

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid

Varsel etter plan- og bygningsloven § 12-8.

Du har rett til å uttale deg frem til fristen:

18.08.2023

Forslagsstiller/plankonsulent skal vurdere alle uttalelser. Uttalelsene er med på å danne grunnlaget for forslaget som senere skal behandles av kommunen.

Reguleringsplanarbeidet gjelder

Kommune: Lyngdal

Planområdet omfatter området vist på kartutsnittet (se vedlegg).

Detaljer om reguleringsplanen

Plantype: Detaljregulering

Navn på plan: Lensmannsbakken

PlanID: 202302

Hensikten med reguleringsplanen

Asplan Viak AS starter nå opp et reguleringsplanarbeid for boliger i Lensmannsbakken gbnr.167/116 m. fl i Lyngdal på vegne av Bygg1 Lyngdal. Planen utarbeides i samarbeid med grunneier på nabotomt som inkluderes i planområdet. Området er avsatt til boligbebyggelse i kommuneplanens arealdel. Området ligger i sentrum av Lyngdal, og nærområdet har vært gjenstand for betydelig fortetting de senere år. Det legges til rette for flermannsbolig /leiligheter på det som til nå har vært en stor eneboligtomt.

Krav til konsekvensutredning

For denne planen er det ikke krav om konsekvensutredning.

Her kan du se flere dokumenter i saken

<https://www.asplanviak.no/kunngjoringer/lensmannsbakken-26-lyngdal-melding-om-oppstart-av-planarb>

Vil du uttale deg?

Uttalelser kan leveres via Altinn eller sendes som e-post eller brev.

Plankonsulent: ASPLAN VIAK AS AVD LYNGDAL

Organisasjonsnummer: 973122681

Telefon: 97669802
E-post: torhild.eikeland@asplanviak.no
Postadresse: Alleen 16, 4580 Lyngdal

Forslagsstiller: ASPLAN VIAK AS AVD LYNGDAL
Organisasjonsnummer: 973122681
Postadresse: Alleen 16, 4580 Lyngdal

Frist for uttalelse: 18.08.2023

Signert av:

TORHILD JANNICKE HESSEVIK EIKELAND på vegne av ASPLAN VIAK AS AVD LYNGDAL

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Planinitiativ Lensmannsbakken 26.pdf
oppstart Lensmannsbakken.pdf
Oppstartskart Lensmannsbakken 26.pdf
BerorteParterXML.xml
Oversiktskart- Lensmannsbakken.pdf