

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
	Komite for plan, næring og miljø	19.06.2012

Mindre endring av reguleringsplan for Rv 80 Hunstadmoen-Thallekrysset

Sammendrag

Saken gjelder mindre endring av reguleringsplanen for Rv 80 Hunstadmoen-Thallekrysset. Det foreslås 7 mindre endringer i planen og tilhørende justering av reguleringsbestemmelsene. Endringene skyldes justeringer i forbindelse med byggeplanleggingen og anses å gi en bedre planløsning totalt for vegprosjektet. Det er ikke kommet noen negative merknader til planendringene.

Saksopplysninger

Statens vegvesen har utarbeidet forslag til mindre endring av reguleringsplanen for Rv 80-Hunstadmoen-Thallekrysset. Etter dialog med byplankontoret, ble det vurdert at endringene enkeltvis er å betrakte som mindre endringer, og at endringene totalt også blir vurdert til samlet å være en mindre endring av reguleringsplanen. Planforslaget har vært annonsert og sendt til offentlige myndigheter og berørte grunneiere/naboer. Det er ikke kommet merknader i høringen til behandlingen av saken, og det er heller ikke kommet inn negative uttalelser til endringsforslagene. Saken legges fram til endelig vedtak i PNM-komiteen, jfr. kommunens delegasjonsreglement.

Det er i forbindelse med byggeplanleggingen avdekket behov for noen mindre endringer av vedtatt reguleringsplan. Det er forslag om 7 endringer i plankartet og 2 justeringer av bestemmelsene.

Det vises til vedlegg nr. 4-6 med Statens Vegvesens gjennomgang av saken.

Vurderinger

Det er ikke kommet noen vesentlige merknader til de foreslåtte endringene av planen. Endringene vil totalt gi en bedre planløsning for vegprosjektet på Rv 80.

Konklusjon og anbefaling

Det anbefales at forslag til endringer i reguleringsplanen for Rv 80 Hunstadmoen-Thallekrysset vedtas.

Forslag til vedtak

Komiteen for plan, næring og miljø vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-14, 2. ledd og delegert myndighet, mindre endringer i reguleringsplanen for Rv 80 Hunstadmoen-Thallekrysset ID 1263, datert 27.04. 2012 og reguleringsbestemmelsene knyttet til endringen datert 27.04. 2012

Rolf Kåre Jensen
rådmann

Annelise Bolland
byplansjef

Henrik K. Brækkan
kommunaldirektør

Saksbehandler: Annelise Bolland

Trykte vedlegg:

Vedlegg

- 1 Planbestemmelser
- 2 Plankart del 1- Rv 80 Hunstadmoen-Thallekrysset
- 3 Plankart 2-3 reguleringsplan for Rv 80 Hunstadmoen-Thallekrysset
- 4 Planbeskrivelse
- 5 Merknadsbehandling
- 6 Kart med oversikt over endringer

Utrykte vedlegg:

Ingen