

Malvik kommune
Virksomhet for areal og samfunnsplanlegging
Postboks 140
7551 Hommelvik

Deres ref:
2012/2970-5

Dato:
03.02.2013

Vedrørende planid 201212 – varsel planoppstart detaljregulering av Sjølystvegen 24-32

Vi mener at vår eiendom gnr. 1 bnr. 545 ikke er egnet som felles parkeringsområde/gjeste-parkeringsplass for Sjølystvegen 26-32 gnr/bnr 1/488, 1/489, 1/490, 1/491.

Dette begrunner vi med følgende:

Avstand fra vei til vår hage anser vi som for liten som parkeringsplass. Ved parkering blir deler av bilene stående ut i veibanen og skaper uoversiktlige og farlige trafikale forhold. Våre barn leker ofte i hagen og må nødvendigvis ferdes på tiltenkt parkeringsområde for å komme både ut og inn av hagen. En bil kjørende på veien har redusert mulighet for å kunne stanse når et lite barn plutselig dukker opp mellom biler som står parkert delvis ut i veibanen. Som småbarnsforeldre er vi svært bekymret for våre barns sikkerhet ved ferdsel på egen eiendom. Vi er også bekymret for at våre barn i et uheldig øyeblikk kan komme til å skade parkerte biler ved ferdsel inn og ut av hagen. At bilene står delvis i veibanen fører også til redusert fremkommelighet for blant annet renovasjonsbil og brøytebil.

På aktuelt område ble det sommeren 2005 lovlig oppført et renovasjonsstativ. Parkering hindrer tilgang til søppeldunker både for renovasjonspersonell og huseier. I tillegg er avstanden fra renovasjonsstativ til vei kun 3,9 meter som i følge kommunen ikke tilfredstiller kravene til parkering.

Samtlige hus i ovennevnte eiendommer har utgang mot hage, og for vår del medfører tiltenkt parkeringsplass redusert fremkommelighet for barnevogn og bevegelseshemmede mm. Utgang fra hage blokkeres, til tider har det vært umulig å komme ut med barnevogn. Vi har også av og til besøkende som er avhengig av gåstativ og rullestol, og dersom det parkeres her kan de ikke benytte vår hage. Tiltenkt parkering vanskeliggjør vår tilgang til egen hage dersom vi selv havner i samme situasjon ved ulykke eller alderdom. Vi føler at vi mister retten til å ferdes fritt på vår egen eiendom.

På eiendommen er det oppført et el-skap/kabelskap. Dette er koblingsbokser for strømnnett og kabelnett i området. Parkering her blokkerer tilgjengeligheten til skapene hvis reparasjoner/vedlikehold er nødvendig.

Vi ber om at Malvik kommune tar hensyn til våre synspunkter og betraktninger.

Vi legger ved noen bilder som dokumentasjon på plassmangel og uoversiktlige og farlige trafikale forhold.







Med hilsen

Åse Ingeborg Olsen Fugelsøy
Ståle Olsen
Sjølystvegen 24
7562 Hundhamaren

Mottakere:
Malvik Kommune
Vegar Christoffersen Walsø
Advokat Terje Skjønhs