

TEGNFORKLARING
PLAN- OG BYGNINGSLOVENS § 25, REGULERINGSFORMÅL
SOSIKODING I PARENTES

- BYGGEOMRÅDER (100)
(Pbl. § 25, 1.ledd nr.1)

Industri/lager (140)

LANDBRUKSOMRÅDER (200)
(Pbl. § 25, 1.ledd nr.2)

Jord- og skogbruk (210)

OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER (300)
(Pbl. § 25, 1.ledd nr.3)

Kjøreveg (310)

Annet vegareal (319)

Gang- og sykkelveg (320)

Bussholdeplass

FAREOMRÅDER (500)
(Pbl. § 25, 1.ledd nr.5)

Høyspenningsanlegg (510)
- SPESTALOMRÅDER (600)/HENSINSSONE
(Pbl. § 25, 1.ledd nr.6)

Privat veg

Restriksjonsområde/frisikt

Anlegg for telekommunikasjon

Bevaring av landskap/vegetasjon

Parkbelte i industristrøk

FELLESOMRÅDER (700)
(Pbl. § 25, 1.ledd nr.7)

Felles avkjørsel (710)

Felles gangareal (720)

Annet fellesareal (790)

Felles grøntareal (780)

LINJESYMBOLER M.V.

- Planens begrensning

Formålsgrense

Regulert tomtegrense

Byggegrense

Byggegrense

Senterlinje veg

Regulert kjørefelt

Tunnel

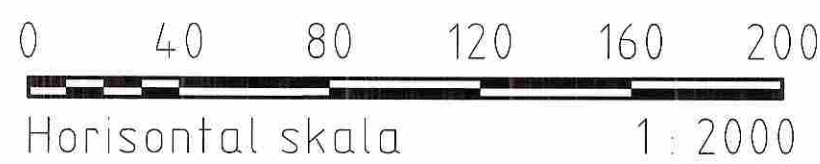
Eksisterende gjerde

Elendomsgrænse som skal oppheves
- Bebyggelse som foruts. fjernet

Omriss av bebyggelse som inngår i planen

Avkjørsel

EKVIDISTANSE 1m



A3 gir halv målestokk

MELHUS KOMMUNE

Bebyggelsesplan med bestemmelser
for Gravråkmoen, gnr./bnr. 87/27 m.fl.



MÅLESTOKK:
1:2000
KARTBLAD:

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO
Endringer på Frisiktsone	16.06.09	SMAA	
Endret Formål på off. adkonstrvtt fellesareal	02.09.09	SMAA	
Frisiktsone innført i feltet	11.11.09	SMAA	

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		DATO
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		19.03.2009
1. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker		
Utlegging til offentlig ettersyn		
2. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker		
Evtl. nytt offentlig ettersyn		
3. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker		
Bystyrets vedtak		

Planen er utarbeidet av:	Selberg Arkitektkontor AS	REG.PLAN NR:
Planen er fremmet av:	Melhus Næringselskap	
DATO:	11.05.09	TEGN. SAKSBEH.
		xxx SMAA



MELHUS
Kommune

VEDTATT
BEBYGGELSESPLAN

I medhold av § 28-1 i Plan- og bygningslov av 27. juni 2008 nr. 71, har Formannskapet i sak PS 3/10 av 19.01.2010 vedtatt denne reguleringsplan med tilhørende bestemmelser.



Ordfører