

Fra: Bjørn Frammarsvik [bjorn.frammarsvik@alstahaug.kommune.no]

Til: Ellen-Karin Kolle [ellen-karin.kolle@alstahaug.kommune.no]

Kopi:

Sendt: 25.02.2020 12:53:56

Emne: VS: Vedr. Aqua Rock - fullføring av steinuttak på Strendene

Vedlegg: image003.png; image001.png

Til orientering.

Med vennlig hilsen

Bjørn Frammarsvik

Enhetsleder

Fra: Stuen, Svein Einar [mailto:fmnoses@fylkesmannen.no]

Sendt: 20. februar 2020 13:25

Til: Bjørn Frammarsvik

Kopi: Stig-Gøran Olsen; Ellen-Karin Kolle; Ole-Martin Axelsen; Vatne, Tore

Emne: SV: Vedr. Aqua Rock - fullføring av steinuttak på Strendene

Jf. e-post fra dere nedenfor. Vi viser videre til uttalelser herfra til dere om forslag til endring av reguleringsplan for Strendene av 20.01.2020 og 04.02.2020.

Disse uttalelsene gjelder først og fremst hensynet til planprosessen. Som det går fram mener vi at også en revisjon av bestemmelsene slik at det åpnes for drift i 10 nye år framover bør behandles som en ordinær regulering, og ikke som en forenklet endringsprosess i medhold av plan- og bygningslovens § 12-14. Dette både for å sikre tilfredsstillende medvirkning i en sak der det tidligere har vært konflikter, og fordi vi mener at en beslutning om en slik utvidelse av driftstida bør fattes av kommunestyret.

I den grad det kan klargjøres at et forslag til revidert plan ikke åpner for drift som kan medføre konflikt i forhold til gjeldende retningslinjer etter forurensningsloven, kan ikke vi se at vi vil ha motforestillinger mot at driftstiden forlenges, d.v.s. at uttak av masser kan foregå i henhold til gjeldende reguleringsplan.

Vi gjør oppmerksom på at dette ikke vil ha virkning for eventuell seinere klagebehandling hos Fylkesmannen.

Med vennlig hilsen

Svein Einar Stuen

seniorrådgiver

Fylkesmannen i Nordland

75 53 15 52

Telefon: fmnoses@fylkesmannen.no

E-post: <https://url12.mailanyone.net/v1/?m=1j4ktR-0005u5->

Web: [3r&i=57e1b682&c=hmw3bxP7vxiIspDSsO9ZXM4dUVKG7FCwdd7pSWdmTB6FwiAY6V5RoEaGwFVGfZwjxPvArXVwKcG2fmEUBroWRagJJSSo9mGw5578RBS2cXUuWSbES5pShS12JBNC0KHhYhcvTeumobCDhbR78L](https://www.fylkesmannen.no)

Fra: Bjørn Frammarsvik <bjorn.frammarsvik@alstahaug.kommune.no>

Sendt: torsdag 20. februar 2020 12:26

Til: Stuen, Svein Einar <fmnoses@fylkesmannen.no>

Kopi: Stig-Gøran Olsen <stig-goran.olsen@alstahaug.kommune.no>; Ellen-Karin Kolle <ellen-karin.kolle@alstahaug.kommune.no>

Emne: Vedr. Aqua Rock - fullføring av steinuttak på Strendene

Jeg viser til dagens samtale og vedlegger uttalelse fra Nordland fylkeskommune.

Med vennlig hilsen

Bjørn Frammarsvik

Enhetsleder
PLANSEKTOR

Postboks 1006, 8805 Sandnessjøen

Direkte: 75075614 | 90546216

Sentralbord: 75075000

post@alstahaug.kommune.no



[Se vår brosjyre](#)

www.alstahaug.kommune.no



Alstahaug kommune
Postboks 1006
8805 Sandnessjøen

Saksbehandler, innvalgstelefon
Svein Einar Stuen, 75 53 15 52

Om forslag til endring av reguleringsplan for Strendene - Plan-ID 2009009 i Alstahaug

Vi viser til oversendelse fra dere av 04.02.2020, samt vedlagte uttalelse herfra av 20.01.2020 til Norconsult AS.

Det går fram av brevet fra dere at dere nå ønsker å behandle en forlengelse av driften i 10 år som en mindre endring.

Slik vi ser det er en periode på 10 år betydelig, og noe som også bør være gjenstand for offentlig ettersyn.

I den grad det er behov for tid til slik planlegging vil vi ikke ha vesentlige motforestillinger til at bestemmelsen endres slik at det er mulig å ta ut masse her i ett år til.

Med hilsen

Tore Vatne (e.f.)
seksjonsleder

Svein Einar Stuen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Vedlegg:

- 1 Om forslag til endring av reguleringsplan for Strendene - Plan-ID 2009009 - Alstahaug

Kopi til:

Norconsult AS v/Willy Wøllo
Nordland fylkeskommune
Direktoratet for mineralforvaltning

willy.wollo@norconsult.com
Postmottak Fylkeshuset
Postboks 3021 Lade

8048 Bodø
7441 TRONDHEIM





Norconsult v /Willy Wøllo
v/ willy.wollo@norconsult.com

Saksbehandler, innvalgstelefon
Svein Einar Stuen, 75 53 15 52

Om forslag til endring av reguleringsplan for Strendene - Plan-ID 2009009 i Alstahaug

Vi viser til oversendelse fra dere ved e-post av 16.12.2019.

Hensikten med forslaget er å få opphevet bestemmelsen om at driftstida for masseuttaket skal være på maksimalt 10 år, jf. bestemmelsenes § 4 pkt 2 (denne bestemmelsen foreslås tatt ut).

Uttak av steinmasser medfører utslipp av støy og støv. Selv om dette holdes innenfor rammene som er gitt i gjeldende retningslinjer, vil dette kunne oppleves som belastende for nærmiljøet i de nærmeste boligområdene. Slik vi ser det vil det være vesentlig forskjell for bl.a. beboerne her om uttaket har en avgrenset tidshorisont, eller om det skal fortsette på ubestemt tid. Det går også fram av referatet fra oppstartmøtet at det er ønskelig at uttaket av masser ikke drar ut i tid, fordi omkringliggende bebyggelse har vært plaget en del med støy og støv.

For utfylling, endring og oppheving av reguleringsplan gjelder, i henhold til plan- og bygningsloven § 12-14 første ledd, samme bestemmelser som for utarbeiding av ny plan. I bestemmelsens andre og tredje ledd er det imidlertid åpnet opp for en forenklet behandling av endringer når «endringene i liten grad vil påvirke gjennomføringen av planen for øvrig, ikke går utover hoveddrammene i planen, og heller ikke berører hensynet til viktige natur- og friluftsområder». Den forenklete behandlingen består i at det ikke må meldes oppstart av planarbeid, at det ikke er krav om offentlig ettersyn av planforslaget og at myndigheten til å treffe vedtak kan være delegert av kommunestyret.

Fylkesmannen mener at utvidelse av driftstid for masseuttaket er noe som burde være gjenstand for offentlig ettersyn, samt at det bør være kommunestyret som tar stilling til en slik endring i arealbruken.

Endrede forutsetninger for avsetning av masse kan også ha betydning for hvordan massetaket skal avsluttes, med tanke på ev. etterfølgende etablering av næringsbebyggelse. Det kan i tilfelle være aktuelt å se på andre forhold enn tidshorisonten for drift.

Vi forventer derfor at et forslag som innebærer endret tidshorisont for drift at massetaket behandles som ordinær reguleringsendring. I den grad kommunen ønsker å behandle dette som en endring i samsvar med plan- og bygningslovens § 12-14, andre og tredje ledd, ber vi om en nærmere begrunnelse fra kommunen.



Med hilsen

Tore Vatne (e.f.)
seksjonsleder

Svein Einar Stuen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:
Alstahaug kommune Postboks 1006 8805 Sandnessjøen