

UTSKRIFT
fra møte i Nittedal bygningsråd 27. august 1985

Reg.sak nr77/85.....

Sak:

GARASJEANLEGG PÅ GNR 15, BNR 583. MINDRE VESENTLIG

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN

21.8.85

./.. Plansjefens brev av med innstilling vedlegges

Vedtak:

Plansjefens innstilling enstemmig vedtatt.

Særutskrift med bilag sendt:

Jan M.Fagereng, Høgda veien 218, 1482 Nittedal
Bygningskontrollen til orientering

Nittedal kommune, den 30. august 1985



Eilert Lund
plansjef

NITTEDAL KOMMUNE
PLANAVDELINGEN
IH/me/15/583

Bilag til regulerings sak 77/85.
Saksbeh.: avd.ark. I. Hjelmberg

NITTEDAL BYGNINGSRÅD

GARASJEANLEGG PÅ GNR. 15, BNR. 583. MINDRE VESENTLIG ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN

I forbindelse med anmeldelse av garasjeanlegg på 15/583 som er et fellesareal for eiendommene 15/170, 15/581 og 15/582 i Høgda-veien, er det nødvendig å foreta en justering av fellesarealet slik at dette utvides over 15/584 som er regulert til friareal. Arealet eies av de samme grunneiere.

Justeringen har ingen vesentlig betydning for bruken av friareal og framføring av gangsti/vei mellom Bjerkeveien og Høgda-veien.

Plansjefen vurderer derfor justeringen å være en mindre vesentlig endring av reguleringsplan for Tumyrhaugen som kan godkjennes av bygningsrådet i henhold til bygningslovens § 28.2.

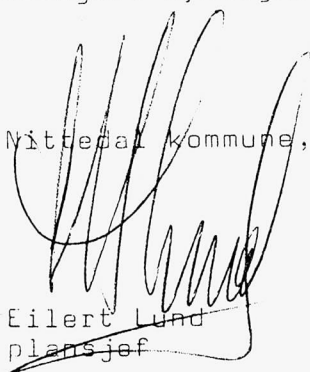
INNSTILLING

Bygningsrådet godkjenner mindre vesentlig endring av reguleringsplan for Tumyrhaugen som vist på kart, datert 20.8.85.

Det forutsettes at nødvendig areal av 15/584 fradeles og sammenføres med 15/583.

Plansjef/bygningssjef foretar den videre behandling etter delegert myndighet.

Nittedal kommune, den 21. august 1985



Eilert Lund
plansjef

SITUASJONSKART

VEDLEGG

2. TE REG. SAT 77/85

G. NR. 15

BR. NR. 582 PARSELL

AV BR. NR.

OMRADE Rotnes

KARTBLAD

J 7/6

AREAL ca 720 m²

NITTEDAL OPPMALINGSVESEN

12.1. 1984.

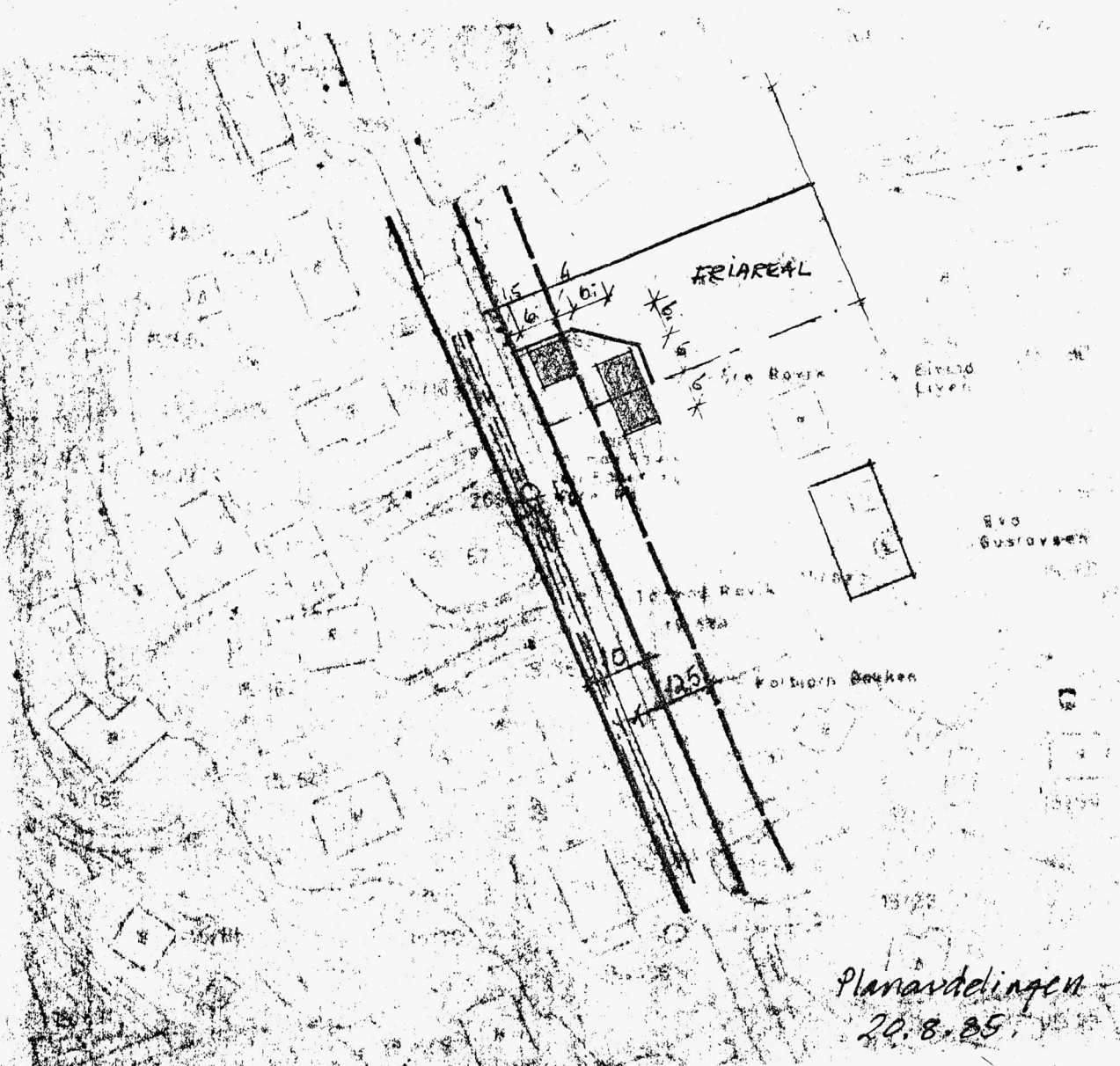
J.NR. 784

M. 1:1000

EKV. 1M



NITTEDAL KOMMUNE		
TEKNISK ADMINISTRASJON		
01769 20.05.85		
Arkiv:	S.beh.	Kass.



Planavdelingen
20.8.85

ALT. 3.

Deitte kart er et offentlig dokument hvor de angitte tall høyer eller påskrifter ikke må tjernes
 svekkes eller forandres. Målbrøvet, grenselinjer og koordinater må respekteres ved prosjektering.
 Det for forbehold om høydekurvens riktighet da det kan være foretatt terrengendringer
 som ikke er registrert på kartet.

UTSKRIFT
fra møte i Nittedal bygningsråd 27. august 1985

Reg.sak nr77/85.....

Sak:

GARASJEANLEGG PÅ GNR 15, BNR 583. MINDRE VESENTLIG

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN

./.. 21.8.85
Plansjefens brev av med innstilling vedlegges

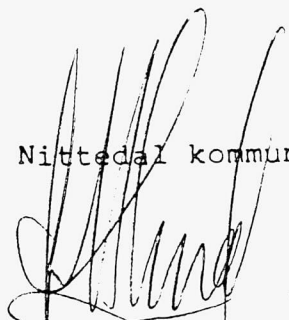
Vedtak:

Plansjefens innstilling enstemmig vedtatt.

Særutskrift med bilag sendt:

Jan M. Fagereng, Høgaveien 218, 1482 Nittedal
Bygningskontrollen til orientering

Nittedal kommune, den 30. august 1985



Eilert Lund
plansjef

NITTEDAL BYGNINGSRÅD

GARASJEANLEGG PÅ GNR. 15, BNR. 583. MINDRE VESENTLIG ENDRING AV
REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN

I forbindelse med anmeldelse av garasjeanlegg på 15/583 som er et fellesareal for eiendommene 15/170, 15/581 og 15/582 i Høgda-veien, er det nødvendig å foreta en justering av fellesarealet slik at dette utvides over 15/584 som er regulert til friareal. Arealet eies av de samme grunneiere.

Justeringen har ingen vesentlig betydning for bruken av friarealet og framføring av gangsti/vei mellom Bjerkeveien og Høgda-veien.

Plansjefen vurderer derfor justeringen å være en mindre vesentlig endring av reguleringsplan for Tumyrhaugen som kan godkjennes av bygningsrådet i henhold til bygningslovens § 28.2.


INNSTILLING

Bygningsrådet godkjenner mindre vesentlig endring av reguleringsplan for Tumyrhaugen som vist på kart, datert 20.8.85.

Det forutsettes at nødvendig areal av 15/584 fradeles og sammenføres med 15/583.

Plansjef/bygningssjef foretar den videre behandling etter delegert myndighet.

Nittedal kommune, den 21. august 1985



Eilert Lund
plansjef

Jan M. Fagereng
Høgda veien 218
1482 NITTEDAL

VEDLEGG 1 TIL REG.SAK 77/85

NITTEDAL KOMMUNE		
TEKNISK ADMINISTRASJON		
01769 20 05.85		
Arkiv:	S.beh.	Kass.
504.505	10	
Nittedal, 17. juni 1985		

Nittedal Kommune
Bygningskontrollen,

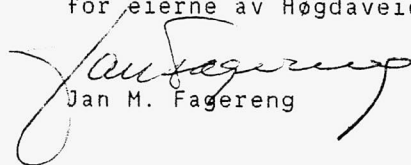
1482 NITTEDAL

**VEDRØRENDE 15/583 - 15/584 GARASJEANLEGG
SØKNAD OM REGULERINGSENDRING**

Det vises til byggemelding levert i dag, tidligere konferanser og brev samt Deres brev av 9. mai 1985.

I den anledning søker vi om å få endret reguleringsplanen for området, så en del av regulert parkområde kan benyttes til garasjeformål.

Med hilsen
for eierne av Høgda veien 21


Jan M. Fagereng

Vedlegg: 2x kopi av situasjonskart.
2x tegning som viser terreng

