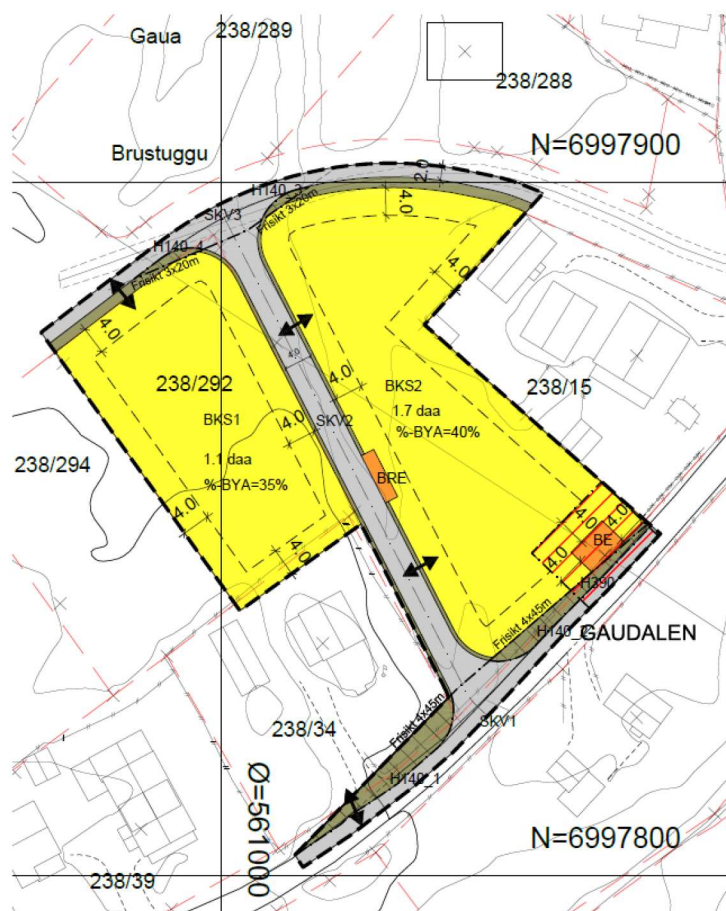


FORENKLET ROS-ANALYSE



Planens navn	Brustuggu	
Arkivsak		
Planid	2016020	
Vedtatt		
Forslag ved:	X	Offentlig ettersyn, dato:
		Sluttbehandling, dato:

Utarbeidet av Norgeshus



Dato: 31.10.2017

3.1 Naturbasert sårbarhet

Uønsket hendelse/forhold	Potensiell risiko		Merknad
	Ja	Nei	
Ekstremvær			
Sterk vind		x	Området ligger i bunn av en skogledd dal. Det forventes ikke unormalt sterk vind her.
Store nedbørsmengder		X	Området har avrenning til Gaua og forventes ikke å være belastet med unormalt høye nedbørsmengder.
Store snømengder		x	Området forventes ikke å være belastet med unormalt høye snømengder.
Annet?		x	
Flomfare			
Flom i elver/bekker		x	NVEs flomsonekart viser at området ikke er berørt av 200-årsflom.
Springflo		x	Området er innlands og ikke berørt av flo.
Historisk flomnivå			NVEs kart for historiske flomhendelser viser ingen flomtilfeller for området
Annet?		X	
Strålefare			
Radon		x	Alle tiltak skal ifølge teknisk forskrift ha radonsperre mot grunnen. Punktet er av den grunn lite relevant.
Skredfare			
Jord- og leirskred		x	Planområdet berøres ikke av aktsomhetsområder for jord- og flomskred i NVEs kart.
Kvikkleireskred		x	Det er ingen registrerte kvikkleiresoner i planområdet. Nærmeste registrerte kvikkleirefelt ligger ca. 250 m. sørvest for området Siden området ligger under marin grense, kan det likevel ikke utelukkes at det kan finnes kvikkleire i grunnen. I forbindelse med byggearbeider knyttet til Gaua bru, lokalisert ca. 200m. nord for planområdet, gjorde Statens vegvesen funn av kvikkleire. NVEs kart for sikringstiltak viser at det er utført erosjonssikring ved Gaua sør for planområdet. I forbindelse med utbygging og realisering av forrige arealplan utarbeidet Multiconsult en geoteknisk rapport for området. De konkluderer med at utbygging av småhusbebyggelse ikke vil påvirke områdestabiliteten negativt og klarerer området.
Løsmasseskred		x	Planområdet berøres ikke av aktsomhetsområder for jord- og flomskred i NVEs kartdatabase. Løsmassene i området er elveavsetninger, hvor sand og grus dominerer og materialet er sortert og rundet.

Snø- og isskred		x	Planområdet berøres ikke av utløps- eller utløsningsområder for snøskred i NVEs kartdatabase.
Steinras, steinsprang		x	Planområdet berøres ikke av utløps- eller utløsningsområder for steinsprang i NVEs kartdatabase.
Historisk rasfare?		x	Ingen kjente skredhendelser i eller i nærheten av planområdet.
Annet?		x	
Dårlig byggegrunn			
Setninger		x	Løsmassene i området er elveavsetninger dominert av sand og grus. Elveavsetningene kan ligge over kvikkleireforekomster.
Utglidninger		x	Planområdet ligger ikke i eller i nærheten av områder med stor erosjonsrisiko i Skog og landskaps kartdatabase. Vest for området (innerst i det gamle planområdet) er et område med lav erosjonsrisiko. Langs nordsiden av Gaua på andre siden av vegen Gaudalen er det utført sikringstiltak for elveerosjon. Multiconsults geotekniske rapport klarerer området for utglidninger.
Annet?		x	
Skadedyr			
		x	
Annet			
		x	

3.2 Virksomhetsbasert sårbarhet

Uønsket hendelse/forhold	Potensiell risiko		Merknad
	Ja	Nei	
Brann/eksplosjon			
Brannfare		x	<p>Planlagt tiltak medfører ingen spesiell brannfare</p> <p>Slukkevannskapasitet i området er lavere enn Byggteknisk Forskrift anbefaler. TEK17 anbefaler en slukkevannskapasitet på 20 l/s. Målinger viser en kapasitet på 12 l/s. Gauldal Brann og Redning har uttalt at så fremt det ikke bygges rekkehus, men spredt bebyggelse, så går det bra med eksisterende trykk da det blir liten fare for spredning. Tankbil er tilgjengelig på 16 minutter.</p> <p>På sommeren er Gaua tilgjengelig som reservelkilde.</p> <p>Det er ikke åpning for rekkehus/kjedehus i bestemmelsene. Leilighetsbygg tas ut av bestemmelsene for BKS2.</p>
Ekspløsjonsfare		x	Planlagt tiltak medfører ingen spesiell eksplosjonsfare
Forurenset vann			
Drikkevannskilde		x	Avklart i overordnet planverk. Planlagt bebyggelse kobles til eksisterende offentlig teknisk infrastruktur.
Badevann, fiskevann, elver oa		x	Tiltaket gir ikke nevneverdig forurensning til vassdrag
Nedbørsfelt		x	Tiltaket gir ikke nevneverdig forurensning til nedbørfelt
Grunnvannsnivået		x	Temakart for Melhus kommune viser at området sannsynligvis ligger over en grunnvannsressurs. Planlagt utbygging vil ikke påvirke denne.
Annet?		x	
Forurensning – grunn			
Kjemikalieutslipp		x	Det er liten grunn til å tro at det skal være forurensning i grunnen her. Det er heller ingen lokaliteter med forurensning i eller i nærheten av planområdet i Miljødirektoratets kartdatabase.
Annet?		x	
Forurensning - luft			
Støy		x	Ingen virksomheter i nærheten gir redusert luftkvalitet
Støv/partikler/røyk		x	Se over
Lukt		x	Se over
Annet?		x	

Lagringsplass farlige stoffer			
?		x	
Skytefelt (militært/sivilt)			
Støy		x	
Annen fare		x	
Smittefare			
?		x	
Strålefare/elektromagnetisk felt			
Høyspentlinje		x	Høyspentlinje er lagt under bakken.
Trafo		x	Område og sikkerhetssone for trafo er lagt inn i plankart.
Andre installasjoner?		x	
Fare med tanke på tidligere bruk			
Gruver, åpne sjakter, tipper:		x	Ikke aktuelt
Militære anlegg:		x	Ikke aktuelt
Tidligere avfallsdeponi		x	Ikke aktuelt
Annet?		x	Ikke aktuelt

3.3 Sårbarhet pga. infrastruktur

Uønsket hendelse/forhold	Potensiell risiko		Merknad
	Ja	Nei	
Forurensning			
Støy		x	Området ligger for langt fra fylkesvegen Tømmesdalsvegen til at støy skal være et problem. Langs Gaudalen er det antatt ÅDT på under 100 kjt/d. Støyberegning utført av Asplan Viak for opprinnelig plan viser at planområdet ikke er belastet med støy.
Støv/partikler		x	Liten trafikk – sannsynlig lite støv/partikkelgenerering
Lukt		x	Tiltaket gir ingen spesiell luktpåvirkning på området
Annet?		x	
Trafikkfare			
Trafikkulykker på vei		x	Tømmesdalsvegen har en ÅDT på 700. Langs Gilmyra er det lav forventet ÅDT. Fra krysset Gilmyra – Tømmesdalsvegen går det gang/sykkelveg til Hovin sentrum.
Annet?		x	
Ulykker på nærliggende transportåre			
Vann/sjø		x	Ikke aktuelt
Luft		x	Ikke aktuelt
Vei		x	Langs Tømmesdalsvegen 600m nord for planområdet er det registrert en mindre ulykke uten personskaade.
Damanlegg		x	Ikke aktuelt
Bru		x	Det er flere krysningspunkt over Gaua, og mulig omkjøring begge veger.
Annet?		x	Ikke aktuelt
Strategiske sårbare enheter			

Sykehus/helseinstitusjon		x	Ikke aktuelt
Sykehjem/omsorgsinstitusjon		x	Ikke aktuelt
Skole/barnehage		x	Ikke aktuelt
Flyplass		x	Ikke aktuelt
Viktig vei		x	Ikke aktuelt
Bussterminal		x	Ikke aktuelt
Havn		x	Ikke aktuelt
Vannverk/kraftverk		x	Ikke aktuelt
Undervannsledninger/kabler		x	Ikke aktuelt
Bru/Demning		x	Ikke aktuelt
Sykehus/helseinstitusjon		x	Ikke aktuelt
Annet?		x	Ikke aktuelt

3.4 Annet

Uønsket hendelse/forhold	Potensiell risiko		Merknad
	Ja	Nei	
Kriminalitet			
Fare for kriminalitet		x	Området vurderes til å ikke gi økning i kriminalitet
Frykt for kriminalitet		x	Området vurderes til å ikke gi økning i kriminalitet