TEGNFORKLARING

- Boligbebyggelse (1110)
- Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse (1119)
- Sentrumsformål (1130)
- Tjenesteyting (1160)
- Barnehage (1161)
- Institusjon (1162)
- Forretninger (1150)
- Idrett (1430)
- Andre typer bebyggelse og anlegg (1500)
- Energianlegg (1510)
- Vann- og avløpsanlegg (1540)
- Renovasjonsanlegg (1550)
- Uteoppholdsareal (1600)
- Lekeplass (1610)
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)
- Boligformål (1801)
- Boligfortettingsformål (1802)
- Boligtransformål (1803)
- Boligkontor (1804)
- Bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (1900)
- Veg (2010)
- Kjørevei (2011)
- Fortau (2012)
- Torg (2013)
- Gatetun (2014)
- Gang/sykkelveg (2015)
- Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- Sykkelvegl- feil (2017)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Bane (nærmere angitt baneformål) (2020)
- Leskur/plattformtak (2026)
- Kollektivanlegg (2071)
- Kollektivholdeplass (2073)
- Parkering (2080)
- Grønnstruktur (3001)
- Turdrag (3030)
- Turveg (3031)
- Friområde (3040)
- Park (3050)
- LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR (5100)
- Fritidsformål (5130)
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)

- Fareområde (1223) - Flom h_320
- Fareområde (1223) - Ras og skredfare h_310
- Fareområde (1223) - Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler) h_370
- Sikringssone (1226) - Flokk h_140
- Sikringssone (1226) - Andre sikringssoner h_190
- Infrastrukturområde (1225) - Krav vedrørende infrastruktur h_410
- Infrastrukturområde (1225) - Reiselivsgjerkov infrastruktur h_430
- Angitthensynsone (1220) - Hensyn landbruk h_510
- Angitthensynsone (1220) - Hensyn landskap h_550
- Angitthensynsone (1220) - Bevaring naturmiljø h_560
- Angitthensynsone (1220) - Bevaring kulturmiljø h_570
- Sikringssonegrense (1226)
- Infrastrukturgrense (1225)
- Angitthensyngrense (1220)
- Bestemmelsegrense (1235)
- Reguleringsgrense (1240)
- Planavgrensning (1201)
- Formålsgrense (1202)
- Fareavgrense (1223)
- Bygg, kulturminner mm. som skal bevares (1210)
- Byggegrense (1210/1211)
- Byggelinje (1218/1212)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktslinje (1222)
- Regulert støysjikerm (1227)
- Midlertidig/forebyggende (1259)
- Avkjørsel (1242)
- Innkjørsel (1243) / Utkjørsel (1244)
- Båndleggingsgrense vikarområde (1221)
- Båndlegging etter lov om kulturminner (1221) Sikringssone kulturminne h_730
- Bestemmelsesområde (1235) # 16 Anlegg- og riggområde #1
- Bestemmelsesområde (1235) Kulturminne # km 1
- Bestemmelsesområde (1235) Kulturminne # km 2
- Bestemmelsesområde (1235) Kulturminne # km 3
- Bestemmelsesområde (1235) Flomvei # h-1
- Bestemmelsesområde (1235) Plasstru # 8-10
- Bestemmelsesområde (1235) Gangpassasje # 11-12
- Bestemmelsesområde (1235) Trappeanlegg # 13-14
- Bestemmelsesområde (1235) Landbruk/Jordbruk # 15
- Flatoffi feltnavn (1280)
- Flatoffi regulertgrøftmål/arealformål (1280)
- Flatoffi areal (1280)
- Flatoffi bredde (1280)
- Flatoffi kotehøyde (1280)

Basiskartet er tegnet med gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	Kartverket
Dato for basiskart:	09.10.2019
Koordinatsystem:	UTM sone 32 / Euref89
Høydegrunnlag:	NN 2000
Ekvidistanse	1 m
Kartmålestokk	1:4000

0 50 100 150 m

MELHUS KOMMUNE

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Områdeplan Melhus sentrum

Nasjonal arealplan-ID: **5028 2016001**
Plantype: **Områdeplan**
Forslagsstiller: **Melhus kommune**
Saksnummer: **2015/3426**

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak:	24.09.2019	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart:	24.09.2019				
Planvedtak:		Formannskapet		24.09.2019	SimNuk
3. gangs behandling		Formannskapet		17.08.2019	KjSt
Begrenset høring:	13.06.19 - 23.08.19	Formannskapet			KjSt
2. gangs behandling		Formannskapet		11.06.2019	KjSt
Høring og offentlig ettersyn fra:	09.11.18 - 18.01.19	Formannskapet			KjSt
1. gangs behandling		Formannskapet	PS 121/18	13.11.2018	KjSt
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:				08.11.2016	KjSt

PLANEN ER UTARBEIDET AV: Melhus kommune

MELHUS KOMMUNE
VEDTATT REGULERINGSPLAN
Loven om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven)

Ordlærer