

Liten endring – områdereguleringsplan for Bodø videregående skole

Byplansjefen har etter delegasjon, gitt i medhold av Bodø kommunes delegasjonsreglement, behandlet påfølgende sak og fattet slikt vedtak:

VEDTAK

Byplansjefen vedtar etter delegert myndighet og med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12 – 14, andre avsnitt, siste setning, endring av områdereguleringsplan for Bodø videregående skole, plan ID 1253, slik det er vist på planskisse «Bodø kommune Plan ID 1253 Områderegulering for Bodø videregående skole – endring Gang-/sykkelveg 1», datert 28.01.2013, med tilhørende reviderte planbestemmelser datert 01.02.2013.

Sammen drag

Områdereguleringsplan for Bodø videregående skole opphever en mindre del av den tidligere vedtatte reguleringsplanen for Grensen. Dette har medført utilsiktet problem for gjennomføring av utbygging av boligfeltet i Grensen i henhold til denne reguleringsplanen. Byplansjefen vedtar derfor en endring i områdereguleringsplanen for Bodø videregående skole som retter opp dette forholdet. Vedtaket gjøres som liten endring.

Saksopplysninger

Bakgrunn

Bystyret vedtok i september 2010 reguleringsplan for Grensen, Bodø kommune. Senere er det laget en områderegulering for Bodø videregående skole, vedtatt i januar 2012, som bl.a. endrer vegsystemet i området mellom Grensen og Bodø videregående skole/Bankgata ungdomsskole. Denne planen overlapper og opphever en del av reguleringsplanen for Grensen. I forbindelse med gjennomføring av utbyggingen i Grensen, er det oppdaget at den nyeste planen har en utilsiktet virkning for planlagt atkomst til østlige del av utbyggingsområdet Grensen. Dette er drøftet i møte mellom tiltakshaver Ole Petter Jørgensen/arkitekt Johnny Kristensen og Byplan og Eiendom (som grunneier) i møte 18.01.2013. Konklusjonen på møtet var at dette forholdet må rettes opp gjennom en endring av områdereguleringen for Grensen, og at Byplan tar ansvaret for endringen.

Nedenfor vises utsnitt av reguleringsplan for Grensen (til venstre) og utsnitt av områdeplan for Bodø videregående skole.