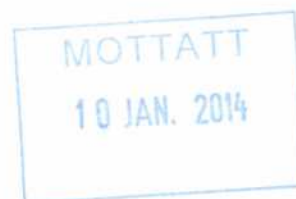




Statens vegvesen



Solem Arkitektur AS
v/ Willy Wøllo
Erling Skakkens gt. 49 b
7012 TRONDHEIM

Behandlende enhet:
Region midt

Saksbehandler/innvalgsnr:
Grete Lilleøkdal Ørsnes - 73582756

Vår referanse:
2013/076779-009

Deres referanse:

Vår dato:
03.01.2014

Sveberg - Stav handels - og næringspark - utarbeida trafikkanalyse

Vi viser til oversendelse 12. desember 2013.

I vår uttalelse av 20. august 2013 stilte vi en rekke vilkår for egenerkjennning. I brev av 12. november kommenterte vi hvilke tema som fortsatt var uavklart og som ikke var imøtekommet. Vi mener fortsatt at detaljeringsgraden i kartet og bestemmelsene er for lav i planen. Vi ønsker ytterligere detaljering av arealene nærmest E6 samt trafikkområder med tilhørende annen veggrunn. Dette i henhold til møte 3. oktober, der vi ble enige om at annen veggrunn må legges innenfor planavgrensningen mot E6. Dette skal blant annet innbefatte teknisk infrastruktur som skråningsutslag, tekniske anlegg, nødvendig anleggsbelte m.m. På plankartet ser vi at dette ikke er tatt inn langs gang- og sykkelvegen.

Vi vil opprettholde byggegrensen på 50 m i tråd med kommuneplanens arealdel. Vi presiserer at dette også gjelder vegarealene. Byggegrensen måles fra nærmeste kjørefelt. Ny veg o_V og gang- og sykkelvegen er planlagt nærmere enn 50 m fra E6. Dersom dere ønsker å plassere vegen (o_V) eller gang- og sykkelvegen komme nærmere E6 enn 50 m krever vi en risiko- og sårbarhetsanalyse som innbefatter ingeniørgeologi før vi gir en tilbakemelding på plasseringen. Dersom dere velger et slikt alternativ, vil vi at utredningen omfatter fremtidig utvidelse av E6 i området. Vi krever også tegninger som viser E6, gang- og sykkelvegen og vegen (o_V) med tilhørende grøfter, skråningsutslag m.m. Statens vegvesen stiller gjerne i dialogmøter i den forbindelse.

Vi har vurdert trafikkanalysen (Trafikkanalyse Sveberg, 11. desember 2013 fra Rambøll). Trafikkanalysen inneholder beregninger for to alternative utbygginger for Sveberg handels- og næringspark. Begge alternativene (alt. 1 hovedandel industri og alt. 2 hovedandel forretning) vil gi store forsinkelser og tilbakeblokkeringer til E6 i makstimen. Lange køer på rampene vil møte trafikken på E6 og vil gi tilbakeblokkering. Dette kan skape farlige trafikksituasjoner. Utbygging av Sveberg handels- og næringspark utløser et behov for tiltak i Svebergkrysset for å bedre trafikkavviklingen. Trafikkanalysen foreslår tiltak som forlengelse av rampene samt bygging av rundkjøring på nordsiden av Svebergkrysset (kryss 2) for å oppnå tilfredsstillende kapasitet. Statens vegvesen vil stille rekkefølgekrav om tiltak i

Postadresse
Statens vegvesen
Region midt
Fylkeshuset
6404 Molde

Telefon: 02030
Telefaks: 71 27 41 01
firmapost-midt@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Prinsensgate 1
7013 TRONDHEIM

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

Svebergkrysset. Svebergkrysset må være utbygd for økt trafikk fra første utbyggingstrinn (som beskrevet i trafikkanalysen). Det må i den forbindelse skrives en utbyggingsavtale med Statens vegvesen som beskriver faktiske tiltak.

Når det gjelder § 4.2 *Tilkomst til delområda, uteareal og bygningar* så mener vi at kollektivholdeplass for buss inntil Vuluvegen (o_V) skal utbygges i første utbyggingstrinn. Vi ønsker en egen rekkefølgebestemmelse som hjemler dette.

I brev av 12. november ble det sendt et eksempel på formulering av § 4.3 Byggegrenser. Denne må tas inn i planbestemmelsene.

Plan- og trafikkseksjonen
Med hilsen

Erik J. Jølsgard
seksjonssjef


Grete Lilleøkdal Ørsnes

Kopi: Malvik kommune