

Oppdragsgiver
Aqua Rock Company AS

Rapporttype
Driftsplan

2011-08-18

STRENDENE MASSEUTTAK DRIFTSPLAN



STRENDENE MASSEUTTAK DRIFTSPLAN

Oppdragsnr.: 4110101
Oppdragsnavn: Strendene Masseuttak
Dokument nr.: -
Filnavn: Driftsplan-Strendene.doc

Revisjon	00			
Dato	2011-08-18			
Utarbeidet av	LBG			
Kontrollert av	EVB			
Godkjent av	EVB			
Beskrivelse	Driftsplan			

Revisjonsoversikt

Revisjon	Dato	Revisjonen gjelder

Rambøll
Løkkegata 9

NO-2615 LILLEHAMMER
T +47 61 27 05 00
F +47 61 27 05 10
www.ramboll.no



INNHOOLD

1.	TILTAKET	4
2.	TILTAKSHAVER	4
3.	AREAL OG VOLUM.....	4
4.	OFFENTLIGE PLANER.....	4
5.	BESKRIVELSE AV DRIFTEN, KOMMENTARER TIL KART OG PROFILER	5
5.1	Drift	5
5.2	Etappe 1	5
5.3	Etappe 2	5
5.4	Tidsplan for uttak	5
5.5	Avdekningsmasser og restmasser fra knusing.....	6
5.6	Tekniske innretninger og byggverk i uttaket	6
5.7	Avslutta uttak	6
5.8	Sikring av uttaket.....	6
5.9	Støy	6
5.10	Støv	7
5.11	Bruksområde og kvalitet.....	7
5.12	Driftstider	8
6.	MILJØOPPFØLGINGSPROGRAM	9
7.	AVTALER OG RETTIGHETER	9
8.	VEDLEGG	9

1. TILTAKET

Strendene Masseuttak er et eksisterende uttak i Sandnessjøen, Alstahaug kommune. Uttaket ligger rett sørøst for sentrum av Sandnessjøen ved Botnfjorden.

Vedlegg 1: Oversiktskart som viser tiltakets plassering, M=1:50.000

Vedlegg 2: Topografisk horisontalkart arealbruksplan, M=1:5.000

2. TILTAKSHAVER

Tiltakshaver er Aqua Rock Company AS. Kontaktperson er Oddvar Soma, tlf: 995 81 789, mail: oddvar@aquarock.no

3. AREAL OG VOLUM

Planområdet dekker et areal på ca. 410 daa. Gjenstående uttak dekker et areal på ca. 243 daa og inneholder et volum på ca. 3.300.000 faste m³.

4. OFFENTLIGE PLANER

I kommunedelplan for Sandnessjøen 2006 – 2016 (vedtatt 17.09.2008) er området vist som fremtidig industriområde med krav om reguleringsplan.

Reguleringsplan for Strendene ble vedtatt 28.06.2011.

Vedlegg 3: Reguleringsplan for Strendene vedtatt 28.06.2011

Vedlegg 4: Reguleringsbestemmelser for Strendene vedtatt 28.06.2011

5. BESKRIVELSE AV DRIFTEN, KOMMENTARER TIL KART OG PROFILER

5.1 Drift

Uttaket deles inn i to etapper og drives med en pallhøyde på 15 meter og en pallbredde på 12 meter jfr. reguleringsbestemmelsenes § 4 pkt.7. Uttaket fortsettes mot nordvest og vest, og tas videre mot nordøst. Massene tas ut med en helning fra nordvest mot sørøst med bunnkote +2,5 ned mot sjøen og +5,5 i nordvest. Helning internt i uttaket skal være på minimum 1:200.

Bruddet vil bli drevet med palltrinn opp til ca 15 m. Det betyr at areal i bakkant av bruddet må drives med to paller. Hovedprinsipp er at sprengstein grovknuses på en mobil kjeftknuser på belter i røysa. Masser blir deretter fraktet til stasjonert sikteverk og spindelknuser på bunnsåle for videre nedknusing og sikting. Normalt vil drift øvre pall ligge fra 20 til 50 m foran bunnpall i utførelsesfasen. Areal med lave paller og mye lausmasser vil søkes tatt ut parallelt med uttak hvor det er høyere paller og enklere drift. Offshoremasser lagres mest mulig over tunnel til lasteanlegg skip.

Driftsveger internt i uttaket vil ligge i all hovedsak, som i dag og bli flyttet ettersom fjellet tas ut.

5.2 Etappe 1

Etappe 1 dekker et areal på ca. 155 daa og inneholder et volum på ca. 2.350.000 faste m³. Nedre uttaksdybde i etappe 1 er +3 i sørøst. Etappe 1 er en fortsettelse av eksisterende uttak mot nordvest og vest.

5.3 Etappe 2

Etappe 2 dekker et areal på ca. 88 daa og inneholder et volum på ca. 950.000 faste m³. Nedre uttaksdybde i etappe 2 er +3 i sørøst. Etappe 2 er en fortsettelse av eksisterende uttak mot nordøst.

5.4 Tidsplan for uttak

Antatt årlig uttak er ca. 400.000 faste m³. Dersom årlig uttak holder seg relativt konstant vil driftsperioden for uttaket strekke seg frem til ca. år 2019.

Det presiseres at tidsperspektivet på ca. 8 år, som er antatt uttakstid for hele uttaket, baserer seg på et årlig uttak på 400.000 faste m³. En endring i etterspørsel vil kunne føre til at total driftstid endres.

Etappe	Volum/m ³	Tid/antall år	Ferdig
1	2.350.000	6	2017
2	950.000	2	2019

Det er i reguleringsbestemmelsenes § 4 pkt. 2 satt en maksimal driftstid på 10 år.

5.5 Avdekningsmasser og restmasser fra knusing

Avdekningsmasser skal tas av og legges i deponi for senere bruk til istandsetting av uttaket. Avdekningsmassene legges opp i deponi sørøst i området innenfor plangrensa. Her legges også restmassene.

Det er gjennomsnittlig ca. 2,5 meter avdekning i uttaksområdet, dybden varierer fra 0,5 meter til 7 meter.

5.6 Tekniske innretninger og byggverk i uttaket

Nåværende tekniske innretninger og byggverk i uttaket er driftsrigg med kontor, spis og lomp, samt verksted og lagercontainere. Grunnet mye vær og vanskelig med vedlikehold vurderes montert en Rubbhall. I tillegg er det mobilt og fast knuseutstyr, samt transportør og anleggskai for lastning av større skip. Alle tekniske innretninger og byggverk i tilknytning til uttaket forutsettes fjernet ved avslutning av uttaket dersom disse ikke ønskes overtatt av grunneier og brukt til andre formål etter uttak av stein.

5.7 Avslutta uttak

Permanente bruddvegger i uttaket skal istandsettes fortløpende fra sørvest jfr. reguleringsbestemmelsene § 4 pkt. 8 og 9. Der permanent bruddkant er lavere enn et palltrinn, legges inn en tilplanta skråning som overgang mellom avslutta uttak og eksisterende terreng. Skråningen får maks. helning 1:1,5. Der permanent bruddkant er så høy at en får et palltrinn eller flere, legges det vekstmasse på palltrinnene og plantes til med stedegen vegetasjon.

Tilførte masser skal ha en dybde på minimum 30-50 cm.

Det som er igjen av løsmassedepoiet etter istandsetting av palltrinnene skal formes for å tilpasses terrenget og plantes. Løsmassedepoiet vil bestå av både avdekningsmasser og restmasser etter knusing.

5.8 Sikring av uttaket

Reguleringsbestemmelsenes § 4 punkt 11 har følgende bestemmelse om sikring:

"Bruddet skal sikres med gjerde mot tilgrensende områder."

Pr. i dag finnes et sauegjerde med høyde 1,0 meter. Aquarock tenker i fremtiden å sette opp et viltgjerde på impregnerte stolper med høyde 1,5 meter. Det settes opp tofløyede porter i 2 adkomster til området. Disse holdes låst når det ikke er aktivitet i bruddet. Ved sprenging varsles og posteres det på sedvanlig måte. Salve blir varslet med sirene og naboer som ønsker det forhåndsvarsles via SMS.

5.9 Støy

Reguleringsbestemmelsenes § 10 har følgende bestemmelse om støy:

"Bedriftens bidrag til støy til nærmeste boliger/fritidsboliger skal ikke overskride de grenser som fremgår i tabellen nedenfor. Lden er døgnnivå, Levening er et A-veiet ekvivalent nivå mellom 19

og 23, mens Lden night er et A-veiet ekvivalent nivå mellom 23 og 07. LAFmax er et gjennomsnitt av de 5 høyeste støynivåene for natt.

Man - fred	Man - fred Kveld	Lørdag	Søn/Helligdager	Natt 23 - 07	Natt 23 - 07
55 Lden	50 Levening	50 Lden	45 Lden	45 Lden night	LAFmax

Høyeste maksimale lydnivå målt i dBA-fast skal ikke overstige grenseverdien for ekvivalentnivået med mer enn 10 dBA.

Sprengning er unntatt fra støybegrensningene.

Hvis støynivået overskrider grensen, må tiltak som støydemping eller begrensning av arbeidstiden (se under § 7) gjennomføres.

Asylmottaket ansees som bygning med støyfølsom bruk. Her skal det gjennomføres avbøtende tiltak som sikrer nødvendig støyskjerming av uteplass og utenfor rom med støyfølsom bruk, jfr. Retningslinje T-1442."

5.10 Støv

Reguleringsbestemmelsenes § 8 har følgende bestemmelse om støv:

"Tiltak

For å redusere støvutslipp fra knusing, sikting, transportbånd og lasteanlegg, skal det benyttes automatisk vannpåsprøyting. Vannpåsprøytingsanlegget skal være slik at det kan benyttes ned til -10 °C.

Dersom det viser seg at mengde nedfallsstøv overstiger gjeldende retningslinjer, som er 5g/m2/måned, skal det gjennomføres ekstra vanning.

Måling av nedfallsstøv

Det skal gjennomføres kontinuerlige målinger av nedfallsstøv ved bruk av NILU´s metoder.

Målinger eller undersøkelser av det ytre miljø skal gjennomføres av en uavhengig, faglig institusjon etter standardiserte metoder. Kommunen skal godkjenne måleprogram, utførende institusjon og eventuell bedriftsintern oppfølging og dokumentasjon. Ved endringer i driftssituasjonen skal det vurderes om det er behov for nye måleprogram."

Det er rigget høytrykkspumpeanlegg for sjøvann som spyles over røys med store spredere etter sprenging og ved plussgrader. I tillegg brukes ferskvann på knusere.

Driftserfaring fra knusing/sikting og vinteren 2010/2011 tilsier at all bruk av vann ved minusgrader og sterk vind ikke lar seg gjennomføre. I slike situasjoner er stillstand eneste løsningen.

5.11 Bruksområde og kvalitet

Masser fra Strendene massetak vil først og fremst bli brukt til offshore formål (ca 75%), samt til rørgrøfter, mindre trafikerte veier og annet grunnarbeid (ca 15%). Resterende (ca 10%) fraksjon 0 – 8 mm er vrakmasser som kjøres i løsmassedeponi.

Fjellet er av type grå og lys båndet gneis (kalksilikatgneis).

Bergarten er testet av Norsk betong- og tilslagslaboratorium AS, Rapport datert 10.06.2011. Resultatene viser:

Tabell over resultater. Kategorier iht. NS-EN 13242

Metode	Enhet	Resultat	Kategori
Finstoff	vekt %	0,8	f 2
Flisighetsindeks	FI	24	FI 35
Korndensitet <i>tilsynelatende</i>	Mg/m ³	2,77	ingen
Los Angeles verdi - knusingsverdi	LA	30	LA 35
Micro Deval koeffisient	M _{DE}	19	MDE 20
Humusinnhold: Farge sammenlignet med standard:	farge	Fargeløs	ingen

Kategorier kan variere for samme verdi avhengig av produktstandard

5.12 Driftstider

Reguleringsbestemmelsenes § 7 har følgende bestemmelse angående driftstider:

"De grensene som er nevnt nedenfor gjelder for aktiviteter knyttet til driften av steinbruddet.

Driftstid

Driftstiden i masseuttaket skal være innenfor perioden 06.00 – 22.00 på hverdager og 07.00 – 16.00 på lørdager. Med unntak av sprengning (se under), kan andre aktiviteter foregå innenfor driftstiden så lenge støyen fra tiltaket holdes innenfor støykravene. Båttransport kan foregå til alle tider.

Det skal ikke være drift i anleggsområdet på søndager og andre helligdager.

Sprengning

Sprengning skal kun foregå på dagene mandag – fredag i tidsrommet kl. 0700 – 1600. Sprengning skal skje i henhold til gjeldene lover, regler og bedriftens sprengningshåndbok. Dette betyr blant annet at naboer skal varsles før sprengning."

Vedlegg 5: Topografisk horisontalkart arealdisponeringsplan, M=1:5.000

Vedlegg 6: Driftsplan for Strendene masseuttak m/tilhørende profiler datert 2011-07-25

Vedlegg 7: Avslutningsplan for Strendene masseuttak m/tilhørende profiler datert 2011-07-25

6. MILJØOPPFØLGINGSPROGRAM

Det er i reguleringsbestemmelsenes § 12 satt krav om miljøoppfølgingsprogram. Dette vil bli utarbeidet og oversendt kommunen for godkjenning.

"Ved søknad om tillatelse til tiltak skal det fremlegges et miljøoppfølgingsprogram som beskriver aktuelle retningslinjer/ krav og rutiner for måling og målepunkt, kontroll og oppfølging av støv, støy, rystelser og annen forurensning. Herunder kvartalsvis rapportering til aktuell myndighet."

Miljøoppfølgingsprogrammet vil blant annet se nærmere på lokale støytiltak ved asylmottaket rett nordøst for uttaket, i tillegg til de punkter som er ramset opp i bestemmelsen.

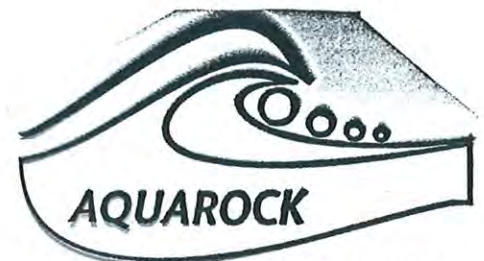
7. AVTALER OG RETTIGHETER

Det foreligger avtale mellom grunneier av gnr/bnr 39/26 SIVA Industrianlegg AS og Aqua Rock Company AS.

Vedlegg 8: Avtale med grunneier, gnr/bnr 39/26

8. VEDLEGG

- Vedlegg 1** Oversiktskart som viser tiltakets plassering, M=1:50.000
- Vedlegg 2** Topografisk horisontalkart arealbruksplan, M=1:5.000
- Vedlegg 3** Reguleringsplan for Strendene vedtatt 28.06.2011
- Vedlegg 4** Reguleringsbestemmelser for Strendene vedtatt 28.06.2011
- Vedlegg 5** Topografisk horisontalkart arealdisponeringsplan, M=1:5.000
- Vedlegg 6** Driftsplan for Strendene masseuttak m/tilhørende profiler
- Vedlegg 7** Avslutningsplan for Strendene masseuttak m/tilhørende profiler
- Vedlegg 8** Avtale med grunneier, gnr/bnr 39/26



Helgeland Næringspark • 8800 Sandnessjøen
Tlf: +47 75 04 41 01 • Org.nr: NO 960 609 948 MVA

Aqua Rock Company AS

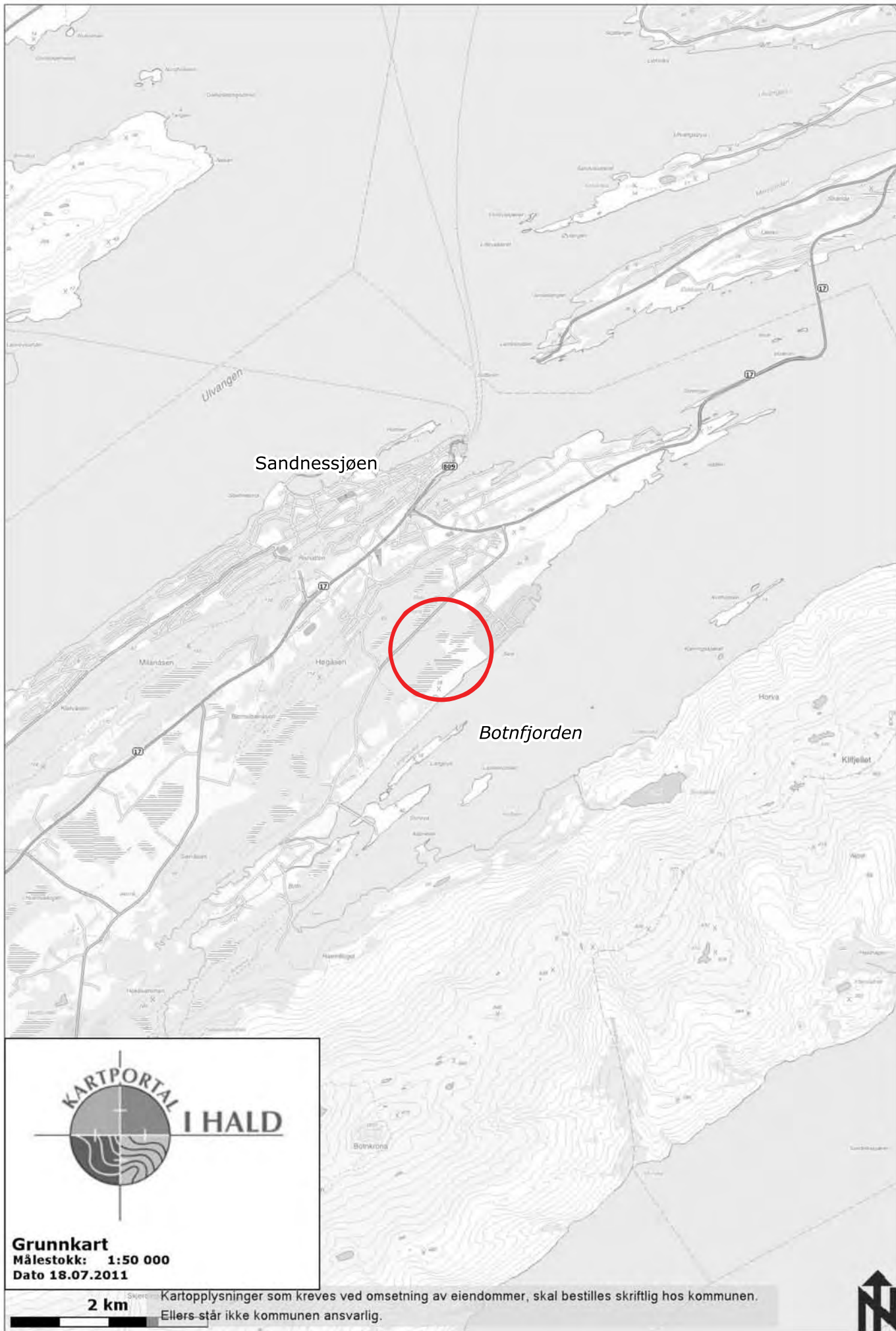
Sted: Sandnessjøen Dato: 22/8-11

Underskrift: *[Handwritten signature]*

VEDLEGG 1

OVERSIKTSKART SOM VISER TILTAKETS PLASSERING

M=1:50.000



Sandnessjøen

Botnfjorden



Grunnkart
Målestokk: 1:50 000
Dato 18.07.2011

2 km

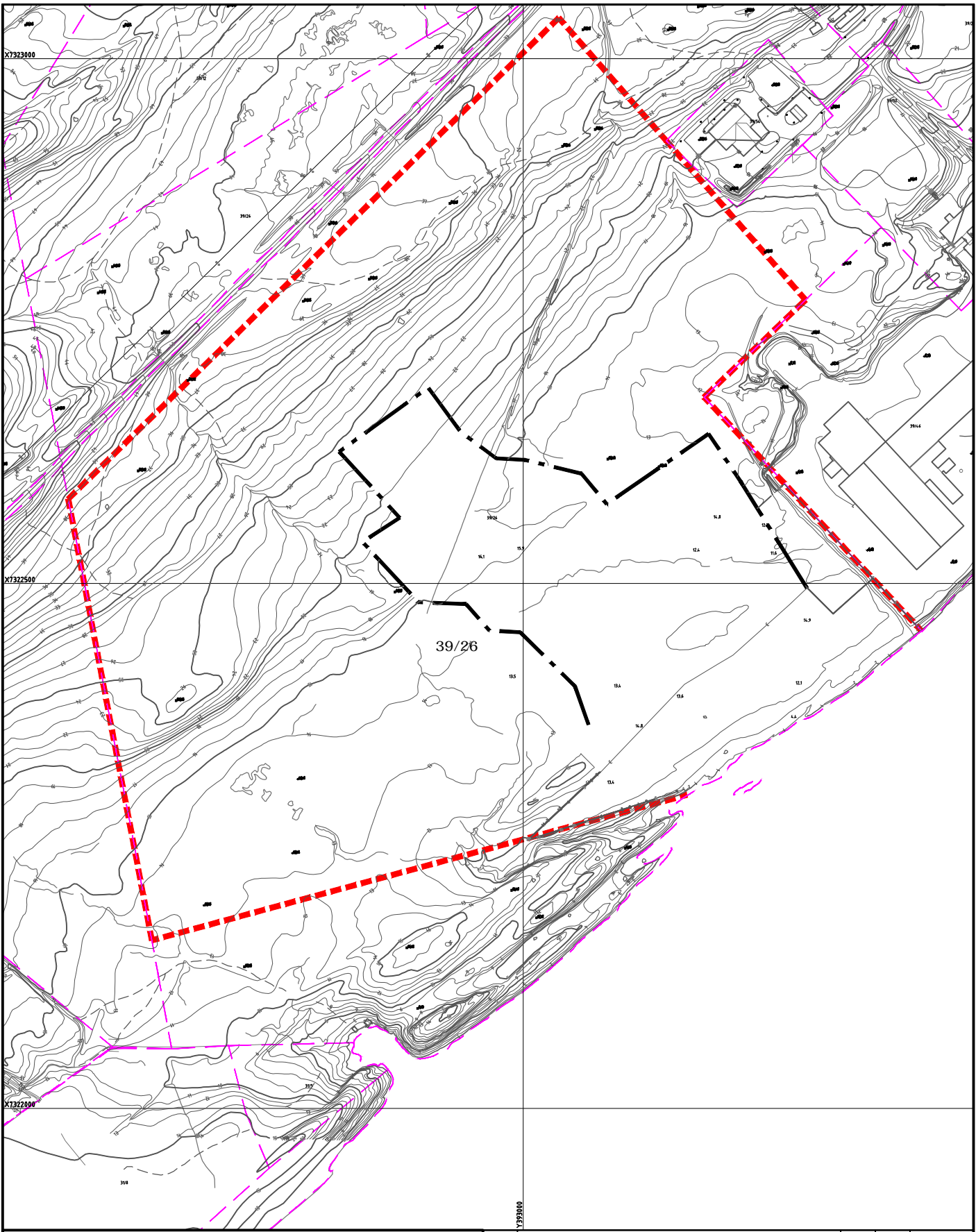
Kartopplysninger som kreves ved omsetning av eiendommer, skal bestilles skriftlig hos kommunen.
Ellers står ikke kommunen ansvarlig.




VEDLEGG 2

TOPOGRAFISK HORIZONTALKART AREALBRUKSPLAN

M=1:5.000

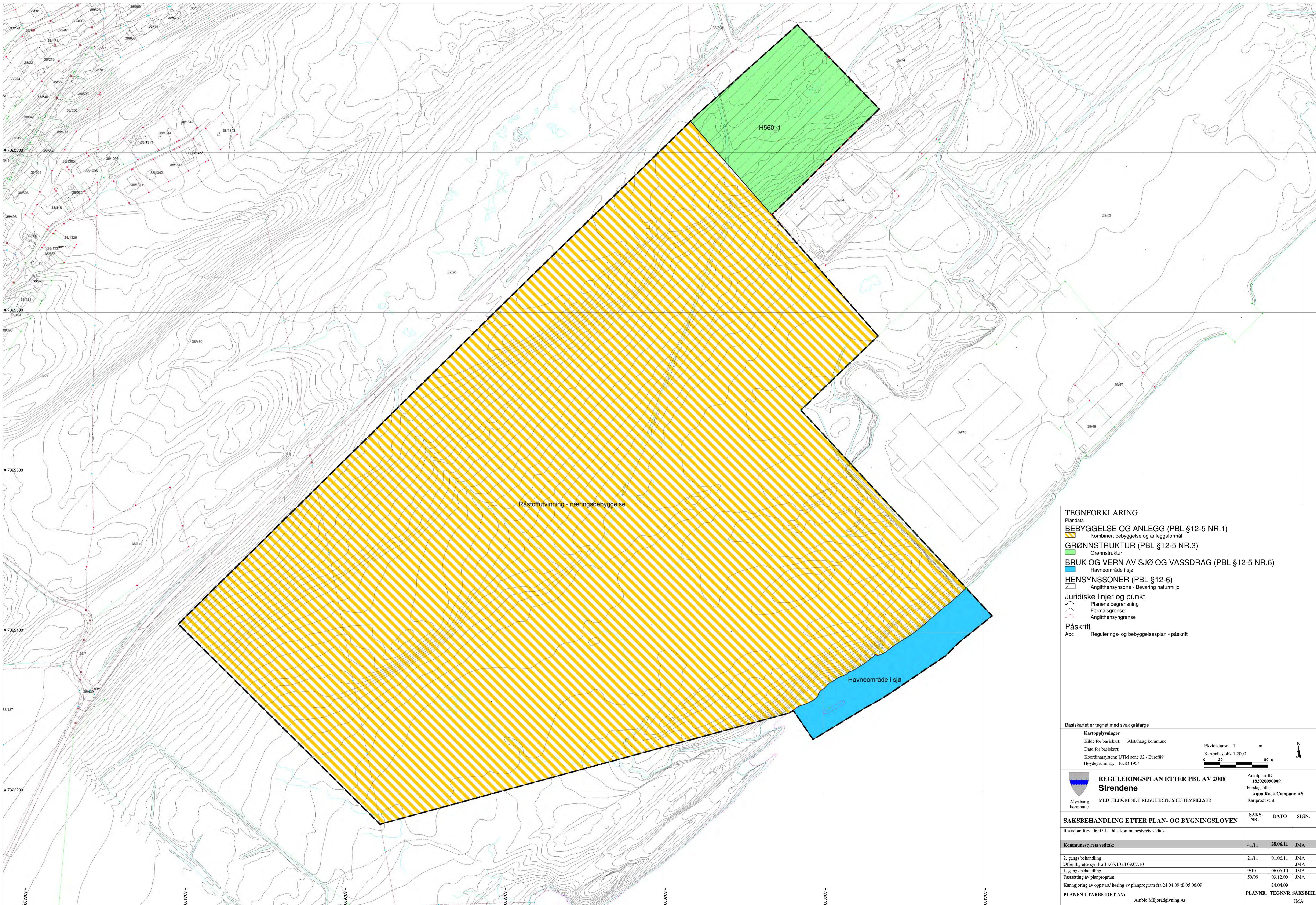


- - - - - Eiendomsgrense
- - - - - Plangrense
- - - - - Avgrensning dagens uttak

REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	ANSV.
Aqua Rock Company AS Strendene masseuttak		TEGN.	KONTR.	ANSV.
		LBG	EVB	EVB
Driftsplan		DATO: 2011-07-18		
Arealbruksplan		OPPDRAGSNR. RAMBOLL 4110101		
-		FILPLASSERING		
-		FILNAVN		
		MÅLESTOKK		
		Hor.: 1:5000 (A4)		
		Vert.: -		
		Ramboll Norge AS		
		Løkkegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500		

VEDLEGG 3

REGULERINGSPLAN FOR STRENDENE VEDTATT 28.06.2011



TEGNFORKLARING

Planedata

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)**
Kombinert bebyggelse og anleggsformål
- GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)**
Grønnstruktur
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL §12-5 NR.6)**
Havneområde i sjø
- HENSYNSSONER (PBL §12-6)**
Angittensynsone - Bevaring naturmiljø
- Juridiske linjer og punkt**
Planens begrensning
Formålsgrense
Angittensyngrense
- Påskrift**
Abc Regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Alstahaug kommune
 Dato for basiskart: Ekvvidistans 1 m
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euro89 Kartmålestokk 1:2000
 Høydegrunnlag: NGO 1954

0 20 80 m

REGULERINGSPLAN ETTER PBL AV 2008
Strendene
 Alstahaug kommune

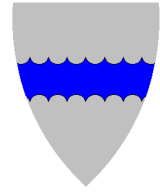
Arceplan-ID: 182020090009
 Forslagsstiller: Aqua Rock Company AS
 Karprodusent:

REGULERINGSBESTEMMELSER

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon: Rev. 06.07.11 ihht. kommunestyrets vedtak			
Kommunestyrets vedtak:	41/11	28.06.11	JMA
2. gangs behandling	21/11	01.06.11	JMA
Offentlig ettersyn fra 14.05.10 til 09.07.10			JMA
1. gangs behandling	9/10	06.05.10	JMA
Fastsetting av planprogram	59/09	03.12.09	JMA
Kunngjøring av oppstart/ høring av planprogram fra 24.04.09 til 05.06.09		24.04.09	
PLANEN UTARBEIDET AV:	PLANNR.	TEGNNR.	SAKSBEH.
Ambio Miljørådgivning AS			JMA

VEDLEGG 4

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR STRENDENE VEDTATT 28.06.2011



DETALJ REGULERING FOR ”STRENDENE”

Nasjonal planid: 182020090009

Dato for kommunestyrets egengodkjenning: 28.06.11

JMA

Revisjon: rev. ihht. kommunestyrets vedtak

JMA

REGULERINGSBESTEMMELSER:

§ 1 Formålet med planen

Formålet med planen er å legge til rette for uttak av stein innenfor Strendene industriområde

§ 2 Avgrensning av reguleringsområdet

Reguleringsområdet fremgår av plankartets plangrense. Innenfor denne grensen skal arealet disponeres i samsvar med reguleringsformål og reguleringsbestemmelser.

§ 3 Reguleringsformål

Området er regulert til:

§ 3.1 Spesialområde kombinert formål masseuttak – industri (PBL § 12-5, nr. 1)

§ 3.2 Havneområde sjø (PBL § 12-5, nr. 2)

§ 3.3 Grønnstruktur med hensynssone naturmiljø (PBL § 12-5, nr. 3 og § 12-6)

§ 4 Råstoffutvinning – næringsbebyggelse

Massetak

1. Innenfor området kan det tas ut stein før tilrettelegging til industriformål.

2. Masseuttaket skal ha en driftstid på maksimalt 10 år.

3. Uttak av stein skal også være i samsvar med driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Før planen blir godkjent av Direktoratet, skal den legges fram for kommunen for uttale. Driftsplanen skal til enhver tid være godkjent av Direktoratet, som med grunnlag i driftsplanen også skal føre tilsyn med virksomheten.

4. Utstyr og maskiner som benyttes i driften av massetaket skal samsvare med det som er nødvendig for å drive et konvensjonelt brudd. Det skal legges vekt på å bruke utstyr som ikke medfører unødig støy.

5. Innenfor bruddet skal det være mulig å sette opp midlertidige brakker og innretninger for vedlikehold, produksjon, lagring og utskipping. Disse skal plasseres mest mulig konsentrert og skjermet. Alle bygg er søknadspliktige tiltak.

6. I driftsperioden for masseuttaket skal det gis muligheter til å bygge interne veier i bruddområdet

7. Bruddkantene skal avsluttast med palletrinn. Bruddet skal til enhver tid ikke ha brattere veggvinkel enn 51 grader. Pallhøyder skal ikke være større enn 15 meter og avsatser ikke mindre enn 12 meter brede.

8. Bruddet skal ferdigstilles fra sørvest kant.

9. Revegetering skal skje fortløpende etter hvert som bruddkantene ferdigstilles.

10. Skjerming av bruddet mot omgivelsene skal være best mulig.

11. Bruddet skal sikres med gjerde mot tilgrensende områder.

Næringsbebyggelse

1. Før industrietablering skal det utarbeides en detaljreguleringsplan over området som viser fremtidig beliggenhet av bygninger, veier og andre konstruksjoner.

§ 5 Havneområde sjø (PBL § 12-5, nr. 2)

1. Kai med tilhørende utskipingsanlegg kan bygges i havneområdet. Bygging av havneanlegg skal skje etter planar som godkjennes av kommunen og havnemyndigheter.

§ 6 Grønnstruktur med hensynssone naturmiljø (PBL § 12-5, nr. 3 og § 12-6)

1. Det skal ikke iverksettes tiltak som kan føre til vesentlig forringelse av naturverdiene i området.
2. Vegetasjonen i hensynssonen skal bevares.

§ 7 Driftsbegrensninger

De grensene som er nevnt nedenfor gjelder for aktiviteter knyttet til driften av steinbruddet.

Driftstid

Driftstiden i masseuttaket skal være innenfor perioden 06.00 – 22.00 på hverdager og 07.00 – 16.00 på lørdager. Med unntak av sprengning (se under), kan andre aktiviteter foregå innenfor driftstiden så lenge støyen fra tiltaket holdes innenfor støykravene. Båttransport kan foregå til alle tider.

Det skal ikke være drift i anleggsområdet på søndager og andre helligdager.

Sprengning

Sprengning skal kun foregå på dagene mandag – fredag i tidsrommet kl. 0700 – 1600. Sprengning skal skje i henhold til gjeldene lover, regler og bedriftens sprengningshåndbok. Dette betyr blant annet at naboer skal varsles før sprengning.

§ 8 Utslipp til luft

Tiltak

For å redusere støvutslipp fra knusing, sikting, transportbånd og lasteanlegg, skal det benyttes automatisk vannpåsprøyting. Vannpåsprøytingsanlegget skal være slik at det kan benyttes ned til -10 °C.

Dersom det viser seg at mengde nedfallsstøv overstiger gjeldende retningslinjer, som er 5g/m2/måned, skal det gjennomføres ekstra vanning.

Måling av nedfallsstøv

Det skal gjennomføres kontinuerlige målinger av nedfallsstøv ved bruk av NILU's metoder.

Målinger eller undersøkelser av det ytre miljø skal gjennomføres av en uavhengig, faglig institusjon etter standardiserte metoder. Kommunen skal godkjenne måleprogram, utførende institusjon og eventuell bedriftsintern oppfølging og dokumentasjon. Ved endringer i driftssituasjonen skal det vurderes om det er behov for nye måleprogram.

§ 9 Utslipp til vann

I bruddet skal det gjennomføres tiltak for å hindre forurensing av Botnefjorden. Slike tiltak inkluderer sedimenteringsbasseng, leding av vann og eventuell oppsuging av forurenset vann.

§ 10 Støy

Bedriftens bidrag til støy til nærmeste boliger/fritidsboliger skal ikke overskride de grenser som fremgår i tabellen nedenfor. Lden er døgnnivå, Levening er et A-veiet ekvivalent nivå mellom 19 og 23, mens Lden night er et A-veiet ekvivalent nivå mellom 23 og 07. LAFmax er et gjennomsnitt av de 5 høyeste støynivåene for natt.

Man - fred	Man - fred	Lørdag	Søn/Helligdager	Natt	Natt
	Kveld			23 - 07	23 - 07
55 Lden	50 Levening	50 Lden	45 Lden	45 Lden night	LAFmax

Høyeste maksimale lydnivå målt i dBA-fast skal ikke overstige grenseverdien for ekvivalentnivået med mer enn 10 dBA.

Spregning er unntatt fra støybegrensningene.

Hvis støynivået overskrider grensen, må tiltak som støydemping eller begrensning av arbeidstiden (se under § 7) gjennomføres.

Asylmottaket ansees som bygning med støyfølsom bruk. Her skal det gjennomføres avbøtende tiltak som sikrer nødvendig støyskjerming av uteplass og utenfor rom med støyfølsom bruk, jfr. retningslinje T-1442.

§ 11 Rystelser

Rystelser skal ikke overstige grenseverdier gitt i NS 8141 og NS 8176.

§ 12 Miljøoppfølgingsprogram

Ved søknad om tillatelse til tiltak skal det fremlegges et miljøoppfølgingsprogram som beskriver aktuelle retningslinjer/ krav og rutiner for måling og målepunkt, kontroll og oppfølging av støv, støy, rystelser og annen forurensning. Herunder kvartalsvis rapportering til aktuell myndighet.

§ 13 Kulturminner

Skulle det under arbeid i marken komme fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes kulturminnevernet ved Sametinget og Nordland fylkeskommune omgående, jf. Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulturminneloven) § 8 annet ledd.

§ 14 Nedleggelse og driftsstans

Hvis anlegget blir nedlagt eller virksomheten stanser, skal eieren eller bruker varsle kommunen, og gjøre det som til enhver tid er nødvendig for å motvirke forurensninger.

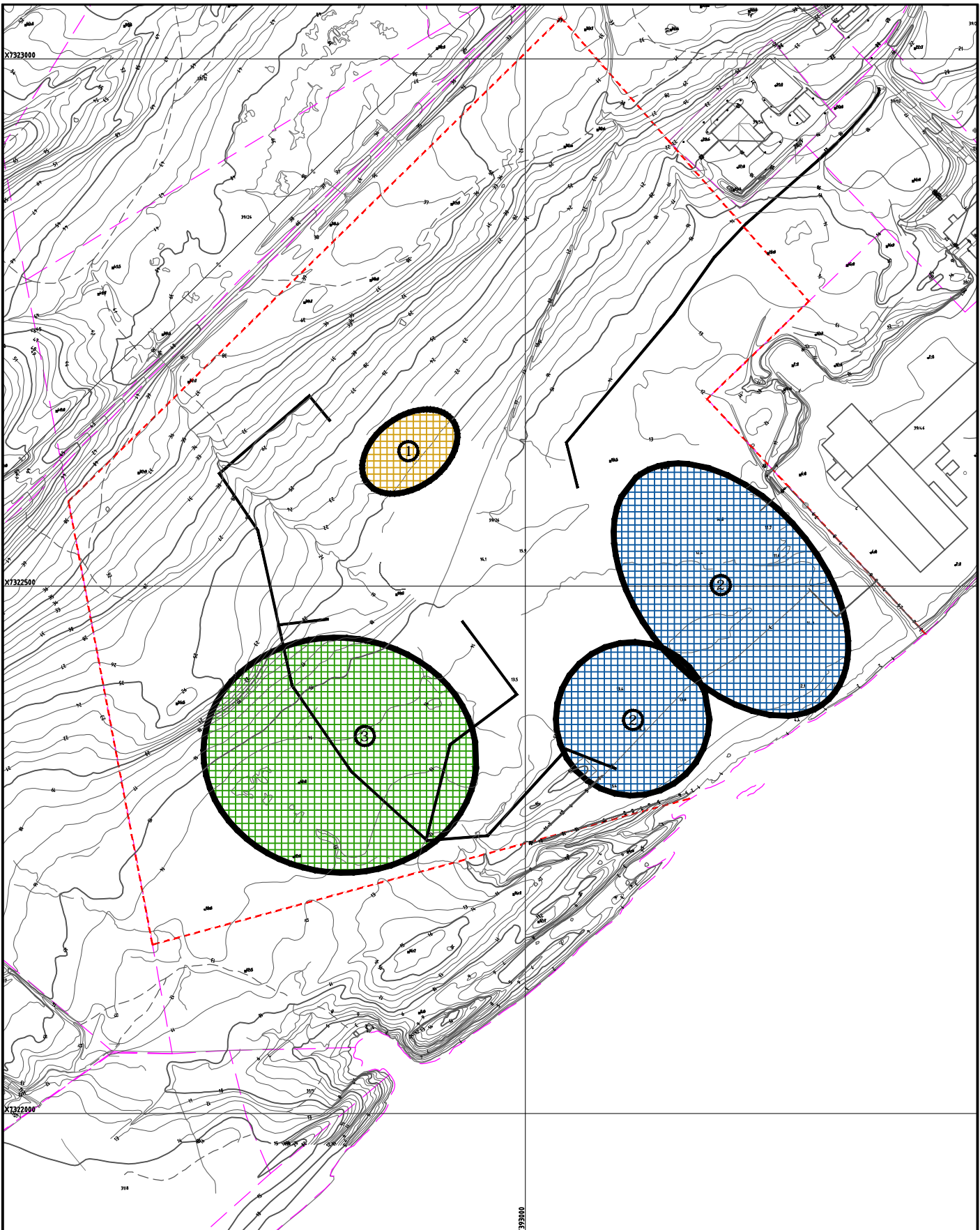
Dersom virksomheten ønskes startet på nytt skal det gis melding til kommunen i god tid før start er aktuelt.





Sandnessjøen 06.06.11 JMA


VEDLEGG 5

TOPOGRAFISK HORIZONTALKART AREALDISPONERINGSPLAN

M=1:5.000

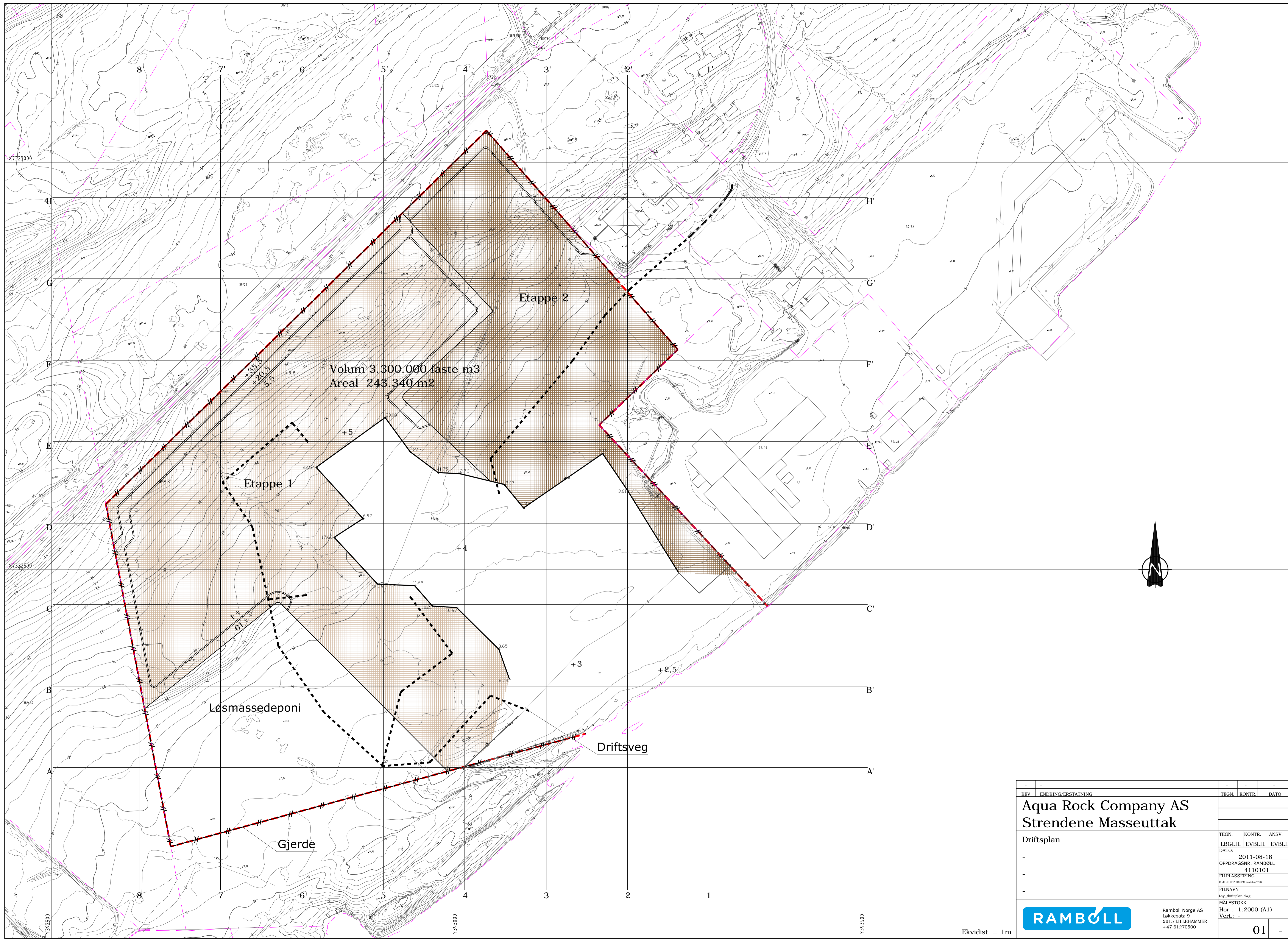


	Grovknusing
	Finknusing og ferdigvarelager
	Lager for avdekningsmasser og vrakmasser
	Driftsveg

REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	ANSV.	DATO
<h2>Aqua Rock Company AS</h2> <h3>Strendene masseuttak</h3>					
Driftsplan Arealdisponeringsplan		TEGN.	KONTR.	ANSV.	
		LBG	EVB	EVB	
		DATO: 2011-07-18			
		OPPDRAGSNR. RAMBOLL 4110101			
		FILPLASSERING			
		FILNAVN			
		MÅLESTOKK			
		Hor.: 1:5000 (A4)			
		Vert.: -			
		Ramboll Norge AS Løkkegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500			

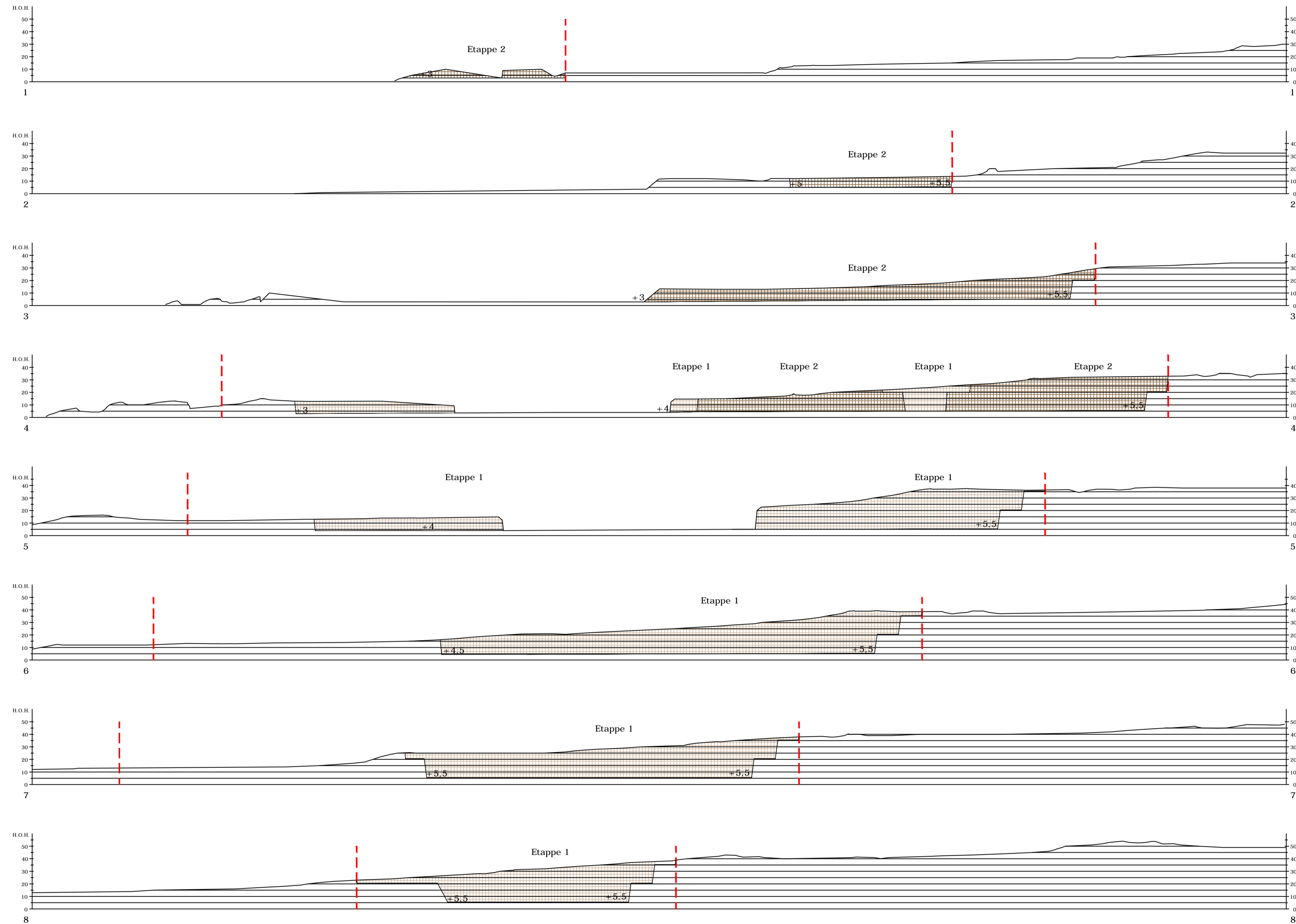
VEDLEGG 6

DRIFTSPLAN FOR STRENDENE MASSEUTTAK M/TILHØRENDE PROFILER DATERT 2011-08-18

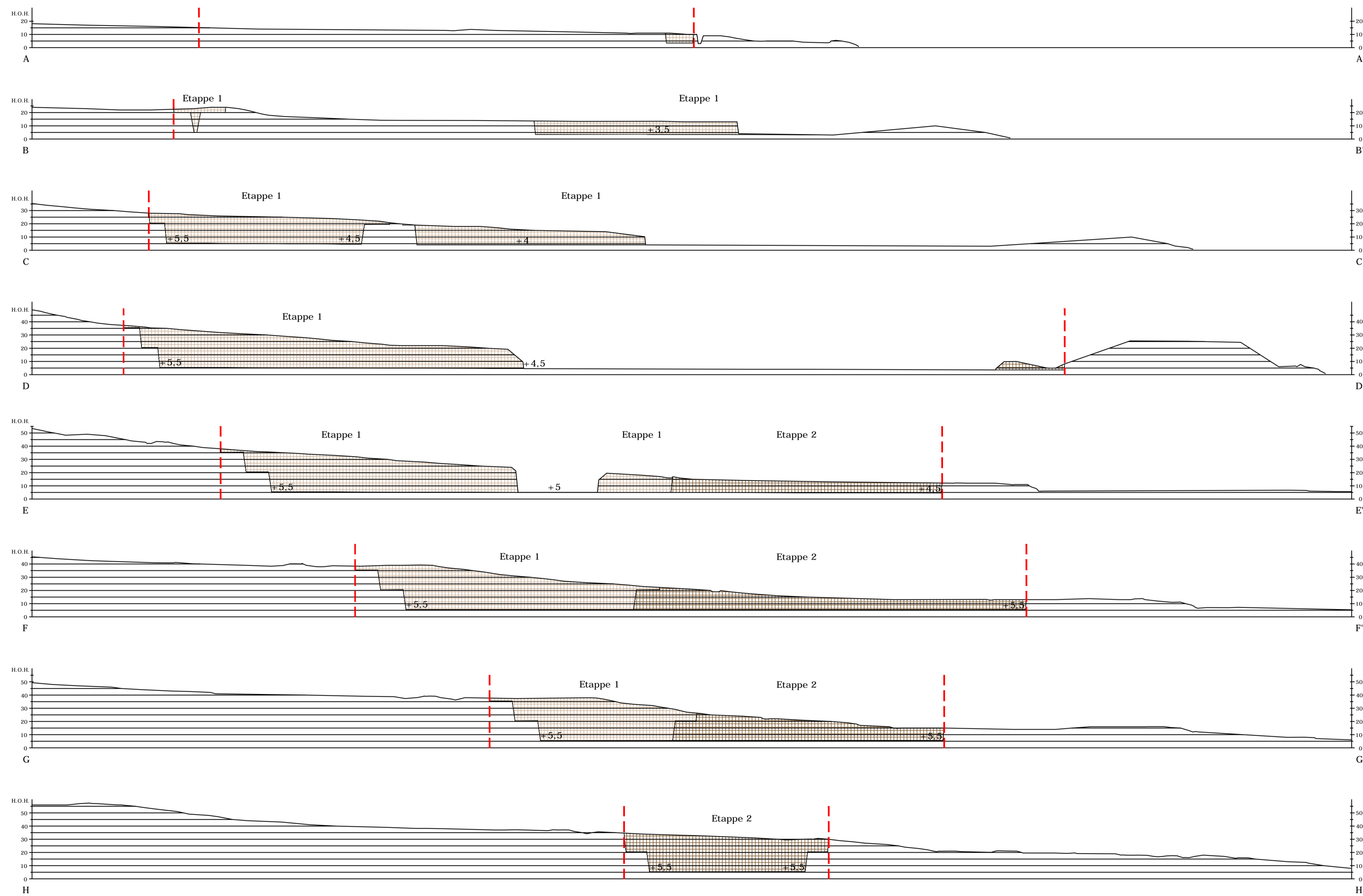



REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	ANSV.	DATO
Aqua Rock Company AS					
Strendene Masseuttak					
Driftsplan					
TEGN.	KONTR.	ANSV.			
LBGLLIL	EVBLIL	EVBLIL			
DATO:				2011-08-18	
OPPDAGSNR. RAMBOLL				4110101	
FILPLASSERING					
FILNAVN					
MÅLSTOKK				Hor.: 1:2000 (A1)	
				Vert.: -	
				Ramboll Norge AS Løkkegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500	
				01 -	

Ekvidist. = 1m



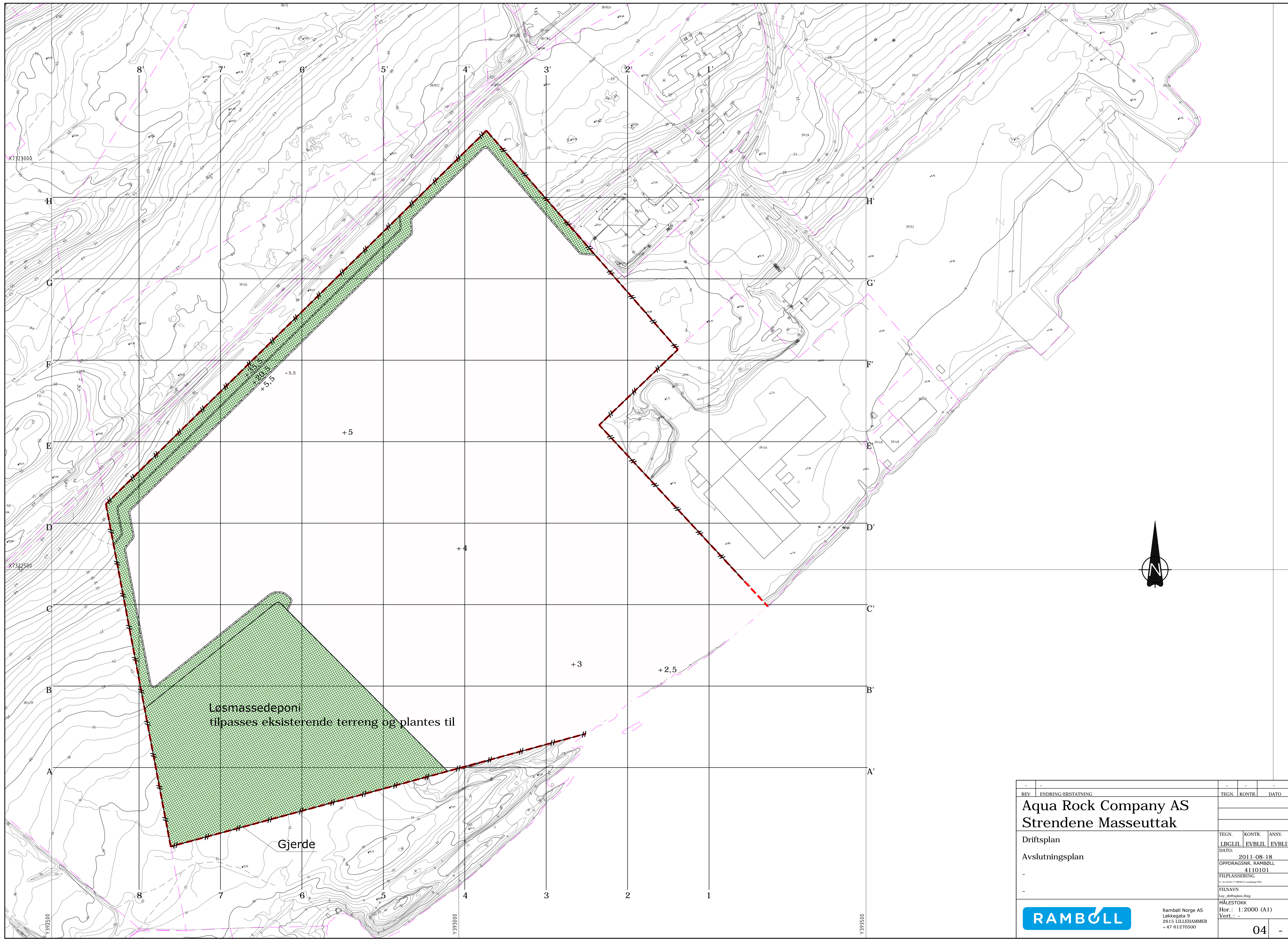
REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	ANSV.	DATO
Aqua Rock Company AS					
Strendene Masseuttak					
Driftsplan				TEGN.	KONTR.
Snitt 1-1' til 8-8'				LBGLLIL	EVBLIL
				ANSV.	EVBLIL
				DATO:	2011-08-18
				OPPDAGSNR. RAMBOLL	4110101
				FILPLASSERING	
				FILNAVN	Driftsplan.dwg
				MÅLESTOKK	Hor.: 1:2000 (A1)
					Vert.: -
				Ramboll Norge AS Løkkegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500	
				02	-



REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	ANSV.	DATE
-	-	-	-	-	-
Aqua Rock Company AS Strendene Masseuttak					
Driftsplan Snitt A-A' til H-H'					TEGN. LBGLLJL KONTR. EVBLIL ANSV. EVBLIL DATO: 2011-08-18 OPPDRAGSNR. RAMBOLL 4110101 FILPLASSERING C:\4110101\7\PROJ\01\Land\drifts FILNAVN Lng_driftsplan.dwg MÅLSTOKK Hor.: 1:2000 (A1) Vert.: -
					Ramboll Norge AS Lakkegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500
					03 -

VEDLEGG 7

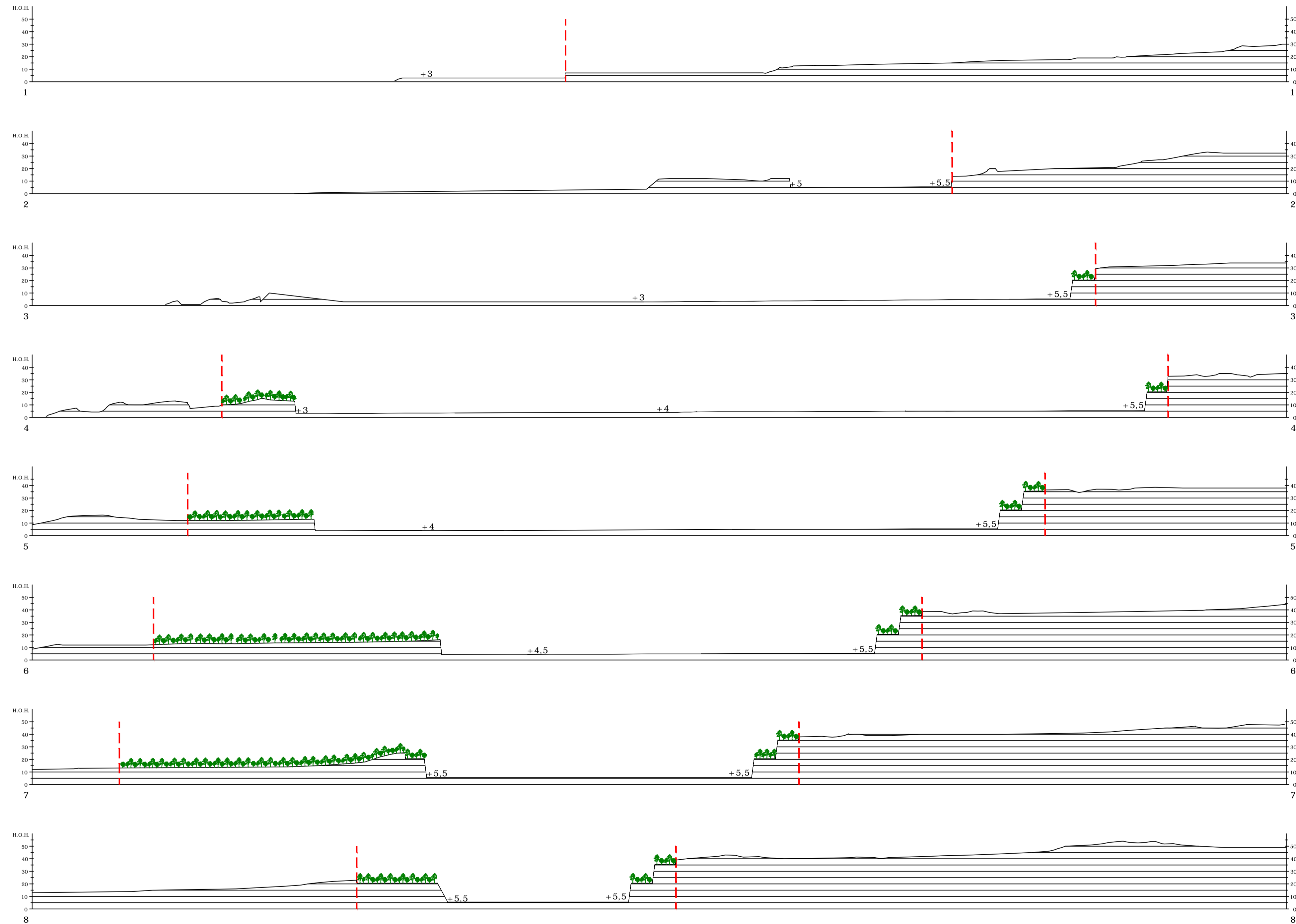
AVSLUTNINGSPLAN FOR STRENDENE MASSEUTTAK M/TILHØRENDE PROFILER DATERT 2011-08-18



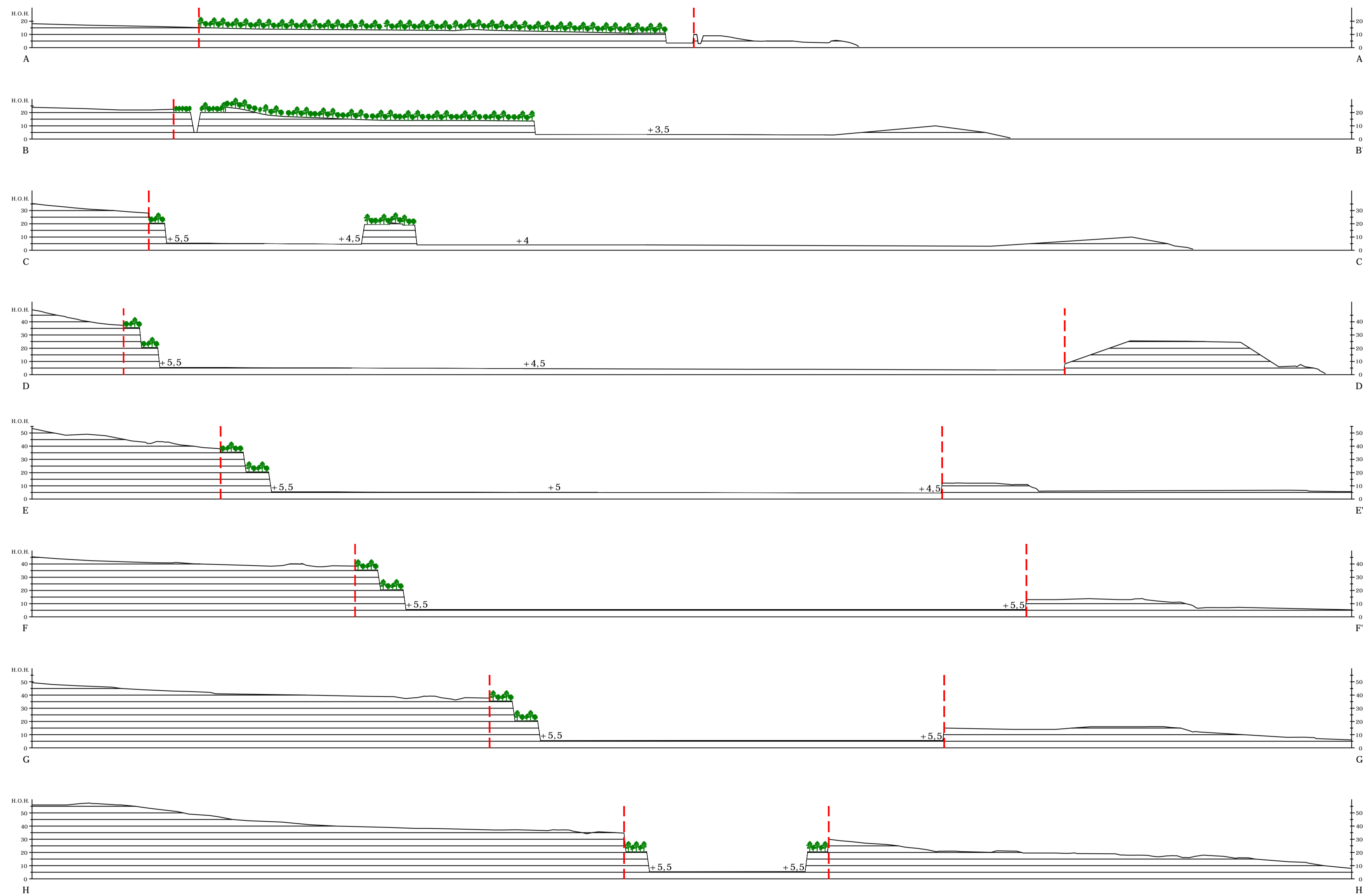
Løsmassedeponi
tilpasses eksisterende terreng og plantes til


Gjerde

REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	ANSV.	DATE
Aqua Rock Company AS					
Strendene Masseuttak					
Driftsplan				TEGN.	KONTR.
Avslutningsplan				LBGLLIL	EVBLIL
				ANSV.	EVBLIL
				DATE:	2011-08-18
				OPPDAGSNR.	RAMBOLL
					4110101
				FILPLASSERING	
				FILNAVN	
				MÅLSTOKK	
				Hor.: 1:2000 (A1)	
				Vert.: -	
				Ramboll Norge AS Lakkvegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500	
				04 -	



REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	ANSV.	DATE
Aqua Rock Company AS					
Strendene Masseuttak					
Driftsplan					
Avslutningsplan					
Snitt 1-1' til 8-8'					
TEGN.	KONTR.	ANSV.			
LBGLIL	EVBLIL	EVBLIL			
DATE: 2011-08-18					
OPPDAGSNR. RAMBOLL 4110101					
FILPLASSERING					
FILNAVN					
MÅLESTOKK					
Hor.: 1:2000 (A1)					
Vert.: -					
RAMBOLL				Ramboll Norge AS Lakkegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500	
				05	-



REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	ANSV.	DATO
Aqua Rock Company AS					
Strendene Masseuttak					
Driftsplan				TEGN.	KONTR.
Avslutningsplan				LBGLLIL	EVBLIL
Snitt A-A' til H-H'				ANSV.	EVBLIL
				DATE:	2011-08-18
				OPPDAGSNR. RAMBOLL	4110101
				FILPLASSERING	
				FILNAVN	Utg_driftsplan.dwg
				MÅLSTOKK	Hor.: 1:2000 (A1)
					Vert.: -
				Ramboll Norge AS Løkkegate 9 2015 LILLEHAMMER +47 61270500	
				06	-

VEDLEGG 8

AVTALE MED GRUNNEIER, GNR/BNR 39/26

Avtale

mellom

SIVA Industrianlegg AS (SIVA) organisasjonsnummer 982 941 458

og

Aqua Rock Company AS (ARC) organisasjonsnummer 960 609 948

Avtalen omfatter eiendommen gnr 39 brn 26 I Alstahaug Kommune.

Avtalen er en videreføring av avtale inngått i brev av 26/11-2001, som er videreført i brev av 27/02-2007

Avtalen regulerer følgende rettigheter.

1. ARC har rett til vederlagsfritt å ta ut stein til kote + 2,5 m.
2. Arealet tilbakeleveres grunneier SIVA ferdig som ferdig opparbeidet industri areal.
3. Steinen vil bli uttatt i henhold til vedlagte kart "steinuttak SIVA" Fase 1 og Fase 2.
4. ARC gis rett til å bygge dyk dalb kai for utskipning av stein.
5. ARC gis rett til fri ankomst over gnr 39 bnr 26
6. Opparbeidet infrastruktur tilfaller SIVA.

Avtalen kan tinglyses. Denne avtalen er utstedt i 4 eksemplarer, 1 til hver av partene og 2 til tinglysing.

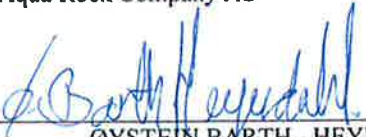
Trondheim/Sandnessjøen, 5 oktober 2007

Underskrifter:

SIVA Industrianlegg AS


PER ANDERSEN


Aqua Rock Company AS


ØYSTEIN BARTH - HEYERDAHL




Tove Hjemmen



GNR 39 BNR 26 SOM
PÅ KARTET ER MERKET
MED GULL FARGE AVSIR
RETTIGHET

RETTIGHET SOM I HHT
AVTALE ER GITT PÅ GNR 39
BNR 26 TIL AQUA ROCK
COMPANY ER I KARTET
SKRIVERT. DET VISES FOR
ØVRIG TIL AVTALE AV S/100

I HHT AVTALES PKT 5
GIC DET FRÅ ADKOMST OVER
ØVRIG DEL AV GNR 39 BNR 26
FREM TIL RETTIGHETSOMRÅDET



Grunnkart
Gnr. 39 bnr. 26
Plansektor
22.10.2007
Målestokk 1:8000
Alstahaug Kommune