



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020022098
Saksbehandler Elin Aabel Bergland

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 By- og stedsutviklingsutvalget	28.10.2021	223/21
2 Bystyret	17.11.2021	284/21
3 Bystyret	01.12.2021	305/21

1552 DETALJREGULERING, SVANEDAMSVEIEN/FISKÅTANGEN - SLUTTBEHANDLING

BYSTYRET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 01.12.2021 SAK 305/21

Bystyrets vedtak:

1. Bystyret vedtar detaljregulering for Svanedamsveien/Fiskåtangen med plankart sist datert 27.09.2021 og bestemmelser sist datert 27.09.2021
2. Bystyret viser til retningslinjer for kommunens utbyggings- og boligpolitikk og anmoder byutviklingsdirektøren om å fremlegge en utbyggingsavtale.
3. Kostnader til drift av offentlig grønnstruktur og kommunalteknisk infrastruktur skal innarbeides ved neste rullering av handlingsprogrammet.
4. Bystyret vedtar følgende nye veinavn: Siren Johnsens vei og Fiskåtangen.
5. Bystyret vedtar endring av følgende tre reguleringsplaner slik det fremgår av vedlegg 5 datert 05.10.2021:
Plan id 643, FISKÅ INDUSTRIOMRÅDE, ENDR. REG.
Plan id 1134, RV456 HANNEVIKA-LUMBERKRYSET
Plan id 1215, FISKÅ INDUSTRIOMRÅDE,, endret plan
(Enst.)
6. For å imøtekomme naboene i Måltrostveien vedtar Bystyret følgende endring i bestemmelse 2.3.1 BKB1: Høydene i BKB1 skal utformes slik at laveste bebyggelse i BKB1 ligger nord i delfeltet, og skal ha en gradvis opptrapping i byggehøyder fra retning nord mot sør i delfeltet.
(Enst.)

Habilitet:

Repr. Robin Hansson, SV, erklærte seg inhabil da han er tilknyttet Elkem gjennom Internship-ordningen. Studenter mottar ikke lønn og er ikke ansatt i bedriftene.

Votering:

Repr. Robin Hansson, SV, ble enstemmig erklært habil.

Forslag:

AP/H/DEM/KRF/FRP fremmet følgende forslag:

«For å imøtekomme naboene i Måltrostveien vedtar Bystyret følgende endring i bestemmelse 2.3.1 BKB1: Høydene i BKB1 skal utformes slik at laveste bebyggelse i BKB1 ligger nord i delfeltet, og skal ha en gradvis opptrapping i byggehøyder fra retning nord mot sør i delfeltet.»

Voteringer:

By- og stedsutviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

AP/H/DEM/KRF/FRP sitt forslag ble enstemmig vedtatt, vedtakets pkt. 6.

02.12.2021