

UTSKRIFT

fra møte i Nittedal bygningsråd 27.april 1988.

Reguleringssak nr. 43/88

Sak:

FORSLAG TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN.

./.. Plansjefens brev av 20.4.1988

Plansjefen innstiller:

Bygningsrådet godkjenner følgende endring i stadfestet reguleringsplan for Tumyrhaugen

- Gangveg i felt K tas ut av planen.

Saken oversendes kommunestyret til videre behandling i samsvar med plan- og bygningslovens § 27-2.

Vedtak:

Plansjefens forslag enstemmig vedtatt.

Særutskrift m/bilag sendt:

Kommunestyret til behandling.

Nittedal kommune, den 6.mai 1988.



Einar Eide
plansjef

NITTEDAL KOMMUNE
PLANAVDELINGEN
EE/sf

Bilag til regulerings sak nr. 43/88.
Saksbehandler: E.Eide.

Nittedal bygningsråd.

FORSLAG TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN.

Bygningsrådet behandlet forslaget til reguleringsendring i sitt møte 2.3.88 og fattet vedtak om å legge planforslaget ut til offentlig ettersyn.

Ved fristens utløp var det ikke kommet merknader til forslaget.

Miljøstyret behandlet saken i sitt møte 18.4.88 og fattet følgende vedtak:

Miljøstyret har ingen merknader til bygningsrådets vedtak i sak 20/88.

Akershus fylkeskommune har ikke uttalt seg til planforslaget, men uttalelsen derfra vil bli vedlagt saken ved den videre behandling.

INNSTILLING:

Bygningsrådet godkjenner følgende endring i stadfestet reguleringsplan for Tummyrhaugen

- Gangveg i felt K tas ut av planen.

Saken oversendes kommunestyret til videre behandling i samsvar med plan- og bygningslovens § 27-2.

Nittedal kommune, den 20.april 1988.



Einar Eide
plansjef

AKERSHUS FYLKESKOMMUNE

FYLKESRÅDMANNEN

HOLBERGSGATE 21, 0165 OSLO 1 - TLF. (02) 208055

Nittedal kommune
Planavdelingen

1482 NITTEDAL

NITTEDAL KOMMUNE		
TEKNISK ADMINISTRASJON		
01225 19.04.88		
Arkiv:	S.bgh.	Kass.
504	P	

Deres ref
EE/sf

Vår ref
826/88 SH/AaL

Ark.

Dato
14. april 1988

NITTEDAL. FORSLAG TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN.


Vi viser til Deres oversendelse av 090.03.88 vedlagt bygningsrådets særutskrift av 02.03.88, sak 20, og kopiutsnitt av reguleringskart stadfestet 05.11.74.

Reguleringsplanen har vært til behandling i fylkeskommunens utbyggingsavdeling, som ikke har bemerkninger til endringsforslaget.

Fylkesrådmannen har for sin del heller ingen merknader til planen.

Med vennlig hilsen


Knut Bakkevig


Svein Hoelsæter

Saksbehandler: Inger Ullern
88/88, 714-81
Gjenpart m/dok: Utbyggingsavd, her.

NITTEDAL ENERGIVERK

NITTEDAL KOMMUNE		
TEKNISK ADMINISTRASJON		
01242 20.04.88		
Arkiv:	S.ogh.	Kass.
504	19	

Nittedal kommune
Planavdelingen

H e r.

Deres ref.

Deres brev av

Vår ref.
507/OL/td

Dato
19. april 1988.

FORSLAG TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN.

Vi har ingen merknader til ovenfornevnte plan.

Med hilsen



Otto Leversen
overingeniør

Utskrift av møtebok
for

NITTEDAL KOMMUNE		
TEKNISK ADMINISTRASJON		
01316 20.04.88		
Arkiv:	S.beh.	Kass.
504	8	

NITTEDAL MILJØSTYRE - DEN 18.04.1988.

Arlio

Arkiv 543
Jnr. 885/88.

Sak nr. 17/88.

FORSLAG TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN

INNSTILLING:

Miljøstyret har ingen merknader til bygningsrådets vedtak i sak 20/88.

Vedtak:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Rett utskrift: Karin O'Sullivan (sign.)

Sendes m/bilag Nittedal bygningsråd til orientering.

Nittedal kommune, den 21. april 1988.

Karin O'Sullivan

Karin O'Sullivan
fung.sekr.

Saksbehandler: E. Eide/rb

FORSLAG TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN

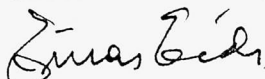
- ./. Vedlagt følger utskrift fra bygningsrådets møte 02.03.88, sak 20/88.
- ./. Kartbilag følger vedlagt til miljøstyrets faste medlemmer.

Plansjefen viser til saksfremstillingen til bygningsrådet og fremmer følgende

INNSTILLING:

Miljøstyret har ingen merknader til bygningsrådets vedtak i sak 20/88.

Nittedal kommune, den 11. april 1988.



Einar Eide
plansjef

UTSKRIFT
fra møte i Nittedal bygningsråd 2.mars 1988

Reguleringssak nr. 20.

Sak:

FORSLAG TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN;

STADFESTET 5.11.74.

./.. Plansjefens brev av 19.2.88

Plansjefen innstiller:

Forslag til endring av reguleringsplan for Tumyrhaugen, fjerning av innregulert gangvei i felt K, legges ut til offentlig etter-syn i samsvar med plan- og bygningslovens § 27-1.2.

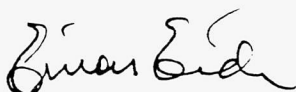
Vedtak:

Plansjefens forslag enstemmig vedtatt.

Særutskrift m/bilag sendt:

Tumyrhaugen VVA v/T.P. Christoffersen, Sollerudvn. 9 C, 0283 Oslo 2.
Akershus fylkeskommune, Holbergsgt. 21, 0166 Oslo 1.
Fylkesmannen i Oslo og Akershus, miljøvernadv., pb.8111 Dep., 0032 Oslo 1.
Miljøstyret
Skolestyret
Rådmannen
Energisjefen
Tumyrhaugen Vel v/Eva Ambler Larsen, Utsiktsvn. 51, 1482 Nittedal.

Nittedal kommune, den 7.mars 1988.



Einar Eide
plansjef

NITTEDAL KOMMUNE
PLANAVDELINGEN
EE/sf

Bilag til regulerings sak nr. 20/88.
Saksbehandler: E.Eide.

Nittedal bygningsråd.

FORSLAG TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN, STADFESTET 5.11.74.

I forbindelse med privat utbygging av veg, vann og kloakk i Skogveien og Peiskrokveien har andelslaget Tumyrhaugen VVA bedt om at det foretas en endring i stadfestet reguleringsplan for Tumyrhaugen. Endringen består i å ta ut av planen en innregulert gangveg parallelt med og mellom Skogveien og Peiskrokveien.

Denne gangvegen ligger i bratt, sideskrått terreng og ville, dersom den skulle gjennomføres, beslaglegge et betydelig areal til skjæringer og fyllinger utover det som er vist i planen. I tillegg ville den være svært kostbar å gjennomføre rent anleggsmessig.

Et alternativ kunne være å benytte reguleringsplanen som grunnlag for å sikre arealet som gangsti/turveg uten noen form for opparbeidelse. Jeg er imidlertid sterkt i tvil om verdien av dette. Det er ingen naturlig sti i området idag, og som det vil framgå av kartet innbyr ikke terrenget til etablering av noen slik sti.

Trafikksikkerhetsmessig synes ikke behovet for gangvegen å være til stede. Verken Skogveien eller Peiskrokveien er tiltenkt trafikkmengder som skulle tilsi en slik løsning. Dersom framtidige reguleringer i området skulle skape et trafikksikringsbehov bør dette heller løses i tilknytning til eksisterende vegger.

Etter plansjefens oppfatning ville det være et større behov for en tverrforbindelse i form av en gangsti mellom Skogveien og Peiskrokveien. Noen slik gangsti er ikke vist i reguleringsplanen.

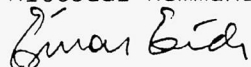
I forbindelse med en endring av bebyggelsesplanen for noen eiendommer i området har vi tatt opp med grunneieren spørsmålet om på frivillig basis å etablere gangsti fra Skogveien til Peiskrokveien i nærheten av innregulert kvartalsleikeplass (felt R).

./.. Kartutsnitt av stadfestet reguleringsplan følger vedlagt til bygningsrådets faste medlemmer.

INNSTILLING:

Forslag til endring av stadfestet reguleringsplan for Tumyrhaugen, fjerning av innregulert gangveg i felt K, legges ut til offentlig ettersyn i samsvar med plan- og bygningslovens § 27-1.2.

Nittedal kommune, den 19.februar 1988.



Einar Eide
plansjef

UTSKRIFT

fra møte i Nittedal bygningsråd 27.april 1988.

Reguleringssak nr. 43/88

Sak:

FORSLAG TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN.

./.. Plansjefens brev av 20.4.1988----

Plansjefen innstiller:

Bygningsrådet godkjenner følgende endring i stadfestet reguleringsplan for Tummyrhaugen

- Gangveg i felt K tas ut av planen.

Saken oversendes kommunestyret til videre behandling i samsvar med plan- og bygningslovens § 27-2.

Vedtak:

Plansjefens forslag enstemmig vedtatt.

Særutskrift m/bilag sendt:

Kommunestyret til behandling.

Nittedal kommune, den 6.mai 1988.



Einar Eide
plansjef

NITTEDAL KOMMUNE
PLANAVDELINGEN
EE/sf

Bilag til regulerings sak nr. 43/88.
Saksbehandler: E.Eide.

Nittedal bygningsråd.

FORSLAG TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN.

Bygningsrådet behandlet forslaget til reguleringsendring i sitt møte 2.3.88 og fattet vedtak om å legge planforslaget ut til offentlig ettersyn.

Ved fristens utløp var det ikke kommet merknader til forslaget.

Miljøstyret behandlet saken i sitt møte 18.4.88 og fattet følgende vedtak:

Miljøstyret har ingen merknader til bygningsrådets vedtak i sak 20/88.

Akershus fylkeskommune har ikke uttalt seg til planforslaget, men uttalelsen derfra vil bli vedlagt saken ved den videre behandling.

INNSTILLING:

Bygningsrådet godkjenner følgende endring i stadfestet reguleringsplan for Tumyrhaugen

- Gangveg i felt K tas ut av planen.

Saken oversendes kommunestyret til videre behandling i samsvar med plan- og bygningslovens § 27-2.

Nittedal kommune, den 20.april 1988.



Einar Eide
plansjef