

Fra: hanswals@online.no[hanswals@online.no]

Dato: 31.10.2013 14:26:09

Til: Walsø Vegar Christoffersen; ronny.stromsnes@gmail.com; 'Bente Kristin Korsnes'; 'Åshild Karstensen'; Politiker Hans Walseth

Tittel: SV: Reguleringsplan Sjølystvegen 24-32

Til Vegar Christoffersen Walsø
Teknisk Etat, Malvik Kommune

Først vil vi kommentere at denne saken har tatt snart SYV ÅR. Altså hele syv ganger 365 dager. Helt utrolig etter vår mening. Svein Stræte har hatt saken fra første dag. Fra månedsskiftet oktober/november 2006 og frem til i dag har han klart på mirakuløst vis og trenert denne saken. Helt utrolig mangel på løsningsorientert adferd. Vi trodde vel og håpet på "lys i tunnelen" etter ny leder for teknisk etat ble ansatt for tre år siden, men nei....

Hadde denne saken blitt tatt seriøst fra start, hadde nok dette latt seg løse, kanskje enklere enn nå...

I mottatte e-post er å bemerke følgende : Vi er nok ikke så lettskremt at vi blir " tatt på seng" etter denne behandlingen.

Vi ser at det fremmes to forslag til reguleringsplanen. Det som er aktuelt er selvfølgelig opprinnelig gjesteparkeringplass for tre biler mellom rekkehus Sjølystveien 24 og tilstøtende garasje, da langs veien. Her er det satt opp et avfallstativ/hus for tre søppelkasser. Dette må selvfølgelig fjernes ellers vil bilene "stikke ut" i veien for vinterbrøyting. All dokumentasjon på at dette er noe som kommunen har tilgang til ved tidligere kontakt. Om kommunen velger å ekspropriere nevnte tom eller på annen måte får dette ordnet må være opp til Malvik Kommune

De to alternativene som rådmannen legger frem kan vel ikke være seriøst, eller hurr? Her har nok verken rådmann eller andre fra teknisk etat vært på befaring. Ang. alt A. (mot Bunnpris) : Her er det en tynn gresstripe på ca. 1,5 m.langs muren som benyttes av beboere i Sjølystveien 20a – 20b- 20c. I mottatte skriv ansees den løsningen som mest realistisk. Eier ;Nedre Sjølyst Grendalag

Alt. B. (mellom trafohus og garasje for Sjølystveien 34 ---40.) . Her er det plass til to biler. Om denne skal utvides til plass for tre må det evt. sprenges bort en god del berg. Ps. Her må det nok dynamitt til.... Beboerne i Sjølystveien 34 . 40. benytter denne plassen til sin gjesteparkeringsplass. Eier ; Nedre Sjølyst Grendalag.

Hvordan skulle evt. de to sistnevnte alternativene merkes? Skulle det legges ut selvskudd om feilparkering foregår eller merkes med bordtauing eller evt. parkeringsvakt. Regner med at dere skjønner at disse alternativene er "dødfødt". Tenk hvilken signaleffekt dette sender ut til nabolaget. Her er det store utsikter til et harmonisk og godt naboforhold skjønner dere nok.... Ps. Det holder om eier av Sjølystveien 24 blir noe fornernet.

Gjester til Sjølystveien 26 – 32 har måtte benytte rommet mellom de to garasjerekkene. Dette er ingen god løsning. Trangt blir det å komme forbi pluss lite hensiktsmessig for evt. nødetaten, ambulanse, brann etc. Beboerne er stort sett flinke til kun å benytte dette for av- og evt. innlastig av bilen.

Vi ber også om at dere ser nærmere på skriv fra oss datert 18. april 2013. Dette omhandler gjesteparkering, garasjene og fortau rundt våre tomter.

Konklusjonen må bli at vi gjør krav på vår rettmessige bruk av gjesteparkering for tre biler plassert som det fremgår av plantegning av 1994

For
Hilsen Walseth nr. 32
 Strømsnes " 30
 Korsnes " 28
 Karstensen " 26

Fra: Walsø Vegar Christoffersen [mailto:Vegar-Christoffersen.Walso@malvik.kommune.no]

Sendt: 29. oktober 2013 09:12
Til: Politiker Hans Walseth
Emne: Reguleringsplan Sjølystvegen 24-32

Hei Hans

Til din (deres) orientering så fremmes det to forslag til reguleringsplan neste utvalgsmøte. Det første er opprinnelig planforslag, mens det andre er uten gjesteparkering innenfor planområdet. Hvis alternativ uten gjesteparkering innenfor planområdet blir valgt så forutsettes det at det opprettes gjesteparkeringer i nærheten for nummer 24-32. Om alternativ velges hvor gjesteparkering må løses utenfor planområdet så blir det fra rådmannen lagt frem tområder hvor dette kan løses. Disse alternativene vises på vedlagt kart. Alternativ A (mot Bunnpris) er nok det mest realistiske å få gjennomført. Sender dette slik at dere forhåpentligvis ikke vil føle dere «tatt på senga» hvis utvalget går for løsning med gjesteparkering utenfor planområdet.

Mvh.

Malvik kommune

Vegar Christoffersen Walsø

Saksbehandler arealplan

Virksomhet for areal og samfunnsplanlegging

E-post: vegar-christoffersen.walso@malvik.kommune.no

Postboks 140, 7551 Hommelvik

Telefon direkte: 73972056 – Telefon sevicetorget: 73972001

www.malvik.kommune.no