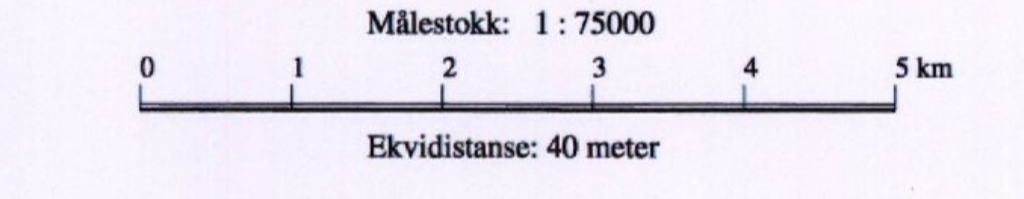


Kommunedelplan.
Kystzoneplan for Lødingen kommune 2001-2003.
 Egen godkjent i kommunestyret 11.10.2001, sak. 52/01.

- Tegnforklaring:**
- Kommunegrense
 - Dumperplass for skipsvrak
 - Industri
 - Anbefalt seiløp
 - Offentlig kommunikasjon
 - Luftspenn
 - Kabler og ledninger i sjø
 - M Masseuttak
 - Uplanlagt område
 - ▲ Offentlig kai
 - ▲ Næringskai
 - ⊕ Båthavn
 - ⊙ Fyr
 - ⊕ Ankrings- / fortøyningsplasser

- Viktige ledd i kommunikasjonssystemet (PBL § 20-4, 1. ledd nr.4)**
- Foreslått vernet etter lov om naturvern
 - Forsvarsområde
 - Områder som er/skal reguleres til kommunedelplan

- Områder for særskilt bruk eller vern av sjø eller vassdrag (PBL § 20-4, nr.5)**
- Havbruk, fiskebruk
 - Kaste- / låssetingsplass
 - Godkjent område for akvakultur
 - Flerbruksområde: fiske, tangskjæring, ferdsel, natur og friluftsliv
 - Flerbruksområde: akvakultur, fiske og tangskjæring
 - Ferdsel- / havneområde
 - Elveos nedenfor vassdrag med oppgang av anadrom laksefisk



Utarbeidet av Lødingen kommune, Teknisk etat i samarbeid med Bedriftskompetanse AS.
 Kartprodusjon: Statens kartverk Nordland
 Kartgrunnlag: Statens kartverk. Tilatte: LK542131.

Bestemmelser, retningslinjer og opplysninger knyttet til områdene;

Områder som inngår i Kommunedelplaner:
 Dette gjelder kommunedelplan for:
 - KD-1: Kommunedelplan for Lødingen tettsted
 - KD-2: Kommunedelplan for Vågehamn.
 Disse kommunedelplanene gjelder framfor Kystzoneplanen med mindre annet er spesielt angitt.
 Havner og havneanlegg som inngår i Havneplan for Lødingen gjelder framfor Kystzoneplanen med mindre noe annet er spesielt angitt.

Videre vil Lødingen kommune gi følgende retningslinjer til arealbruken:
 Ferdsel og friluftsliv kan i disse områdene utøves som normalt.

Plassering av det enkelte anlegg innenfor AF-område vil bli tatt stilling til i forbindelse med behandling av hver enkelt søknad.

Lødingen kommune viser til kommuneplan for Lødingen – Byggeområder for hytter (se kap. 3.4.). Lødingen kommune ønsker at det ikke etableres akvakulturanlegg utenfor disse byggeområdene og at anlegg, fortøyninger mv. ikke må hindre tilfartsretten til hytter / naust i disse områdene.

Lødingen kommune viser til oppdrettslovens § 11 om bortfall av tillatelse. Kommunen vil be om at fiskerimyndigheten praktiserer denne paragrafen strengt innen de avsatte områder for akvakultur.

Båndlagte arealer: Områder som er båndlagt eller skal båndlegges for nærmere angitte formål i medhold av Plan- og bygningslovens § 20-4, 1. ledd nr. 4 eller andre lover.

Områder som er fredet eller som skal fredes i hht. Naturvernloven:
 - FV-1: Svellingflaket
 - FV-2: Indrefjord / Øksfjord

Ved helt eller delvis opphør av et anlegg for akvakultur – eller ved periodvis avgrensning opphør av et anlegg – er konsesjonshaver ansvarlig for at lokaliteten ryddes for all avfall og utstyr over vannflaten og på land, og – så langt mulig – at lokaliteten ryddes for avfall på sjøbunnen. Ved konkurs skal bobestyrer overta dette ansvaret.

Bestemmelser for disse foreslåtte verneområdene vil bli gitt i verneforskriften. Det forventes at verneforskriften vil foreligge i løpet av år 2001.

FV-1: Svellingflaket:
 Lødingen kommune vil gi følgende retningslinje for bruk av sjøarealene innen Svellingflaket: Innenfor angitte områder for Akvakultur og Fiske (AF-områder) kan det tilrettelegges for akvakulturanlegg. Etablering av akvakulturanlegg i dette området krever konsesjonsbehandling på vanlig måte og i tillegg dispensasjon fra verneforskriften. Innenfor hele verneområdet bør fiske, ferdsel på sjø og tangskjæring kunne foregå uhindret av verneforskriften.

For skjellanlegg gjelder følgende retningslinjer:
 - Hvert enkelt anlegg skal ha ensartet form og farge på oppdriftsmilene.
 - Fargen på oppdriftsmilene skal være mørk, som for eksempel grå, svart eller blå. Usøket er merkefarge som må tilfredsstille nødvendige krav med hensyn til sikkerhet.

- Av estetiske hensyn bør anlegget utlegges med parallelle linjer i retning av forfartningsretten parallelt med strandlinjen.

FV-2: Indrefjord/Øksfjord:
 Lødingen kommune vil gi følgende retningslinje for bruk av sjøarealene i Indrefjord / Øksfjord: Innenfor det angitte verneområdet ønsker Lødingen kommune at det i planperioden ikke etableres anlegg for akvakulturanlegg. Innenfor hele verneområdet bør fiske, ferdsel på sjø (inntil 10 knops fart) og tangskjæring kunne foregå uhindret av verneforskriften.

Spesialområder i sjø:
 - Dumperplass for båtvrak.

Områder for Forsvaret:
 - FO: Områder omkring Nes fort.
 For disse områdene vil Lødingen kommune angi følgende retningslinje for bruk av sjøarealene:
 Etter Stortingens behandling av Forsvarsmeldingen i juni dette år, vil Lødingen kommune sammen med Forsvaret gjennomføre en prosess i løpet av planperioden for å avklare framtidig bruk av sjøarealene utenfor Nes Fort.

Viktige ledd i kommunikasjonssystemet.
Ferdsel- og Havneområde. Retningslinjer:
 Innen Ferdsel- og havneområdet utenfor Lødingen tettsted ønsker Lødingen kommune at det ikke etableres akvakulturanlegg i sjø.

Særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag, j.fr. Plan- og bygningslovens § 20-4, 1. ledd nr. 5.

Plankartet angir som en opplysning anbefalte seiløp. For øvrig er det på plankartet angitt opplysninger om plassering av kai- og havneanlegg, ankringsplasser, kabler og ledninger i sjø mv.

Områder for fiske, tangskjæring, ferdsel, friluftsliv og natur (FFFN-områder):
 Innen disse områdene vil Lødingen kommune knytte følgende retningslinje til arealbruken:
 Med hensyn til fiskerieringens interesser, ønsker kommunen at det ikke etableres akvakulturanlegg i disse områdene.

Generelle bestemmelser til arealbruk i kystsonen.
 J.fr. Plan- og bygningslovens § 20-4 bokstav h gjelder følgende:

Områder for akvakultur, fiske og tangskjæring (AF-områder):
 Bestemmelser for arealbruken i nærheten av godkjent lokalitet for akvakulturanlegg følger oppdrettsloven – spesielt § 14:

Bestemmelser:
 Tidligere vedtatte bebyggelsesplaner, reguleringsplaner og kommunedelplaner gjelder framfor denne kystzoneplanen.

Det er forbudt å drive fiske nærmere akvakulturanlegg enn 100 meter og å ferdes nærmere enn 20 meter. Når særlige forhold foreligger, kan departementet innskrenke dette forbudet. Departementet kan fastsette forbud mot fiske eller regulere fisket innenfor denne grensen. Departementet kan påby fiske etter rømt fisk både innenfor og utenfor grensen.

I de områder som har slik plan, er det den enkelte kommunedelplan eller lignende som gjelder. Opplysninger om slike planer fås av Lødingen kommune. Lødingen kommune har adgang til å gi dispensasjon fra planen og bestemmelsene når særlige grunner foreligger (Plan- og bygningslovens § 7).

Opplysning om kulturminner:
 Alle forminner eldre enn reformasjonen (før 1537) er automatisk fredet. Alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk fredet. I tillegg er alle skipsfunn, båter, vrak mv. eldre enn 100 år automatisk fredet. I lov om kulturminner (§8) kreves det at tiltak som kan virke inn på kulturminner skal meldes fra til rette myndighet (Nordland fylkeskommune, kultur og fridagsveiledning).