

Norgeshus AS

Postboks 161

7224 MELHUS

Uttalelse til overordnet VVA-plan - Brustuggu

Viser til overordnet VVA-plan for Brustuggu, mottatt 10.02.2017.

Oppsummering av hovedprinsippene i planen:

Beskrivelse av tekniske løsninger fremgår av:

Tegn.nr.	Tittel	Dato
Notat	Kapasitetsberegning	25.01.2017
HC101	Plan og profil VA	01.11.2013
HF101	Grøftegraving, oversikt grøfter	01.11.2013
HF102	Utkiling av grøftebunn	01.11.2013
HJ101	Overvannsutslipp til elv	01.11.2013
HK101	Kumsett	09.09.2013
HK102	Avløpskum i veg/gate – Normtegninger	01.11.2013
HK103	Sansfangkum med høy kuppelrist	01.11.2013
HS101	Grøftesnitt og frostsikring	01.11.2013

Generelt for vannforsyning og spillvann:

Området er planlagt å kobles til eksisterende privat ledningsnett i feltet Gaudalen. Kapasitetsberegninger som vist i Notat, datert 25.01.2017, viser at det er god kapasitet på det eksisterende VA-ledningsnett.

Overvannshåndtering:

Det er ikke vist til beregninger av overvann, og heller ikke løsning for hvordan overvann er tenkt løst. For hvert delfelt skal det etableres lokal overvannshåndtering. Dette detaljprosjekteres i forbindelse med teknisk VVA-plan.

Veganlegg:

Det er ikke innlevert tegninger for ny veg i planområdet. Dette skal leveres i forbindelse med teknisk VVA-plan.

Kommunal overtakelse:

Ledningsnett og internveg skal være private. Grensesnitt avklares i teknisk VVA-plan.

Teknisk drift har følgende merknader til den overordnede VVA-planen:

1. I forbindelse med søknad om tillatelse til tiltak, skal det foreligge en godkjent teknisk VVA-plan. Teknisk plangodkjenning er ikke en tillatelse til tilkobling av kommunalt VA-nett. Det skal søkes om tilknytning i forbindelse med byggesaken.
2. Det skal i forbindelse med teknisk VVA-plan foreligge en overvannsdimensjonering, samt tegninger for lokal overvannshåndtering.
3. I teknisk VVA-plan skal det foreligge en plan- og profiltegning for det interne ledningsnettet for feltet. Disse skal utformes iht. kommunens normer.
4. I teknisk VVA-plan skal det foreligge tegninger for internvegen. Disse skal utformes iht. kommunens normer.
5. Det forutsettes at detaljer og utforming av anlegget utføres i henhold til kommunens gjeldende normer.
6. Det forutsettes at det utarbeides tinglyste ledningserklæringer for alle kommunale ledninger inne på privat eiendom, dersom det gjøres utbedringer på det kommunale ledningsnettet.
7. Vi gjør oppmerksom på at Melhus kommunes plangodkjenning ikke erstatter prosjekterende sitt ansvar og plikt til kvalitetssikring.

Med hilsen

Jakob Leon Storrø
virksomhetsleder

Nina Gjesdahl Bache
fagleder avløp

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Interne mottakere:

Liv Åshild Lykkja

Knut Forsmark

Tore Jensen

Morten Johnsrud