

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

DETALJREGULERING FOR E6 RANHEIM-VÆRNES. DELSTREKNINGEN VÆRETUNNELEN –HELLTUNNELEN MED DEL AV MURUVIKA

REGULERINGSBESTEMMELSER

Dato for siste revisjon av bestemmelsene 31.05.2016

Dato for godkjenning av (vedtaksorgan) : 20.06.2016

§ 1 AVGRENSNING

Det regulerte området er vist med reguleringsgrense på plankart datert 25.04.2016. Planen består av 28 plankart i målestokk 1:1000 i A1-format.

§ 2 FORMÅLET MED REGULERINGSPLANEN

Området reguleres til:

Bebyggelse og anlegg

- Hotell/overnatting (BH)
- Bensinstasjon/vegserviceanlegg (BV)
- Kombinasjonsformål næring / pendler-/innfartsparkering (BAA)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg (SKV_1)
- Kjøreveg (SKV_2 –SKV_10)
- Gang-/sykkelveg (SGS)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (SVT)
- Annen veggrunn – grøntareal (SVG)
- Kollektivholdeplass (SKH)
- Kollektivknutepunkt (SKK)
- Parkering (SPA)
- Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (SKF)

Grønnstruktur

- Friområde (GF)

Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- Landbruksformål (LL)

Bruk og vern av sjø og vassdrag

- Naturområde i sjø og vassdrag (VNV)

Hensynssoner

- Sikringssone:
 - Andre sikringssoner (sikringssone og restriksjonssone - tunnel) H190
- Faresone:
 - Potensiell fare for stein- og snøskred, inkl. steinsprang (H 310)

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

- Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler) H370
- Sone med angitte særlige hensyn:
 - Bevaring naturmiljø (H560)
 - Bevaring kulturmiljø (H570)
- Båndleggingszone:
 - Båndlegging etter lov om kulturminner (H730)
 - Båndlegging etter andre lover (H740, Homlavassdraget)
- Sone for videreføring av reguleringsplan
 - Gjeldende reguleringsplan skal fortsatt gjelde, PLANID_15, 46, 15B, 15-1, 2, 24, 88 og 64-c1934.

Bestemmelsesområder

- Områder med bestemmelser:
 - Midlertidige anleggsområder og massedeponi
 - Bestemmelsesområde id 213514– arkeologisk utgravning

§ 3 FELLESBESTEMMELSER

§ 3.1. Dokumentasjonskrav for anleggsgjennomføring

Plan for bygge- og anleggsperioden.

Planen skal beskrive de enkelte elementer i planen som for eksempel vegdekke, planting, støttemurer, bruer, kabler, ledninger, skjæringer, fyllinger og sideterreng. I tillegg skal planen redegjøre for gjennomføring av anleggsperioden.

Trafikkavvikling i anleggsperioden skal omfattes av planen.

VA-plan skal godkjennes av kommunen. Brannvann i tunneler skal inngå i planen.

Kapasitet for brannvann i Helltunnelen, Stavsjøfjelltunnelen og Væretunnelen skal være dokumentert gjennom en egen risikoanalyse. Analysen skal sendes til kommuner og aktuelle redningsetater for gjennomsyn. Dersom mottaksparter av analysen ser mangler ved risikoanalysen, må tiltakshaver forbedre denne.

Plan for trafikkavvikling i anleggsperioden skal i tillegg til kjøreruter for ordinær trafikk og anleggstrafikk redegjøre for behovet for økt kollektivtilbud med innfartsparkering og trafiksikkerhetstiltak langs lokalvegnett/omkjøringsveger i anleggsperioden.

Trafiksikkerhetsplanen skal sendes på høring til aktuelle myndigheter og transportaktører.

Formingsveileder.

Formingsveileder som beskriver veganleggets estetiske utforming, byggetiltak, materialbruk med videre for vegstrekningen E6 Ranheim Værnes skal godkjennes av kommunen.

Ved revisjon av formingsveilederen ved byggeplan og anleggsstart, skal kommunen inviteres til særskilt samråd.

Plan for ytre miljø (YM-plan):

Planen skal beskrive hvordan forhold knyttet til ytre miljø skal vurderes og håndteres i den videre prosjekteringen og anleggsperioden. I YM-planen skal tiltak i bygge- og anleggsfasen, tilbakeføring og etterkontroll beskrives. Dette gjelder blant annet beskyttelse av omgivelsene mot forurensning, støy og støv og andre ulemper, og å ta vare på eksisterende turvegveger/turdrag.

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

Det skal avholdes samråd om plan for ytre miljø med fylkesmannen og miljøetater i berørte kommuner ved avklarte milepæler for byggeplanlegging, anleggsarbeid og avslutning av vegprosjektet.

Det skal gjennomføres etterkontroll av støy gjennom målinger innen ett år og fem år etter åpning av ny vei.

Rigg- og marksikringsplan skal redegjøre for hvilke anleggsområder som skal istandsettes etter anleggsperioden er ferdigstilt og hvordan. Planen skal viser grenser for anlegg, områder med spesielle hensyn og områder med bevaring. Massehåndtering skal i planen beskrives når det gjelder utfylling på land og i vassdrag, midlertidig deponi, gjenbruk av masser innen planområdet, sortering av masser og uttransport.

Plan for massehåndtering skal beskrive hvordan masser skal håndteres og forflyttes internt i veganlegget og skal redegjøre for mellomlagring og permanent deponering av masser. Ved all massehåndtering må fare for fremmede arter og plantesykdommer i frøbanken vurderes. Det må foretas en kartlegging før anleggsstart og etterkontroll ved bygging og etter åpning av anlegget.

Tiltaksplan for håndtering av forurenset grunn skal, i henhold til forurensningsforskriftens § 2, foreligge før det kan igangsettes anleggsarbeid. Alternativt må dokumentasjon på at grunnen ikke er forurenset forevises forurensningsmyndigheten (Miljødirektoratet).

Geotekniske, geologiske og hydrologiske forhold:

Geotekniske og geologiske rapporter utarbeidet i reguleringsplanarbeidet skal legges til grunn for prosjektering og bygging av veganlegget. Det skal dokumenteres stabilitet i hht. gjeldende retningslinjer. Det skal gjøres de nødvendige tilleggsundersøkelser både når det gjelder stabilitet og tunnelbygging. Alle geotekniske og geologiske rapporter skal være godkjent av tredjepart. For tiltak som berører jernbane i Gjevingåsen og i Muruvik skal det også foreligge dokumentasjon på at sikkerhetsfaktoren i influensområdet til vegtiltaket er i henhold til Jernbaneverkets tekniske regelverk. Dersom alternative metoder legges til grunn, skal det foreligge samtykke fra Jernbaneverket.

Hydrologisk rapport med vurdering av flom, havnivåstigning og beregningsgrunnlag for VA-anlegget skal legges til grunn for prosjektering og bygging av veganlegget.

Tiltakshaver har rett til å etablere risikoreduserende tiltak som stabiliserende terrengtiltak, bergsikringer, drenering, overløpsledninger (flomløp) og flomsikringstiltak innenfor hele planområdet.

Framkommelighet for jernbane skal være dokumentert gjennom en RAMS-analyse som omhandler anleggsperioden for ny Helltunnel med tilhørende dagsone skal gjennomføres under byggeplanarbeidet for E6. RAMS-analysen skal i tillegg til trafikkavvikling omfatte aktuelle ROS-faktorer som blant annet naturfare, geologisk og geoteknisk stabilitet.

Analysens sluttrapport skal sendes til Jernbaneverket for gjennomsyn. Dersom Jernbaneverket ved gjennomsyn ser vesentlige mangler ved RAMS-analysen, må tiltakshaver forbedre analysen.

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

Tiltaksplan for anleggsarbeider i og ved Storelva, Sagelva, Høybybekken og Homla skal godkjennes av Fylkesmannen og NVE. Alle tiltak innenfor vassdragene med kantsoner skal omfattes av en helhetlig plan som minimum beskriver før- og etterregistreringer, anleggsgjennomføring, tilbakeføring og avbøtende tiltak. Eventuelle behov for restaurering etter anleggsgjennomføring skal være avklart før tiltaket kan anses som avsluttet.

Forundersøkelser

Ved oppstart byggeplanlegging skal det gjennomføres en kartlegging av bestanden av elvemusling i Sagelva på strekningen fra der bekken fra Skjenstad avfallsmottak kommer ut i Sagelva og ned til sjøen, som grunnlag for utarbeiding av tiltaksplan.

Før anleggsstart i området ved Kinnsetjtjøna, må det gjennomføres en forundersøkelse på vannkvalitet og fiskebestand, for å avklare tilstanden i vannet.

§ 3.2 Støy

Grenseverdiene i T-1442/2012 (retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging) skal legges til grunn for både anleggsfasen og driftsfasen.

Støynivåene innendørs skal tilfredsstillende kravene i teknisk forskrift/NS8175 klasse C, eventuelt klasse D der kost-/nytteforhold gjør det urimelig å gjennomføre klasse C. Ved fasadetiltak skal det sikres tilfredsstillende ventilasjon i henhold til teknisk forskrift til plan- og bygningsloven.

For eiendommer som etter de fastlagte støytiltakene langs E6 får et støynivå fra E6 som overskrider de anbefalte grenseverdiene i T-1442/ 2012, skal det gis tilbud om lokal skjerming og/eller fasadetiltak. Unntaket fra dette er nyere bygninger der støynivå utendørs og innendørs skal være tilfredsstillende av utbygger og økningen i støynivået som følge av denne planen er 3 dB eller lavere.

Bygninger som i byggeplan skal nærmere vurderes for lokale støytiltak er vist med grønn farge i støysonkart for 2040, navnsatt X 108, X 109, X 221, X 222 og X 223 og datert september 2015.

§ 3.3 Luftkvalitet

For å oppnå tilfredsstillende miljøforhold skal anbefalte grenseverdier for luftkvalitet som angitt i Miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av luftkvalitet i arealplanleggingen, T-1520 tilfredsstillende.

§ 3.4 Overvann og flom

Tiltakshaver har rett til å etablere avskjærende drenering og overløpsledninger (bypass) samt flomsikringstiltak for veg innenfor hele planområdet. Alle bekkeløp og bekkegjennomføringer skal dimensjoneres for vannføringer tilsvarende 200 års nedbørsintensitet.

§ 3.5 Kulturminner

Dersom det under anleggsarbeid eller annen virksomhet i planområdet oppdages automatisk fredete kulturminner, skal arbeidet stanses umiddelbart og kulturminnemyndighetene varsles jmfør Lov om kulturminner § 8 annet ledd.

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

Dersom det under arbeid i planområdet påtreffes kulturminner under vann vernet iht. kml. § 14 eller §4, skal arbeidet straks stanses, og NTNU Vitenskapsmuseet varsles omgående.

§ 3.6 Terrengbearbeiding og vegetering av vassdrag, viktige naturområder og fjellskjæringer

Ved revegetering av kantsoner i vassdrag og viktige naturområder skal det tilføres et vekstlag med stedege masser. Beplantning skal gjennomføres etter prinsipper om naturlig revegetering eller økologisk restaurering. Dersom det forekommer uønskede eller fremmede arter skal disse fjernes.

§ 3.7 Tekniske bygg og anlegg i vegens sideterreng

Byggetiltak og konstruksjoner tillates oppført i vegens sideterreng innenfor områdene annen veggrunn tekniske anlegg (SVT) og annen veggrunn grøntareal (SVG) skal utformes i henhold til følgende prinsipper:

Tekniske bygg: Innenfor området tillates oppført tekniske bygg og transformatorbokser på inntil $BRA = 100 \text{ m}^2$ med maksimal høyde over terreng på 6,0 meter. Tunnelportal skal oppføres med natursteinsmaterialer.

Støyskjermer/-voller: Støyskjermer og/eller støyvoller langs E6 tillates bygd med høyde inntil 3 meter over vegbane. Ved tunnelmunnings tillates støyskjermingstiltak med høyde inntil 5 meter. Minimum 1/3 av støyskjermerne skal utføres med transparente materialer.

Støyskjerming forbi Kinnsettjønnen og deler av Hommelvikkrysset skal oppføres med transparent materiale.

Murer: Langs veganlegget tillates oppført støttemurer av naturstein med høyde inntil 5 meter ved konstruksjoner. Ved strekningen for øvrig tillates oppført murer med høyde inntil 2 meter.

Gjerder: Sikringsgjerder tillates oppført ved alle tunneler, bruer, rensedammer og andre konstruksjoner som kan medføre fare for mennesker eller dyr. Det tillates gjerder med høyde inntil 1,8 meter på alle arealer der gjerdets høyde ikke kommer i konflikt med vegens siktkrav.

§ 3.8 Atkomst og anleggsgjennomføring

Bebyggelse innenfor planområdet skal ha atkomst som vist med piler på plankartet. Nød- og nyttekjøretøy samt kollektivtransport skal ha prioritert fremkommelighet i anleggsfasen. Behov for økt kollektivtilbud inkl. innfartsparkering samt trafikksikkerhetstiltak langs lokalvegnett/omkjøringsveger i anleggsperioden skal avklares før arbeid igangsettes.

Dersom atkomst til landbruksareal i vekstsesong ikke oppnås, skal det avtales særskilt adkomstløsning med grunneier. Omkjøring av E6 trafikken skal begrenses i omfang.

§ 3.9 Matjordlag

Matjord som beslaglegges permanent eller midlertidig skal brukes til å forbedre landbruksarealer i nærhet av tiltaksområdet. Opprinnelig jordeier skal ha prioritet.

Fagkompetanse skal være til stede under prosjektering, utførelse og etterkontroll av anleggstiltak som berører matjord.

Ved anleggsarbeider som berører dyrkamark skal det ved kjøreveger legges et midlertidig dekke av steinmasser, et lag sand og duk, landbruksdrenering skal ivaretas eller

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

reetableres, det skal etterstribes teknikker som gir minst mulig risiko for jordpakking, midlertidige anleggsveger skal etableres og avskjærende grøfter og ledevoller skal etableres i utkanten av anleggsområder der det er fare for tilslamming av landbruksverdier. Det skal avsettes egne arealer for sortering av jordmasser.

Ved utførelse av terrengtiltak som berører dyrkamark tillates kun benyttet rene masser tilsvarende tilstandsklasse 1 i TA-2553.

Det skal legges et midlertidig dekke av steinmasser og duk som underlag for anleggsområder som berører verdier ved landbruksarealer, naturområder og vassdrag. Avskjærende grøfter og ledevoller skal etableres i utkanten av anleggsområder der det er fare for tilslamming av eksisterende natur- og landbruksverdier. Inngrep skal begrenses til det som er høyst nødvendig.

§ 3.10 Bygninger som tillates revet

Bygninger innenfor planområder som er forutsatt revet ved gjennomføring av vegtiltakene er vist på reguleringsplankartene. Dette gjelder følgende eiendom:

- Gnr. 46 bnr. 447 – Stavsjøvegen 2

§3.11 Grunneiere og berørte parter

Hver enkelt grunneier og andre berørte parter skal i byggeplanfasen, anleggsfasen og ved tilbakeføring informeres om forhold som berører deres eiendom og/eller interesser. I tillegg skal de aktivt gis mulighet til å komme med innspill i direkte kontakt med tiltakshaver, for eksempel via nabokontakten.

§ 4 BEBYGGELSE OG ANLEGG

§ 4.1 Boligbebyggelse (B)

Innenfor området tillates oppført boligbebyggelse jamfør gjeldende planer og tillatelser.

Område B1 og B2: Innenfor området tillates oppført bebyggelse med gesimshøyde 6,5 meter og mønehøyde 9 meter. Garasjer og boder kan tillates oppført med maks gesimshøyde 3,5 meter. De skal være tilpasset bolighuset m.h.t. materialvalg, form og farge.

§ 4.2 Hotell/overnatting (BH)

Området omfatter eksisterende område for Stav Hotell og skal benyttes til overnatting og eller bevertning med tilhørende parkering, uteoppholdsareal og tekniske anlegg.

§ 4.3 Bensinstasjon/vegserviceanlegg (BV)

Området omfatter områdene med eksisterende bensinstasjon, rasteplass og parkering med døgnhvilearealer for nyttekjøretøyer på både nord- og sydsiden av E6 og skal fortsatt benyttes til dette formålet. Innenfor området tillates oppført kollektivarealer.

§ 4.4 Kollektivknutepunkt

Området skal benyttes til offentlig samferdselsanlegg med funksjon knutepunkt for kollektivtrafikk.

Arealene med bebyggelse skal primært ha funksjon som kollektivknutepunkt. Næringsarealer for detaljhandel og tjenesteyting tillates oppført innenfor bygningsmassen på arealene. Det

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

tillates ikke oppført bygningsmasse eller næringsarealer som begrenser arealenes egnethet for kollektivknutepunkt. Omfang av næringsarealer i bebyggelsen og aktuelle funksjoner må avklares nærmere ved byggeplan og rammesøknad for en fremtidig bygningsmasse ved kollektivknutepunktet.

Innenfor arealer for kollektivknutepunkt tillates oppført offentlige gang- og sykkelveger og konstruksjoner for gang- og sykkelbru. Bebyggelse og utearealer skal ha universell utforming.

SKK1

Bebyggelse i en etasje tillates oppført innenfor byggegrensen. Inngangsparti med heis- og trappenedgang til hovedbygning og tekniske bygg i tilknytning til heis/heisdrift, ventilasjon, IKT anlegg el., tillates oppført med en høyde på inntil fem meter over tak. Det tillates oppført parkeringsanlegg på taket av bebyggelsen. Utnyttelsesgraden er BYA 75 %. Alle parkeringsarealer med unntak av sykkelparkeringer medregnes i utnyttelsesgraden.

Områdets primærfunksjon er offentlig kollektivanlegg med minimum 60 pendlerparkeringsplasser, 40 sykkelparkeringsplasser og areal til taxiholdeplass. Næringsarealer skal søkes innlemmet i kollektivknutepunktets bygningsarealer for å forsterke anleggets sentrumsfunksjon.

Bebyggelsen skal utformes på en slik måte at det unngås bygningsdetaljer som skilt eller reklame, som hindrer sikt eller virker forstyrrende for trafikantenes fremkommelighet på E6 og i Svebergkrysset. Inngangspartier skal være godt synlige fra gang- og sykkelvegnettet i krysset.

SKK2

Bebyggelse i en etasje tillates oppført innenfor byggegrensen. Utnyttelsesgraden er BYA 90 %. Alle parkeringsarealer med unntak av sykkelparkeringer medregnes i utnyttelsesgraden.

Områdets primærfunksjon er offentlig kollektivanlegg med minimum 40 pendlerparkeringsplasser og 20 sykkelparkeringsplasser. Næringsarealer skal søkes innlemmet i kollektivknutepunktets bygningsarealer for å forsterke anleggets sentrumsfunksjon.

Bebyggelsen skal utformes på en slik måte at det unngås bygningsdetaljer som skilt eller reklame, som hindrer sikt eller virker forstyrrende for trafikantenes fremkommelighet på E6. Inngangspartier skal være godt synlige fra gang- og sykkelvegnettet i krysset.

§ 5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

§ 5.1 Kjøreveg (SKV1, E6)

Områdene for kjøreveg omfatter offentlige kjørearealer med tilhørende konstruksjoner og tekniske anlegg i dagsone og tunneler for E6.

Tunneler reguleres i nivå under grunnen. For området over tunnelene skal alle tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningslovens § 93 og tiltak som medfører sprenging, peleramming eller boring i grunnen, godkjennes av Statens vegvesen.

§ 5.2 Kjøreveg (SKV2 – SKV10, offentlige lokalveger/driftsveger og private atkomst-/driftsveger)

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

Kjøreveg benevnt fra SKV 2 til SKV10 er kommunale veger, private veger og driftsveger for landbruk og skogbruk. Vegene kan benyttes som driftsveg for gjennomføring av tiltak og tilsyn som del av E6 anlegget for Statens vegvesen.

Ved anleggsarbeider for E6 Ranheim – Værnes tillates kjørevegene SKV 2 til SKV 10 kun benyttet til adkomst ved etablering og avvikling av riggområder, etablering av anleggsveger langs E6- traseen og persontransport.

§ 5.4 Gang-/sykkelveg (SGS1 – SGS5)

Områdene skal benyttes til offentlige gang- og sykkelveger.

§ 5.5 Annen veggrunn – tekniske anlegg (SVT)

Innenfor annen veggrunn – tekniske anlegg tillates oppført nødvendige tiltak for bygging, drift og vedlikehold av veganlegget. Arealet kan blant annet benyttes til følgende formål: belysning, vegteknisk infrastruktur, murer, rekkverk, stabiliserende tiltak, transportareal, støyskjermer og -voller, viltgjerder, grøfter, rensedammer og skjærings- og fyllingsskråninger.

Området SVT 1 – tillates benyttet til kontrollstasjon med tilhørende bygningsmasse og teknisk infrastruktur. Under arealet tillates det etablert en kulvert som forbinder kontrollstasjonene på begge sider av E6.

§ 5.6 Annen veggrunn - grøntareal (SVG)

Annen veggrunn – grøntareal omfatter sideterreng til kjøreveg som blant annet grøfter, skråninger, skjæringer og fyllinger. Teknisk veganlegg som rekkverk, belysning, grøfter samt støyskjermer/-voller og viltgjerder tillates oppført innenfor formål regulert til annen veggrunn - grøntareal. Formålet omfatter også areal der sikringssonen rundt tunnel, jfr. punkt 9.1.1 når terrengoverflaten.

§ 5.7 Kollektivholdeplasser (SKH)

Alle busslommer og kollektivanlegg skal være offentlige veganlegg med universell utforming. Innenfor området tillates oppført busslommer og ventearealer med lehus, sykkelparkering, opplysningstavler, belysning og mindre bygg/ installasjoner som naturlig hører til området funksjon som kollektivanlegg.

§ 5.8 Parkering (SPA1 - SPA2)

Parkering innenfor område SPA_1 skal benyttes til parkering for tilgrensende forretningsareal og skal være privat. Område SPA_2) skal benyttes til offentlig utfartsparkering for Høybydalen og pilgrimsleden.

§ 5.9 Pendler-/innfartsparkering (SPI)

Området skal benyttes til innfartsparkering. Parkeringsområdet skal være offentlig veganlegg. Minimum 5 % av parkeringsplassene skal være tilrettelagt for personer med nedsatt bevegelsesevne. Parkering for sykkel og oppstillingsplasser for taxi er tillatt innenfor området.

Området tillates oppført tekniske bygg, infotavler og belysning tilpasset området funksjon som offentlig samferdselsanlegg.

§ 5.10 Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (SKF)

Innenfor områdene regulert til kombinert formål for samferdselsanlegg kan det etableres parkeringsplasser, hvileplasser for yrkessjåfører, rasteplass, kollektivanlegg og tilhørende funksjoner.

Området tillates opparbeidet med tekniske anlegg, infotavler og belysning tilpasset områdets funksjon som offentlig samferdselsanlegg.

§ 6 GRØNNSTRUKTUR

§ 6.1 Friområde (GF)

Området skal benyttes til offentlig friområde. Turveg med bredde tre meter samt nærmiljøanlegg tilknyttet friluftsmål ved friområdet tillates oppført.

Drift og vedlikehold av E6 med sideterreng samt erosjonssikring i vassdrag tillates fra hele friområdet.

§ 7 LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSMÅL SAMT REINDRIFT

§ 7.1 Landbruksformål (LL)

Områdene skal nyttes til jordbruk og skogbruk. Avlingsveier/driftsveier til jordbruksareal skal være sikret i anleggsperioden og ved ferdig anlegg.

I landbruksområder som omfatter terreng- og stabiliseringstiltak som inngår som en del av veganlegget, eksempelvis vegfyllinger, forutsettes godkjent tillatelse fra vegvesenet før markarbeider som kan påvirker vegens stabilitet og terrengegenskaper kan igangsettes. Dette gjelder eksempelvis arbeider i grunnen som drenering, masseforflytning, nye driftsveger, murer, lager osv.

Innenfor landbruksformålet tillates oppført viltgjerde. Plassering skal avklares i samarbeid med grunneier.

§ 8 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

§ 8.1 Naturområde i sjø og vassdrag (VNV)

Alle tiltak i vassdrag skal gjennomføres på tidspunkt og på en måte som ikke innvirker negativt på fiskeoppgang og naturmiljøet.

Erosjonssikring tillates etablert i og ved vassdrag. Arbeidet skal skje skånsomt og berøre så lite areal som mulig. Elvebunnens kvaliteter som vanndekt areal, naturlig helling og et naturlig og variert substrat skal bevares og eller reetableres.

Ved anleggsarbeider i og ved vassdrag skal det legges særlig vekt på å unngå skade eller forringelse av leveområdet for sjørret og elvemusling.

Ved gjennomføring av flomsikringstiltak skal vassdraget tilføres et toppdekke av stedege masser og området skal gis et naturlig preg gjennom revegetering/beplantning.

Stedegen vegetasjon i kantsoner rundt vassdraget skal reetableres dersom disse skades ved anleggsarbeid. Kantsoner defineres som en sone på minimum 10 meter fra vannkanten.

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

Ved gjennomføring av anlegget må det tas spesielt hensyn til forholdene i og rundt Kinnsettjønna, for å hindre forringelse av vannkvaliteten.

§ 9 HENSYNSSONER (PBL § 12-6)

§ 9.1 SIKRINGSSONER

§ 9.1.1 Restriksjoner rundt tunnel (H190_1 – H190_2)

Sikringssonene omfatter areal i 15 meters utstrekning i alle retninger fra tunnellopene med tekniske anlegg. Innenfor sikringssonen tillates det kun oppført installasjoner og tekniske anlegg som er nødvendig for etablering og drift av veganlegget. Overflatearbeid som kan medføre skade innenfor restriksjonssonen krever tillatelse fra Statens vegvesen.

§ 9.2 FARESONER

§ 9.2.1 Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler) (H370_1 - H370_4)

Innenfor faresonen tillates satt opp og driftet kraftlinjer. Tiltak i dette området skal godkjennes av linjeeier. Det tillates ikke formål for varig opphold innenfor dette området.

§ 9.3 SONE FOR SÆRLIGE ANGITTE HENSYN

§ 9.3.1 Bevaring naturmiljø (H560)

Under anleggsarbeid eller annen virksomhet i planområdet skal det utvises aktsomhet for å unngå skade på arter, naturtyper og økosystemer, jf. Lov om forvaltning av naturens mangfold § 6.

Miljødirektoratets håndbok 22-2002 «Slipp fisken fram!» skal legges til grunn for gjennomføring av inngrep og tiltak i vassdraget.

Viltkorridor Leistadåsen – Revdalen med undergang under E6 skal utformes og skjøttes med sikte på å oppnå en godt fungerende viltpassasje for hjortevilt. Innenfor hensynssonen skal det være et etablert tresjikt i kantsonene av dalen. Store trær skal bevares. Plukkhogst tillates.

Viltkorridor Midtsand med undergang under E6 skal utformes og skjøttes med sikte på å oppnå en godt fungerende viltpassasje for hjortevilt. Innenfor hensynssonen skal det være et etablert tresjikt i kantsonen. Store trær skal bevares. Plukkhogst tillates. Eksisterende driftsveg gjennom hensynssonen kan opprettholdes.

Alle tiltak innenfor hensynssonen for Storelva, Sagelva, Høybybekken og Homla skal avklares nærmere gjennom en helhetlig tiltaksplan for vassdraget. Tiltaksplanen skal godkjennes av Fylkesmannen og NVE og skal minimum omfatte beskrivelse av tiltak, forslaget og krav til forberedende arbeider og avbøtende tiltak, anleggsgjennomføring og tilbakeføring eventuelt restaurering etter skade. Tidspunkter for anleggsgjennomføring skal avklares i tiltaksplanene.

§ 9.3.2 Bevaring kulturmiljø (H570)

Ved anleggsarbeider og vedlikehold skal det tas spesielle hensyn til kulturminner med tilhørende sikringssoner. Gravminner skal sikres med gjerde eller sperrebånd før anleggsarbeider starter opp.

§ 9.4 BÅNDLEGGINGSSONE

§ 9.4.1 Båndlegging etter lov om kulturminner (H730)

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

Båndlagte områder omfatter områder som er vernet/fredet med hjemmel i Kulturminneloven (både automatisk fredet og vedtaksfredet).

Vernede områder, kulturminnene ID 176845 og ID 64204 med sikringssone på 5 m, er vist på arealplankartet. Bygge- og anleggstiltak innenfor slike områder og tiltak som kan påvirke formålet med vernet kan bare skje etter særskilt tillatelse fra kulturminnemyndighetene. Dette gjelder også graving av kabel- og dreneringsgrøfter eller andre typer terrenginngrep. Søknad om tiltak som berører disse områdene skal forelegges kulturminnemyndigheten, Sør-Trøndelag fylkeskommune.

§ 9.4.2 Båndleggingssone etter andre lover - verna vassdrag (H740)

Homlavassdraget er vernet i Verneplan for vassdrag. St.prp.nr.75 (2003-04) - Supplering av Verneplan for vassdrag (2005) (123/2 Homla).

§ 9.5 SONE FOR VIDEREFØRING AV REGULERINGSPLAN

§ 9.5.1 Sone for videreføring av reguleringsplan

Sone for videreføring av reguleringsplan, PLANID_15, 46, 15B, 24, 88 og 64-c1934. Gjeldende reguleringsplan med reguleringsbestemmelser skal fortsatt gjelde, i samsvar med sone som fremgår av plankartet.

§ 10 BESTEMMELSESONMRÅDER (PBL § 12-7)

§ 10.1 Midlertidige anleggsområder og massedeponi

Midlertidig anleggsområde tillates kun benyttet til virksomhet som er nødvendig for gjennomføring av veganlegget E6 Ranheim – Værnes. Anleggsområdene omfatter blant annet anleggsveger, kortvarig oppstillingsarealer for biler og annet maskinelt utstyr, bearbeiding og midlertidig ranker av jordbruksjord, sikringstiltak samt terrengtilpasning av vegfyllinger og skjæringer med sideterreng.

Olje, kjemikalier og andre forurensende stoffer skal oppbevares i et område avsatt til denne bruken. Det avsatte området skal ha tett dekke og sluk med avløp til tett tank, for å hindre avrenning og forurensning til grunnen.

Områdene merket med R på plankartet tillates benyttet til riggområder. Innenfor arealene tillates det oppført brakkerigger, verksteds- og lagerbygninger, kjøre- og parkeringsarealer, lagerarealer, tekniske anlegg og andre nødvendige tiltak for anleggsperioden.

Innenfor områdene R 4, R 18 og R 22 tillates tunnelrigg med uttak, bearbeiding og omlasting av masser. Område R 22 b tillates kun benyttet til kontor og boligbrakke.

Innenfor området R 24 tillates etablert tverrslag med riggområde og anleggsvei til Muruvik. Området tillates utvidet til å omfatte hele området mellom Fv 950 og Muruvik havn øst for arealet avsatt i reguleringsplanen.

Områdene merket med M på plankartet tillates benyttet til permanente deponier for masser fra veganlegget samt terrengtiltak. Deponiene tillates kun benyttet til rene masser tilsvarende tilstandsklasse 1 i TA-2553. Jordmasser som flyttes intern i anlegget skal ha gjennomgått dokumentasjon på at de er fri for smittsomme sykdommer og uønskede arter.

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

Alle massedeponier tillates først benyttet til riggområder. Deponiområdet skal ha en slik arrondering at tiltaket ikke begrenser drift av tilgrensende arealer. Oppfylling av nytt terreng tillates med en høyde på maksimalt fire meter over terreng. Nytt terreng skal ha kotehøyde og form tilpasset fremtidig landbruksdrift av arealene.

- Innenfor M3 tillates maksimal oppfylling til nytt terreng med høyde 1,5 meter. Geotekniske vurderinger skal ligge til grunn for gjennomføringen.
- Ved deponiområde M4 skal det ikke graves eller tilføres masser før området er nærmere vurdert/undersøkt og klarert for eventuell krigsetterlatenskaper og forurenset avfall.
- Innenfor M5 b tillates oppfylling av nytt terreng med en høyde på maksimalt 2,5 meter over terreng. Nytt terreng skal arronderes med en kotehøyde, form og kantarealer tilpasset fremtidig landbruksdrift av arealene.
- M5c tillates benyttet til terrengtiltak nødvendig for å bedre geoteknisk stabilitet til veganlegget og Sagelva.
- Innenfor M8 skal gamle hustufter innenfor området ikke berøres av adkomstveg eller anleggsområde.

§ 11 REKKEFØLGEBESTEMMELSER

§ 11.1. Anleggsperiode

Nødvendige beskyttelsestiltak og avbøtende tiltak for å begrense ulemper ved tilstøtende arealer og bebyggelse skal være etablert før bygge- og anleggsarbeider kan igangsettes. Dette innbefatter også midlertidige anleggsområder.

Vegvann og tunnelvaskevann skal føres til rensedammer. Rensedam for vegvann og tunnelvaskedammer må være i drift før vegen åpnes for alminnelig trafikk.

Før anleggsperiode som innebærer avtaking av matjord og skogbunnmasser og flytting av løsmasser på steder som kan føre til tilslamming av vassdrag, starter opp, skal det være etablert avskjærende grøfter og eller ledevoller i terrenget for å beskytte vannkvalitet i tilgrensende vassdrag. Midlertidige sedimenteringsanlegg skal være etablert på anleggsområder som grenser til vassdragene Storelva, Sagelva, Høybybekken og Homla. Før det transporteres masser ut av planområdet skal deponiområder være avklart og godkjent.

Kulturminner innenfor og i nærhet av anleggsområdet skal være sikret med gjerde eller nett før anleggsarbeidet starter opp.

Etter avsluttet anlegg opphører midlertidig reguleringsformål, og områdene skal ryddes, istandsettes og tilbakeføres til det formål som er angitt i planen.

§ 11.2 Miljøtiltak mot forurensning av landbruksarealer, vassdrag og naturområder

Ved anleggsområder som berører eller grenser til landbruksområder og naturområder med registrert verdi skal tilhørende fagkompetanse være til stede under prosjektering, utførelse og etterkontroll av tiltaket. Nødvendige beskyttelses- og avbøtende tiltak skal være etablert før anleggsstart.

Området skal kartlegges for fremmede, skadelige arter og plantesykdommer før anleggsarbeidet startes opp. Masser med uønskede arter og plantemateriale skal behandles som forurenset avfall.

§ 11.3 Istandsetting av vegens sideterreng, midlertidige rigg- og anleggsområder

Etter avsluttet anleggsperiode, og senest i løpet av sommeren etter ferdigstilling av veganlegget, skal alle berørte områder istandsettes og revegeteres. Områdene skal tilbakeføres til det formålet som er vist på planen.

§ 11.4 Støytiltak

Støytiltak skal være etablert før vegen kan åpnes for trafikk. Det skal etterstrebes at lokale støytiltak er oppført før anleggsstart på aktuell vegstrekning igangsettes.

§ 11.5. Geotekniske, geologiske og hydrologiske undersøkelser, kontroller og risikoreduserende tiltak

Før det igangsettes arbeid med byggeplan skal det være utført nærmere geotekniske og geologiske dokumentasjon med tilhørende tredjepartskontroll for tiltak med influensområde.

Hydrologiske beregninger skal foreligge for alle VA- anlegg, inkludert stikkrenner.

Sikringstiltak og risikoreduserende tiltak som det er stilt krav om at gjennomføres i geotekniske, geologiske og hydrologiske fagrapporter, skal være utført før utbygging kan igangsettes. Dette gjelder også for nødvendige tiltak som ligger utenfor reguleringsplanens avgrensning.

§ 11.6 Stavsjøfjellets strekning under Modalen

I forkant av anleggsarbeidets oppstart skal det etableres et system for overvåkning av grunnvannstand og setninger på boliger som ligger over influensområdet for tunnel. Det skal utføres kartlegginger av setninger ved boligbebyggelse i en tidsperiode på minimum to år før og etter anleggsarbeidet for Stavsjøfjelltunnelen.

§ 11.7 Arkeologisk utgravning

Før iverksetting av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk utgravning av de berørte automatisk fredete kulturminnene med id.213514, som er markert som bestemmelsesområde # 1 i plankarter. Det skal tas kontakt med Sør-Trøndelag fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskningen kan fastsettes.

§ 11.8 Flytting av pumpestasjon i Svebergkrysset

Pumpestasjon (trykkøkningsshus) for hovedvannledning i Svebergkrysset skal flyttes før anleggsstart. Ny pumpestasjon må være i drift før gammel stasjon fases ut.

§ 11.9 Muruvik

Før anleggsarbeider for tunnel og tekniske anlegg starter opp, skal det være etablert en anleggsveg til riggområdet fra Fv 950. Anleggsvegen skal gå utenom boliggate og adkomst til eksisterende boligbebyggelse.

Før byggestart igangsettes for Helltunellen skal det foreligge en mulighetsstudie som beskriver minimum tre alternative traseer for anleggsadkomst fra Fv 950 til Muruvik havn. Mulighetsstudien skal minimum omfatte temaene veg, ROS, omdisponering av anleggsvegen til fremtidig havneadkomst.

§ 11.10 Trafikksikkerhetstiltak

Reguleringsbestemmelser for E6 gjennom Malvik

Trafikksikkerhetstiltak skal gjennomføres på følgende steder før anleggsarbeider ved E6 starter opp:

Fv 950 - Saxe Viks veg – oppgradering av undergang.

Fv 950 - Vikhammerkrysset ved Malvik v.g skole - gang og sykkelveg ca. 150 meter.

Fv 950 - Storsandkrysset - nødvendige tiltak for bedre fremkommelighet i krysset under anleggsperioden.

§ 11.11 Midlertidig innfartsparkering

Innfartsparkering ved Hommelvikkrysset skal være etablert på midlertidig sted før anleggsstart. Plassering skal avtales i dialog med transportetater og Malvik kommune.

§ 11.12 Viltpassasje og fisketiltak

Før det oppføres viltgjerd for området Leistadkrysset – Forbordvegen skal Revdalen viltundergang være etablert.

Kulverten under E6 for Storelva/Vikhammerdalen skal være utbedret ved innløpet slik at fisk skal kunne vandre gjennom kulverten samtidig som det skal utføres miljøtiltak, samt erosjonssikring og sikring av områdestabilitet i vassdraget opp- og nedstrøms for kulverten senest ett år etter at ny E6 er åpnet for trafikk. Tiltakene skal gjøres i en sone på 750 oppstrøms for kulverten og en sone på 500 meter nedstrøms for kulverten.

I Sagelva skal det være gjennomført tiltak for å bedre forholdene og vandringsmulighetene for innlandsørreten i en strekning på 1 km oppstrøms for Sagelvakulverten og en strekning på 0,5 km nedstrøms for kulverten senest ett år etter at ny E6 er åpnet for trafikk.

I Høybybekken på strekningen fra Homla til Høybykulverten skal det, senest ett år etter at ny E6 er åpnet for trafikk, gjennomføres tiltak med formål å bedre produksjonsgrunlaget for sjørret og laks. Tiltakene skal omfatte tilbakeføring av bekken til et mer naturlig bekkeløp. Tiltak knyttet til stryk, kulper, små svinger, bunnsstrat/gytegrus og elvebreddens struktur/kantvegetasjon skal vurderes.

§ 11.13 Etterundersøkelser av naturmiljø og landbruk

Etterundersøkelser av miljøtiltak og tilbakeføring til dyrkamark skal minimum gjennomføres ett, fem og ti år etter at ny E6 er åpnet for trafikk.

§ 11.14 Vurdering av trafikksikkerheten knyttet til krysset mellom ny gang- og sykkelveg og Liavegen.

Før anlegget med ny gang- og sykkelveg mellom Liavegen og Hommelvikkrysset på E6 kan settes i gang, må det gjennomføres en ny vurdering av trafikksikkerheten for den valgte løsningen med at gang- og sykkelvegen kommer ut i Liavegen, rett bak en betongmur.