



N7589400
N7589300
N7589200
N7589100
N7589000
N7588900

054,1000
054,1100
054,1200
054,1300
054,1400
054,1500

Hjertholmen

Melkebukta

Strandvegen

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF Forretninger
- BC Campingplass
- BH Hotell/overnatting
- BAV Avleppsanlegg
- BUN Uthus/haust/badeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SK Kai
- SM Molo
- SPA Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GN Naturområde
- GT Turveg
- GF Friområde

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- VS Småbåthavn

§12-6 - Hensynssoner

Frisikt

§12-7 - Bestemmelseområder

Villkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

Linjesymbol

- RpBestemmelseGrense
- RpFormålGrense
- RpGrense
- RpSikringGrense
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Kartverket
Dato for basiskart: 29.04.21
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-33N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistans: 1m
Kartmålestokk: 1:1000
0 25.0 50m



Detaljregulering
Detaljregulering for Hjertholmen

Arealplan-ID:
2021001
Forslagsstiller:
Lodingen Havn

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	02.11.2022	Revisjon MLOE
Dato		Revisjon
Dato		Revisjon
Kommunestyret sitt vedtak		
Ny 2. gang behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling	16.02.2023	23/2418
Offentlig ettersyn fra 10.02 til 01.04.2022		20/1155
1. gangs behandling	10.02.2022	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 16.05.2021		
Oppstartsmøte... 27.04.2021		

PLANEN ER UTARBEIDET AV:



TEGNNR. DATO. SIGN.
00 17.01.2022 MAMG

Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av 16.02.2023