

Arealforvaltning
v/Liv Åshild Lykkja
Rådhusvegen 2
7224 Melhus

Uttalelse til overordnet VVA-plan - Søberg vest og Midttun gnr/bnr 88/6

Viser til revidert overordnet VVA-plan for Søberg vest og VA - plan for detaljregulering Midttun gnr/bnr 88/6, mottatt i e-post datert 14.05.18.

Beskrivelse av tekniske løsninger fremgår av følgende dokumentasjon:

Dokumentnummer	Tittel	Dato
-	Notat – VA-plan for «områderegulering Søberg vest»	Rev. 3.5.18
H101	Områderegulering Søberg vest, vann og avløp. Oversiktstegning Søberg vest og Midttun	Rev. 3.5.18
H102	Områderegulering Søberg vest, Vann og avløp, VA-plan Søberg vest	Rev. 3.5.18
-	Notat – VA-plan for «detaljregulering Midttun, gnr/bnr 88/6»	Rev. 3.5.18
H01	Vann og avløp, VA plantegning Midttun	Rev. 3.5.18
-	Resultater av overvannsberegning (ny situasjon)	Rev. 9.2.18
-	Kapasitetsanalyse vann Midttun kum SID 33229, Søberg, Melhus kommune (DHI)	2.4.18

Overordnet VVA-plan godkjennes med følgende kommentarer:

Områderegulering Søberg vest:

Vannforsyning:

Tilknytningspunkt for gnr/bnr 90/64 og 90/19 på avklares i teknisk VVA-plan.

Spillvann:

-

Overvann:

Overvannsanlegg i kulvert og tilkobling til eksisterende overvannsledning detaljeres i teknisk VVA-plan.



Detaljregulering Midttun:

Vannforsyning:

Vannforsyningssystem med plassering av hydrant og tilkobling i eksisterende vannkum SID 33229 detaljeres i teknisk VVA-plan.

Spillvann:

Spillvannssystem med kummer detaljeres i teknisk VVA-plan.

Overvann:

Fordrøyningsanlegg og plassering av dette må detaljeres i teknisk VVA-plan. Påkobling til eksisterende overvannskum detaljeres i teknisk VVA-plan.

Veganlegg:

Kommentarer fra møtet 25.01.18 er implementert i plankartet.

Kommunal overtagelse:

For anlegg som skal overtas av Melhus kommune skal det foreligge nødvendige avtaler knyttet til drift og vedlikehold. Det anbefales at tinglysning gjøres før seksjonering av grunneiendom.

Vann, spillvann og overvann:

Det tas utgangspunkt i at følgende ledninger overtas av kommunen, med forbehold om at det utføres iht. pbl §18-1, 2. ledd, og Melhus kommunes VA-norm:

Områderegulering Sjøberg vest:

Overvann:

Melhus kommune kan overta nye overvannsledninger med sandfang i ny gang - og sykkelveg under jernbanen, mellom Prestmovegen og Melhusvegen.

Veganlegg:

Melhus kommune kan overta veg o_SVG fra krysset Melhusvegen/Prestmovegen og Prestmovegen fram til og med vegkryss Prestmovegen/Teiavegen. Kommunen kan også overta ny gang- og sykkelveg langs Prestmovegen samt gang -og sykkelveg som etableres under jernbanen mellom Prestmovegen og Melhusvegen. Kommunen kan overta veglys i planområdet. Det tas forbehold om at veglys opparbeides i henhold til Melhus kommunes veglysnorm.

Detaljregulering Midttun:

Spillvann:

Melhus kommune kan overta eventuell ny kum, ved eksisterende kum SI D 33229, dersom denne etableres som nytt tilkoblingspunkt for Midttun.

Med hilsen

Nina Gjesdahl Bache
fagleder vann og avløp

Urd Sæther Olden
prosjektleder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Kopi interne mottakere:

Jakob Leon Storrø

Knut Forsmark

Tore Jensen