien. Endret kurve på gang- og sykkelveien gjør også at planområdet blir justert nordover like vest for boligene.

Statens vegvesen har vært i kontakt med berørte grunneiere og naboer og varslet dem om endringen. Det har ikke kommet merknader.

Plan- og bygningsetatens mener at foreslåtte endring vil være en forbedring av gang- og sykkelveiens utforming i forhold til terrenget. Stigningen blir bedre og det blir også lagt til rette for å skille gående og syklende, noe som gir økt sikkerhet.

Berørte parter er informert og har akseptert løsningen. Plan- og bygningsetaten mener derfor at ytterligere høring ikke er nødvendig.

Plan- og bygningssjefen vedtar med delegert myndighet denne endringen av reguleringsplan for Rv 456 Kolsdalen – Hannevikdalen, vedtatt 13.05.2009 som en mindre reguleringsendring, jfr plan- og bygningslovens §12-14, 2. ledd.

Vedtaket kan påklages. Klagen må fremsettes skriftlig til plan- og bygningsetaten innen **3. desember**, altså ca. 3 uker etter at denne melding er mottatt. Den må være grunngitt og undertegnet av klageren. I henhold til forvaltningslovens § 18, jfr. § 19, kan sakens dokumenter sees ved henvendelse til plan- og bygningsetaten.

Postadresse
Kristiansand kommune

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
Postboks 417 Lund
4604 Kristiansand

Besøksadresse
Tollbodgata 22,4611
KRISTIANSD S
Vår saksbehandler
Anne Sæther Lislevand
Telefon/Telefaks
38075527/38075544

E-postadresse
post.teknisk@kristiansand.kommune.no

Webadresse
<http://www.kristiansand.kommune.no/>
Foretaksregisteret
NO963296746

Med hilsen

Gunnar Stavrum
Plan- og bygningsjef

Anne Sæther Lislevand
Saksbehandler

Vedlegg

1. Adresseliste offentlige instanser, grunneiere og naboer
2. Søknad
 - Ny reguleringsløsning
 - Plantegninger og lengdeprofil
 - Varsel m/underskrifter av berørte naboer.
3. Vedtatt plan med illustrasjon av endringen (røde linjer) – 05.11.2010
4. Utsnitt av tidligere vedtatt reguleringsplan, vedtatt 13.05.2009

Kopi: Byutviklingsstyret