



# MALVIK KOMMUNE

Areal og samfunnsplanlegging

I henhold til adresseliste.

**Deres ref:**

**Vår ref:**  
2013/3057-1

**Saksbehandler:**  
Willy Stork

**Dato:**  
14.10.2013

## Melding om oppstart av planarbeid

### Planid 201310 Områderegulering for del av Svebergmarka – revisjon etappe 3 og 4.

I henhold til plan og bygningslovens § 12-8 meldes det om oppstart av planarbeid for del av Svebergmarka.

Malvik kommune fikk i 2011 nytt grunnlagskart for området med stor forbedring på høydegrunnet. Bygging i bratt terreng er utfordrende og det søkes derfor å optimalisere veger og adkomster til boligtomtene. Videre vil det ses på gode forbindelser i grønnstrukturen og mellom friarealer og lekeområder i boligfeltet. I bestemmelse vil det også gjøres presiseringer på parkering, minste uteoppholdsareal MUA og universell utforming. Formålet med planen er således en kvalitetsheving og kvalitetssikring av tidligere vedtatt reguleringsplan for Svebergmarka.

Innspill til planarbeidet sendes skriftlig til Malvik kommune, Virksomhet for areal og samfunnsplanlegging, postboks 140, 7551 Hommelvik, eller [postmottak@malvik.kommune.no](mailto:postmottak@malvik.kommune.no) innen 15. november 2013.

Spørsmål til planarbeidet rettes til [willy.stork@malvik.kommune.no](mailto:willy.stork@malvik.kommune.no)

Med hilsen

Willy Stork  
prosjektleder feltutbygging  
Tlf: 73972078  
E-post: [willy.stork@malvik.kommune.no](mailto:willy.stork@malvik.kommune.no)

*Dokumentet er elektronisk godkjent og kan være uten underskrift.*

Vedlegg: Reguleringsplan med bestemmelser, 29.11.2010, siste revisjon 21.01.2011  
Kart med avgrensning av planområde.  
Adresseliste.

Kopi: AreSam, Signhild Johanne Volden, [signhild-johanne.volden@malvik.kommune.no](mailto:signhild-johanne.volden@malvik.kommune.no)

---

<b>Postadresse</b>	<b>Besøksadresse</b>	<b>Telefon</b>	<b>Bank</b>
Postboks 140, 7551 HOMMELVIK	Torggata	73972000	4218.07.50309
<b>E-post</b>		<b>Telefaks</b>	<b>Org.nr</b>
<a href="mailto:postmottak@malvik.kommune.no">postmottak@malvik.kommune.no</a>	<a href="http://www.malvik.kommune.no">www.malvik.kommune.no</a>	73972001	971035560