



Kommuneplanens arealdel

Malvik kommune 2010 - 2021

Del 3 - Arealplankartet

Kartmålestokk 1:30000



AREALPLAN - ID: 201001

Saksnr.: 2010/798

Godkjent i kommunestyret: 20. juni 2011

Koordinatsystem: EUREF 89, UTM sone 32

Kartgrunnlag: FKB-data

BEBYGGELSE OG ANLEGG

| Nåværende | Fremtidig | |
|-----------|-----------|---------------------------------------|
| | | Boligbebyggelse |
| | | Fritidsbebyggelse |
| | | Sentrumsformål |
| | | Forretning |
| | | Tjenesteyting |
| | | Fritids- og turistformål |
| | | Råstoffutvinning |
| | | Næringsbebyggelse |
| | | Idrettsanlegg |
| | | Andre typer bebyggelse |
| | | Grav og urnelund |
| | | Kombinert bebyggelse og anleggsformål |

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

| | | |
|--|--|---------------------|
| | | Veg |
| | | Kollektivknutepunkt |
| | | Parkeringsplasser |

GRØNNSTRUKTUR

| | |
|--|---------------|
| | Grønnstruktur |
| | Friområde |

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

| Nåværende | Fremtidig | |
|-----------|-----------|---|
| | | Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone |
| | | Farleder |
| | | Småbåthavn |
| | | Fiske |
| | | Drikkevann |
| | | Friluftsområde |

LANDBRUK-,NATUR- OG FRILUFTFORMÅL SAMT REINDRIFT

| | | |
|--|--|---|
| | | Landbruks-,natur- og friluftformål samt reindrift |
| | | LNFR-areal, Spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse |

LINJESYMBOLER

| | |
|--|-------------------|
| | Samleveg |
| | Turveg/turdrag |
| | Jernbane |
| | Båndlegginggrense |
| | Hovedveg - tunnel |

LINJESYMBOLER

| | |
|--|------------------------|
| | Planens begrensning |
| | Grense for arealformål |
| | Faresone grense |
| | Sikringssonergrense |
| | Angitthensyngrense |
| | Infrastrukturgrense |
| | Gjennomføringsgrense |
| | Byggegrense |

HENSYNSSONER

| Faresoner | |
|--|--|
| H310 | Ras- og skredfare |
| H360 | Skytebane |
| H370 | Høyspenningsanlegg |
| Sikringssoner | |
| H110 | Nedslagsfelt drikkevann |
| Angitthensynsone | |
| H510 | Hensyn landbruk |
| H530 | Hensyn friluftsliv |
| H540 | Hensyn grønnstruktur |
| Båndleggingssoner | |
| H710 | Plan- og bygningsloven |
| H720 | Naturvern |
| H730 | Kulturminner |
| H740 | Verna vassdrag |
| Gjennomføringssoner | |
| H810 | Krav om felles planlegging og/eller utredningskrav |
| Videreføring av juridisk bindende kommunedelplan | |
| H910 | Gjeldende kommunedelplan skal gjelde |

KODER FOR AREALBRUK I PLANEN:

B = Boligbebyggelse
FT = Fritids- og turistformål
FRI = Friområde - vann
F = Fritidsbebyggelse
FI = Fiske
FL = Farleder
G = Grønnstruktur
GL = Gravlund
I = Idrettsanlegg
LNFR = Landbruk-, natur- og friluftsliv
N = Næring
PR = Park and ride
P = Parkering
R = Råstoffutvinning
RA = Renovasjonsanlegg
S = Sentrumsformål
SB = Spredt boligbebyggelse
SF = Spredt fritidsbebyggelse
SN = Spredt næringsbebyggelse
T = Tjenesteyting
VS = Vegserviceanlegg