

## NOTAT-RIG-N01-A01

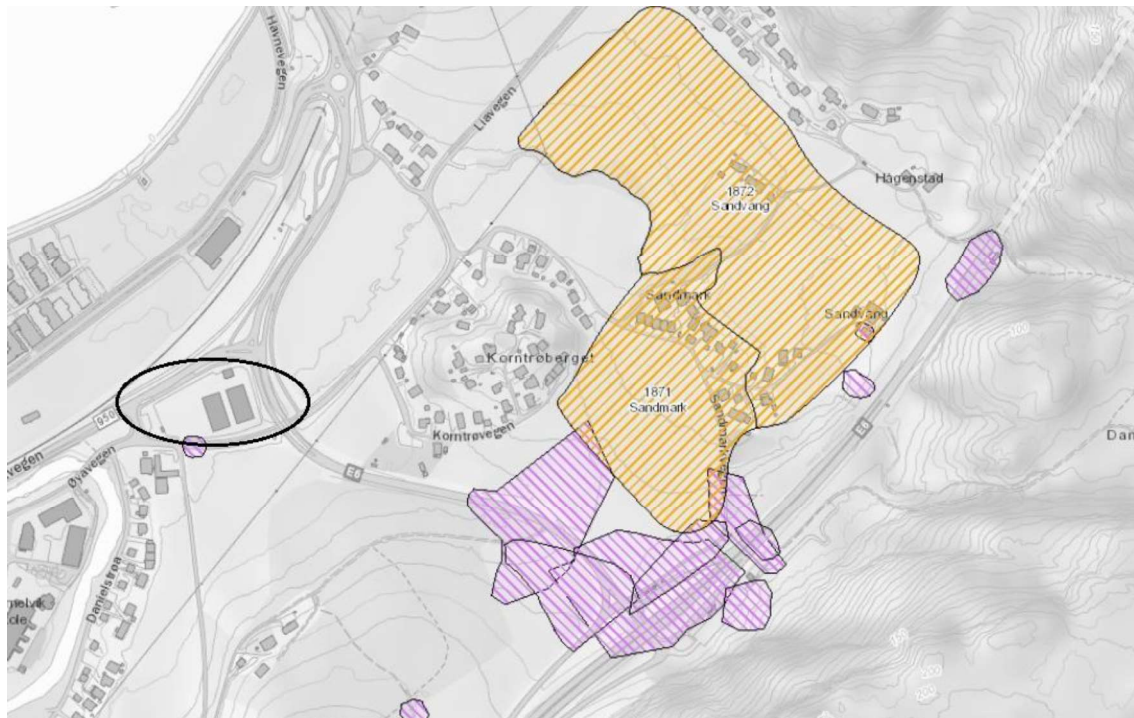
KUNDE / PROSJEKT Hommelvik Panorama AS Geoteknisk vurdering	PROSJEKTLEDER Marianne Vandeskog Borge	DATO 21.06.2017
PROSJEKTNUMMER 51221001	OPPRETTET AV Marianne Vandeskog Borge <i>Marianne Vandeskog Borge</i> Digitally signed by Marianne Borge Date: 2017.06.21 13:43:58 +02'00'	KONTROLLERT AV Julie Mathieu

### Hommelvik panorama- geoteknisk vurdering av grunnundersøkelser

Hommelvik Panorama AS har engasjert Sweco Norge AS for geoteknisk vurdering om nødvendigheten av supplerende grunnundersøkelser ved Hommelvik i Malvik kommune. Det er planlagt å bygge boligkompleks ved Liavegen 2A i Hommelvik, hvor eiendommen har gnr/bnr 57/338. Dette notatet vil oppsummere nødvendigheten av supplerende grunnundersøkelser basert på tilgjengelig kartgrunnlag og tidligere grunnundersøkelser.

Basert på NGU sitt løsmassekart [1] består grunnforholdene ved den aktuelle eiendommen, og østlig del av Hommelvik, av marin strandavsetning. Eiendommen ligger også under marin grense. Dette indikerer at området kan bestå av leire, kvikkleire eller jordarter med sprøbruddkarakter.

Basert på NVE sitt faresonekart [2] er det kartlagt kvikkleiresoner øst for den aktuelle eiendommen, se Figur 1. To av sonene er kartlagt i risikoklasse 3 og middels faregrad (oransje farge på Figur 1). Det er også kartlagt flere områder med kvikkleire (lilla farge på Figur 1), men disse har ikke avklart faregrad og risikoklasse. På Liavegen som ligger inntil den aktuelle eiendommen er det også kartlagt en slik kvikkleiresone.



Figur 1- Kvikkleiresoner ved Hommelvik. Kartet er hentet fra [www.NVE.no](http://www.NVE.no) [2]

Utførte grunnundersøkelser i østlig del av Hommelvik:

- 1350004692, Lia, Hommelvik. Rambøll, 2014
- Hommelvik Sjøside AS, Byggetrinn 2. Geoteknisk rapport. 23.mai 2012, NGI.
- Hommelvik Sjøside AS, Infrastruktur. Geotekniske grunnundersøkelser, datarapport. 30.november 2011, NGI.

Rambøll utførte i 2014 geoteknisk vurdering av kvikkleireområdet mot Lia, øst i Hommelvik. Det ble utført vurdering og avgrensning av kvikkleiresoner, faregradsklassifisering og stabilitetsberegning, og de har foreslått inndeling i 2 faresoner for kvikkleire. Dette sammenfaller med de kartlagte kvikkleiresonene vist i Figur 1.

Basert på NGUs løsmassekart [1], NVEs faresonekart [2], samt tidligere grunnundersøkelser vil det trolig forekomme leire eller kvikkleire på eiendommen. Det er derfor nødvendig med supplerende grunnundersøkelser for å kunne kartlegge grunnforholdene på og rundt den aktuelle eiendommen.

I områder med kvikkleire eller andre jordarter med sprøbruddegenskaper vil NVEs veileder «Sikkerhet mot kvikkleireskred» [3] være gjeldende. Områdestabiliteten må vurderes, og det må utføres tilstrekkelig med grunnundersøkelser til å kunne foreta en slik vurdering. Dette innebærer at både tomten, men også området rundt må undersøkes. Det er anbefalt at planleggingen av supplerende grunnundersøkelser blir foretatt av samme person/firma som skal vurdere områdestabiliteten.

## Referanser

[1] NGU sin nettside: <http://geo.ngu.no/kart/losmasse/>

[2] NVE sin nettside: <https://gis3.nve.no/link/?link=kvikkleire>

[3] Sikkerhet mot kvikkleireskred, Veileder, NVE, 7 2014.