

Reguleringsplan for E6 Kvål – Melhus sentrum

Reguleringsbestemmelser

Detaljregulering

Plan ID: 2017016

Saksnr.: 17/4668

Saksnr. revisjon: 19/2493

Vedtatt i Melhus kommunestyre den 19.06.18 som sak PS 39/18

Vedtatt endring i Melhus kommunestyre den 28.01.20 sak PS 4/20

Vedtatt endring i Melhus kommunestyre den 23.06.20 sak PS 38/20

1. Planens hensikt

Hensikten med planen er å legge til rette for fire-felts motorveg fra Kvål til Melhus sentrum. Planen har lagt til grunn en fartsgrense på 110 km/t.

2. Fellesbestemmelser for hele planområdet

2.1 Funksjons- og kvalitetskrav § 12-7 nr. 1, 4, 7

2.1.1 Byggegrense mot veg

Der byggegrense ikke fremgår av plankartet skal byggegrense være i henhold til veglovens bestemmelser. Avstanden skal regnes fra midtlinja i kjørebanelen, eller gang- og sykkelvegen. Har vegen atskilte kjørebaneler, eller er det tvil om hva som bør regnes som midtlinje, avgjør vegmyndigheten hva byggegrensa skal regnes fra.

Normale drifts- og vedlikeholdstiltak på og langs jernbanen unntas fra bestemmelsen.

2.1.2 Estetikk og landskapsforming

Estetisk veileder utarbeidet av Nye Veier AS, datert 15.02.18, skal legges til grunn for utformingen av veganlegget.

2.2 Miljøkvalitet § 12-7 nr. 3

2.2.1 Luft

For tiltak innenfor planområdet skal Miljøverndepartementets veileder for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging (T-1520/2012) legges til grunn for anleggsfase og driftsfase.

2.2.2 Støy

Støyfølsombebyggelse som påvirkes av denne reguleringsplanen, i og utenfor planområdet, og blir liggende i gul eller rød støyzone i henhold til tabell i C-rap-001 E6 Kvål – Melhus, datert 02.03.2018 skal sikres slik at grenseverdiene i T-1442 eller NS 8175 klasse C ikke overskrides.

Grenseverdiene gitt i tabell 3 i T-1442/2016 legges til grunn for gjennomføringen av reguleringsplanen. Det må tilstrebes å oppnå støynivå lavere enn Lden 55 dB på fasade og uteplass og 35 dB (Leq24h) inne i oppholdsrom.

Disse kravene gjelder også for anleggsfasen og driftsfase.

Eventuelle avvik fra T-1442/2016 i anleggsfasen skal avklares med kommunelegen.

For eiendommer som etter de fastlagte tiltakene langs veg og bane får et støynivå som overskrider de anbefalte grenseverdiene i retningslinje T-1442/2016, skal det gis tilbud om lokal skjerming og/eller fasadetiltak.

Bygninger som vurderes for lokale støytiltak, er listet opp i planbeskrivelsen. Bygningene ligger både innenfor og utenfor planområdet.

Konkret utforming og utførelse av lokale støytiltak avklares etter samråd med grunneierne. Dersom tiltaket er søknadspliktig, vil utforming og utførelse fastsettes gjennom byggesaksbehandling og eventuelt planbehandling etter plan- og bygningsloven.

2.2.3 Miljø

(1) Det skal utarbeides kvalitet- og internkontrollsystem som skal at føringer og krav for å oppnå miljøkvalitet blir ivaretatt på en systematisk måte i prosjekterings- og anleggsfasen og i videre drift av anleggene. Tiltak for å minimere risiko for spredning av fremmede og skadelige arter innarbeides i internkontrollsystemet. Ved all massehåndtering må fare for spredning av fremmede arter vurderes. Det må foretas en kartlegging før anleggsstart og etterkontroll etter åpning av anleggene. Ved revegetering skal det ikke benyttes arter som er registrert på Norsk svarteliste 2012.

Kvalitets- og internkontrollsystemet skal foreligge før prosjektering og skal følges opp av tiltakshaver og veieier(e) både i anleggsfasen og i driftsfase.

(2) Jordmasser som skal flyttes skal være fri for smittsomme sykdommer og uønskede arter.

2.2.4 Forurensning

(1) Utslipp av skadelige stoff fra anleggsarbeidet til vassdrag skal til enhver tid unngås.

2.2.5 Vassdrag

(1) Den økologiske tilstanden i vassdrag skal ikke forringes. Det må sikres mist god økologisk tilstand i alle berørte vassdrag. Elve-/bekkebunnen i fiskeførende vassdrag skal restaureres etter inngrep slik at produksjonsforholdene opprettholdes. Det tillates ikke inngrep som medfører senking av vannstand eller at vann føres ut av vassdrag.

(2) Det skal iverksettes tiltak i anleggsfasen som hindrer tilslamming og avrenning til vassdrag samt unngå vandringshinder. Hvis det ikke er mulig å hindre avrenning eller tilslamming må det søkes om utslippstillatelse.

(3) Det skal utarbeides et overvåkingsprogram med tiltaksplan for å kunne følge opp gyte- og oppvekstområdene, bl.a. kvalitet og produksjon. Tiltaksplanen skal beskrive avbøtende tiltak for å utforme gyte- og oppvekstområdene, samt en plan for oppfølging av og jevnlig kontroll og vedlikehold av tiltakene. Overvåking skal skje årlig i fem år etter anlegget er ferdigstilt.

(4) Vegetasjon langs elver og bekker skal bevares. Der det ikke er mulig, skal vegetasjon reetableres på områder utenfor selve vegen. Ved terrengbearbeiding og tilsåing i vassdrag med kantsoner utføres på en skånsom måte. Revegetering av området skal benytte eksisterende vekstmasser og stedegne arter.

(5) Kvålsbekken skal legges om, med mindre justeringer, som vist på plan. Bekken skal utformes som en naturlig bekk med variert substrat, svinger, kulper og kantvegetasjon og gi gode forhold for fisk.

(6) Ved behov for mindre justeringer i Loddbekken skal bekken utformes som en naturlig bekk med variert, naturlig substrat, svinger, kulper og kantvegetasjon og gi gode forhold for fisk og gyting. Kulvert skal i utgangspunktet være firkantet med naturlig, variert substrat.

(7) For å opprettholde vannspeil ved Hofstadkjela og Melhuskjela, skal det gjennomføres avbøtende/kompenserende tiltak.

(8) Ved tiltak i vassdrag og naturområder skal det søkes naturfaglig kompetanse ved prosjektering og gjennomføring.

2.2.6 Inngrep i private VA-anlegg og dreneringsanlegg i landbruket

Private vann- og avløpsanlegg og landbruksdrenering skal kartlegges før anleggsstart for E6. Dersom anleggsarbeidet kan skade slike anlegg skal det utarbeides en plan for erstatning av anlegg samt beredskap for midlertidig vannforsyning i anleggsfasen. Dersom anleggsarbeidet for ny E6 medfører inngrep i dreneringsanlegg i dyrka mark skal tiltakshaver kompensere grunneier økonomisk for deres tap, eller reparere/istandsette anlegget.

2.3 Adkomst til landbrukseiendommer

Det skal sikres hensiktsmessig adkomst til jordbruk- og skogbruksareal som blir påvirket av reguleringsplanen, i anleggsfase og i ettertid.

2.4 Tilbakeføring av gammel vei til jordbruksformål

Eksisterende E6 og lokalveier som ikke lenger skal benyttes til vegformål, og som ligger i tilknytning til jordbruksområder, skal i størst mulig grad tilbakeføres til jordbruksformål.

2.5 Landbruk

(1) All matjord som blir berørt permanent skal tas vare på, mellomlagres separat og tilbakeføres til areal som skal brukes til jordbruksproduksjon i nærområdet. Mindre mengder matjord kan disponeres i forbindelse med veganlegget. All matjord og vegetasjonsdekket skal lagres i løse ranker. Ved lagringshøyde høyere enn to meter, skal det utarbeides prosedyrer for bearbeiding før utlegging, slik at jorda løsnes og negative konsekvenser ved lagringen utlignes. Dyrka mark skal beskyttes mot at stein trenger ned i jordsmonnet og mot spredning av ugress og plantesykdommer.

(2) Det skal søkes landbruksfaglig kompetanse under prosjekteringen, utførelse og etterkontroll av anleggstiltak som berører jordbruksareal. Jordbruksarealets tilstand før tiltak skal undersøkes/tilstandsregistreres.

2.6 Vilt

Det skal søkes viltfaglig kompetanse under prosjektering og utførelse av anleggstiltak som berører viktige regionale eller lokale vilttrekk. Avbøtende tiltak, som viltgjerder, beplantning ol. skal vurderes.

I det videre prosjektarbeidet vil det være behov for å konkretisere løsningen for viltgjerder og se på mulige detaljtilpassinger ved miljøtunnelen på Hofstad.

3. Bestemmelser til arealformål

3.1 Bebyggelse og anlegg (§ 12-5 nr. 1)

3.1.1 Boligbebyggelse (B)

Byggeområde for bolig omfatter eksisterende boligeiendommer med tilhørende anlegg. Tillatt utnyttingsgrad er 35 % BYA.

Støyskerm/voll tillates oppført innenfor byggegrense mot veg.

- 3.1.2 Sentrumsformål (BS)
Formålet skal ses i sammenheng med tilgrensende reguleringsplaner, og kommuneplanens arealdel. Det stilles krav om detaljregulering.
- 3.1.3 Offentlig eller privat tjenesteyting (BOP)
Innenfor området tillates tjenesteyting. I områder satt avsatt til nåværende tjenesteyting med personopphold er det krav om parkeringsplasser, jfr norm for biloppstillingsplasser. Parkeringsbehovet dekkes på egen eiendom eller på annen tilfredsstillende måte.
- 3.1.4 Næringsbebyggelse (BN)
Innenfor område BN er det maksimalt tillatt BYA 40 %.
- 3.1.5 Energianlegg (BE)
Det tillates etablert transformatorstasjon innenfor området.
- 3.1.6 Kontor/Industri (BKB)
For område B/K/B gjelder bestemmelser i planid 2011011.
- 3.1.7 Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (BAA)
BAA1 og BAA2 er kombinert Bolig/forretning/kontor. Bestemmelser i gjeldende plan skal fremdeles gjelde.

BAA3 skal benyttes enten til industri eller til pendlerparkering. Ved utbygging til industri skal gjeldende bestemmelser for planid 2009006 fremdeles gjelde.
- 3.1.8 Øvrige kommunaltekniske anlegg
o_BKT er regulert til kommunaltekniske anlegg. Innenfor området kan det etableres pumpestasjon med tilhørende anlegg.
- 3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12-5 nr. 2)
- 3.2.1 Fellesbestemmelser
Innenfor hovedformålet samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur tillates det mindre justeringer mellom underformålene dersom justeringene gir en mer funksjonell veg- og trafikksituasjon, samtidig som opprinnelige hensyn tilfredsstilles.
- 3.2.2 Veg (SV)
Kjørvegene SV er private vegger.
- 3.2.3 Kjørveg
Kjørvegene o_SKV skal være offentlige vegger.
- 3.2.4 Fortau (SF)
Alle regulerte fortau o_SF er offentlige.
- 3.2.5 Gang- og sykkelveg (SGS)
Gang- og sykkelvegene o_SGS er offentlige og skal oppfylle kravene etter gjeldende norm og ferdigstilles i samme tid som offentlig vegareal.

Gang- og sykkelvegene SGS er private. Tilknytninger til offentlig veg eller gang- og sykkelvegnett skal utformes i henhold til gjeldende utformingskrav i vegnormalene.

Gang- og sykkelveg o_SGS10 kan benyttes som driftsveg til landbruksarealer.

Gang- og sykkelveg o_SGS12 forbi Øya VGS skal utformes slik at det gir minst mulig negative virkninger for skole- og gårdsdrifta.

3.2.6 Annen veggrunn – tekniske anlegg (SVT)

Annen veggrunn – tekniske anlegg o_SVT er offentlig. Arealene kan blant annet benyttes til følgende formål; busskur, belysning, vegteknisk infrastruktur, sykkelparkering, murer, rekkverk, sikringsgjerder, viltgjerder, stabiliserende tiltak, transportareal, støyskjermer og -voller, grøfter og skjærings- og fyllingsskrånninger og andre innretninger som naturlig hører inn under formålet. Innretninger som gjerder etc. som eventuelt må rives i anleggsfasen kan settes opp innenfor området.

3.2.7 Annen veggrunn – grøntareal (SVG)

Annen veggrunn – grøntareal o_SVG er offentlig. Arealene kan blant annet benyttes til følgende formål; busskur, belysning, vegteknisk infrastruktur, sykkelparkering, murer, rekkverk, sikringsgjerder, viltgjerder, stabiliserende tiltak, transportareal, støyskjermer og -voller, grøfter og skjærings- og fyllingsskrånninger og andre innretninger som naturlig hører inn under formålet. Innretninger som gjerder etc. som eventuelt må rives i anleggsfasen kan settes opp innenfor området. Arealene skal arronderes, tilsås og beplantes.

3.2.8 Bane (Nærmere angitt baneformål) (SB)

Områdene o_SB er offentlig baneareal og skal brukes til bane-formål med tilhørende teknisk infrastruktur. Innenfor jernbaneformål kan det etableres anlegg og konstruksjoner i tilknytning til baneanlegg/banedrift/kjøreadkomst, herunder blant annet spor, kontaktsledningsanlegg, teleanlegg, tekniske skap, tekniske bygg, master, belysningsanlegg, fundamenter, kabel kanaler, skjæringer, fyllinger, støttemurer, gjerde og skjermer.

3.2.9 Kollektivholdeplass (SKH)

Innenfor områder merket o_SKH skal det etableres kollektivholdeplass for buss. I tilknytning til kollektivholdeplasser tillates det oppført leskur.

3.2.10 Parkeringsplasser (SPP)

Område merket SPP skal brukes til privat parkering for eiendommen gnr. 78 bnr. 127.

3.2.11 Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller tekniske infrastrukturtiltak (SKF)

Skjeringstad

Innenfor o_SKF4 og o_SKF5 skal det bygges en løsning som sørger for god tilkobling til lokalveg (dagens E6) og til Fv6612 mot Hofstad.

Planlagt gang- og sykkelvegnett skal henge sammen med øvrig planlagt tilbud.

Løsning skal sørge for at man kan benytte dagens trasé til steinbruddet, så lenge dette er i drift.

Løsning skal tilfredsstillende gjeldende vegnormal.

Det skal etableres planskilt kryssing av E6 for lokalveg, enten med bru eller kulvert innenfor disse formålene.

Areal som ikke blir benyttet til vegformål, eller som må benyttes til sideareal for vegformålet (snøopplag, teknisk infrastruktur, skjæring/fylling) skal tilbakeføres til landbruksformål.

Når endelig løsning foreligger skal denne oversendes planmyndigheten for uttalelse.

Kvål

Innenfor o_SKF6 kan det etableres avkjøringsrampe fra ny til eksisterende E6.

Innenfor o_SKF6 skal det etableres påkjøringsrampe fra eksisterende til ny E6. Påkjøringsrampen kan benyttes som av- og påkjøringsrampe fra eksisterende til ny E6 i midlertidig fase.

Det skal etableres planskilt kryssing av E6 for Bennavegen, enten med bru eller kulvert innenfor disse formålene.

Innenfor o_SKF6 tillates det å legge om Kvålsbekkens bekkeløp for tilpassing mot vegtiltaket og dets tilhørende konstruksjoner og installasjoner.

Planlagt gang- og sykkelvegnett skal henge sammen med øvrig planlagt tilbud.

Areal som ikke blir benyttet til vegformål, eller som må benyttes til sideareal for vegformålet (snøopplag, teknisk infrastruktur, skjæring/fylling) skal tilbakeføres til landbruksformål.

Løsning skal tilfredsstillende gjeldende vegnormal.

Når endelig løsning foreligger skal denne oversendes planmyndigheten for uttalelse.

Oppdatert reguleringsplan med valgt løsning innenfor formål SKF skal utarbeides etter at veganlegget er ferdig bygd.

Hofstadkrysset

Innenfor o_SKF1 og o_SKF2 skal det etableres et fullt planskilt kryss.

Det skal etableres pendlerparkering innenfor områdene som kan betjene reisende med buss i begge retninger, samt lokalvegen. Arealet for pendlerparkering skal minimum være 1900 m². Det skal etableres kollektivholdeplasser som både skal betjene E6 og lokalvegsystemet. Veger og avkjørslers til gårdstun og/eller boliger skal opprettholdes.

Krysset skal bygges slik at det ikke er til hinder for en trafikksikker kobling mellom næringsområdet på Hofstad og næringsområdet øst for jernbanen.

Fv6612 skal være gjennomgående og ha separat gang- og sykkelveg.

Areal som ikke blir benyttet til vegformål, eller som må benyttes til sideareal for vegformålet (snøopplag, teknisk infrastruktur, skjæring/fylling) skal tilbakeføres til landbruksformål.

Løsning skal tilfredsstillende gjeldende vegnormal.

Når endelig løsning foreligger skal denne oversendes planmyndigheten for uttalelse.

Oppdatert reguleringsplan med valgt løsning innenfor formål SKF skal utarbeides etter at veganlegget er ferdig bygd.

3.3 Grønnstruktur

3.3.1 Turveg (GT)

Turveg skal opparbeides med gruset dekke og også fungere som driftsveg for landbruket. Turveg skal opprettholdes i anleggsfasen, men kan avvike fra trasé i reguleringsplanen midlertidig.

3.3.2 Friområde (GF)

Friområder skal revegeteres etter endt anleggsperiode.

3.3.3 Vegetasjonsskjerm (GV)

Vegetasjonsskjerm skal revegeteres etter endt anleggsperiode.

3.4 Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

- 3.4.1 LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift (L)
Områdene skal nyttes til landbruk. Det er ikke tillatt med annen bebyggelse og anlegg enn det som er nødvendig for driften av området. Nødvendig terrengmessig tilpasning av veganlegget tillates.
Innenfor L1 tillates bebyggelse på 12,0 meter gesimshøyde.
- 3.4.2 LNFR-formål kombinert med annet hovedformål (LAA)
Områdene kan benyttes som areal for bakkeplanering for terrengtilpassing av vegfyllinger og fjellskjæringer. Innenfor området tillates videre etablering av vegskjæringer, fyllinger, grøfter for turveger og skrånninger for bekke- eller elveløp.
Områdene skal etter at anleggsarbeidene er ferdige være LNFR-formål.
- 3.5 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- 3.5.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (V)
Områder merket V omfatter vassdrag med tilhørende strandsone.

4. Bestemmelser til hensynssoner (§§ 12-6, 12-7 og 11-8)

- 4.1 Sikrings-, støy- og faresoner (§ 11-8 a)
- 4.1.1 Frisikt (H140)
Innenfor frisiktsonene skal det ikke være sikthindrende gjenstander eller vegetasjon som er høyere enn 0,5 m over vegdekket på tilstøtende veg. Enkelstående lysmaster, skiltstolper, trær og lignende anses ikke som sikthindrende.
- 4.1.2 Andre sikringssoner (H190)
Innenfor hensynssone 190 skal ledninger og rør under bakken hensyntas ved evt. bebyggelse.
- 4.1.3 Faresone – ras og skredfare (H310)
Innenfor områder med kvikkleire skal det tas spesielle hensyn til sensitive grunnforhold ved gjennomføring av tiltak. Det skal dokumenteres overfor planmyndigheten at sikkerheten for skred er ivaretatt i forhold til kravene i gjeldende forskrift før anleggsstart og etter at tiltakene er ferdigstilt.
- 4.1.4 Faresone – høyspenningsanlegg (H370)
(1) Det skal utarbeides plan for håndtering av høyspentanlegg i anleggsfasen i samarbeid med lednings-/kabeleier.
(2) Det tillates ikke permanente bygg innenfor faresonen. Det tillates heller ikke tiltak, anlegg eller innretninger som er egnet til å skape farlige situasjoner eller hindre anleggseiers drift av anlegget
- 4.1.5 Bevaring naturmiljø (H560)
Innenfor hensynssone H560_1 tillates ingen inngrep, etter endt anleggsperiode for bygging av E6, av hensyn til fiskeoppvandring.
Innenfor hensynssone H560_2 og H560_3 skal naturmiljøet bevares, så langt det lar seg gjøre.
Områdene skal under anleggsperioden gjerdes inne midlertidig.
- 4.1.6 Båndlegging etter lov om kulturminner – hensynssone d) (H730)
Kulturminne H730_1, H730_2 og H730_3 er automatisk fredet etter

kulturminnelovens § 4. Det samme er en sikringszone i et 5 meters bredt belte fra kulturminnens ytterkant jf. kulturminnelovens § 6.

Inngrep i grunnen eller andre tiltak som kan virke inn på automatisk fredede kulturminner innenfor hensynssone H730 er ikke tillatt uten dispensasjon fra kulturminneloven. Søknad skal sendes regional kulturminneforvaltning i god tid før arbeidet er planlagt igangsatt.

Innenfor hensynssone d) kan marken fortsatt nyttes til jordbruksdrift. Uten tillatelse fra kulturminnemyndighetene må det ikke foretas pløying og annet jordarbeid dypere enn tidligere (kulturminneloven § 3).

4.1.7 Bevaring kulturmiljø – hensynssone c) (H570)

Innenfor område for LNFR med hensynssone c) H570 – bevaring kulturmiljø, må det ikke foretas noen inngrep i marka eller gjøres aktivitet som kan ha uheldig innvirkning på dette arealet. Eventuelle nødvendige mindre tiltak innen hensynssonen må gjøres rede for særskilt og må godkjennes av regional kulturminnemyndighet.

Innenfor hensynssone H570 kan marken fortsatt nyttes til jordbruksdrift. Uten tillatelse fra kulturvernmyndighetene må det ikke foretas pløying og annet jordarbeid dypere enn tidligere (kulturminneloven § 3).

Hensynssone H570 skal under anleggsperioden gjerdes inn med midlertidig gjerde av stålnett.

5. Bestemmelser til bestemmelsesområder

5.1 Bestemmelser til bestemmelsesområde (område #91, #91_)

5.1.1 Anlegg- og riggområder

Arealer merket med bestemmelsesområde #91 kan benyttes til byggeaktivitet med anlegg og maskiner i anleggsperioden. Arealet er avsatt for at maskiner etc. skal kunne komme til for gjennomføring av tiltaket. Områdene skal istandsettes og tilbakeføres til angitt opprinnelig bruk innen 1 år etter at anleggsarbeidet er avsluttet.

For bestemmelsesområder #91_1 og #91_2 tillates kun inngrep dersom geoteknisk prosjektering viser at det er nødvendig med tiltak i Gaula og kantvegetasjonen.

Innenfor bestemmelsesområde #91_3 og #91_4 tillates etablert midlertidig adkomstveg til nytt gårdstun. Områdene skal istandsettes og tilbakeføres til dyrka mark så fort kulvert som binder sammen SKV19 og SKV20 er i drift.

Innenfor bestemmelsesområdene #91_6 tillates det å benytte overskuddsmasser fra veganlegget til terrengheving og planering. Omfanget avklares i byggeplanfasen.

Ved anlegging av interimsveg og støyskjerm må det søkes å minimere midlertidig og permanent omdisponering av dyrka mark.

Det tillates anlagt avkjørsler i anleggsfasen og disse skal opparbeides i henhold til Statens vegvesens retningslinjer. Perioden jordbruksarealer brukes midlertidig til anlegg- og riggområder skal gjøres så kort som mulig.

Områdene skal ryddes, istandsettes og tilbakeføres til det formål som er angitt i reguleringsplanen innen 1 år etter at anleggsarbeidet er avsluttet.

5.1.2 Støyvoll

Innenfor bestemmelsesområdene #1, #2 og #3 skal det etableres støyskjermende tiltak. Denne kan utformes som støyvoll, støyvoll med skjerm eller bare støyskjerm.

5.1.3 Omlegging av Loddbekken og Kvålsbekken

Innenfor #4 og 5 tillates det mindre justeringer av Loddbekkens og Kvålsbekkens bekkeløp for tilpassing mot vegtiltaket og dets tilhørende konstruksjoner og installasjoner.

5.1.4 Turvegforbindelse, kulvert, #6

Innenfor #6 skal det etableres kulvert/undergang som sikrer turvegforbindelsen mellom felt GT2 og GT2.

6. Rekkefølgebestemmelser

6.1 Før anleggsstart skal følgende foreligge:

(1) Før iverksetting av tiltak i medhold av plan- og bygningsloven skal det foretas arkeologisk utgraving av de berørte automatisk fredede kulturminner med id 238925 som er markert som bestemmelsesområde #1 i plankartet. Det er ikke stilt vilkår om arkeologiske undersøkelser forbundet med dispensasjonen av de berørte automatisk fredete kulturminnene med id 238928, 238931 og 216179.

(2) Beredskapsplan for VA og plan for permanent omlegging av VA-anlegg skal være godkjent av kommunen. For vannforsyningsanlegg, herunder brønner, som kan bli skadet som følge av utbyggingen, skal det før anleggsstart utarbeides en plan for erstatning av brønner og beredskap for midlertidig vannforsyning. Nye vannforsyningsanlegg skal være ferdigstilte og klare for bruk før gamle anlegg fjernes.

For infiltrasjons-/kloakkanlegg som kan bli skadet som følge av utbyggingen, skal det før anleggsstart utarbeides en plan for erstatning og beredskap for midlertidig anlegg. Ny infiltrasjons-/kloakkanlegg skal være ferdigstilte og klare til bruk før gamle kan fjernes.

(3) Plan for omlegging av høyspentlinjer skal være godkjent av linjeeier.

(4) Før anleggsstart skal det gjøres forundersøkelser av berørte områder i Gaula og sidebekker og utarbeides overvåkingsprogram med tiltaksplaner som viser hvordan Gaula og dens sidebekker skal sikres og hvordan inngrepene som berører disse skal utføres. Tiltaksplanen skal beskrive avbøtende tiltak for å utforme gyte- og oppvekstområdene, samt plan for oppfølging og jevnlig kontroll av tiltakene. Dersom etterundersøkelser viser at gjennomførte avbøtende tiltak ikke sikrer gyte- og oppvekstforholdene i tilstrekkelig grad, må oppfølgingsplanen sikre at det snarest iverksettes tiltak for å bedre forholdene.

(5) Fremmede skadelige arter i planområdet skal kartlegges og det skal utarbeides planer for tiltak som kal bekjempe spredning av disse.

(6) Før anleggsstart skal det utarbeides en plan for trafikkavvikling under anleggsperioden.

(7) Før anleggsstart skal det gjøres en vurdering av berørte bebyggelsesområder og behov for tiltak for å forebygge luft- og støvforurensning fra bygge- og anleggsarbeidene, i samsvar med Miljøverndirektoratets retningslinjer T-1520 og T-1442, jf. 2.2.1 luft og 2.2.2 støv.

6.2 Før det kan settes trafikk på hele eller deler av veganlegget, skal følgende tiltak være ferdigstilt:

- (1) Støyskjermingstiltak i og utenfor planområdet i henhold til nye oppdaterte beregninger skal foreligge, jf. pkt 2.2.2.
- (2) Nødvendige sikkerhetsgjerder, herunder viltgjerder, samt tiltak i tilknytning til veger, bro og tunneler skal være oppført senest samtidig med at vegen åpnes for trafikk.
- (3) Tekniske anlegg og traseer for håndtering av overvann.
- (4) Pendler-/ innfartsparkering skal være klar til å tas i bruk samtidig som ny E6 åpner for normal trafikk.
- (5) Alle gang- og sykkelveger, fortau og turveger, herunder kryssingspunkt skal ferdigstilles senest samtidig med hovedveganlegget. Det samme gjelder all arrondering.
- (6) Før trafikkåpning skal det etableres midlertidig vei for trafikk i begge retninger mellom ny E6 og rundkjøring på gammel E6 sør for Kvål. Se tegning D602 som vedlegg til reguleringsplanen.