



Fylkesmannen i Trøndelag

Trööndelagen fylhkenåлма

Vår dato:

26.04.2019

Vår ref:

2019/1876

Deres dato:

12.04.2019

Deres ref:

18/2309-48

Melhus kommune

Rådhusveien 2

7224 MELHUS

Saksbehandler, innvalgstelefon

Tor Sæther, 73 19 92 82

Revidert reguleringsplanforslag etter innsigelse - detaljregulering for Lerslykkja - Melhus kommune

Viser til brev fra Melhus kommune datert 12.04.19 med revidert prosentandel for bakkeparkering.

Fra Fylkesmannen ble det fremmet innsigelse til planen *inntil prosentandel bakkeparkering er i tråd med overordnet områdeplan for Ler sentrum, med bakgrunn i SPR-BATP og jordlovens § 9. I områdeplan for Ler er de i fellesbestemmelse F15 stilt krav om maks 20% av arealet for formålene jernbane, bolig, kontor og forretning i sentrum skal nyttes til bakkeparkering i nye detaljplaner.*

Melhus kommune har revidert planforslaget og prosentandel for bakkeparkering utgjør nå 14,5 %.

Fylkesmannen vurderer det slik at innsigelsen til prosentandel bakkeparkering er imøtekommet. Reguleringsplanen kan dermed egengodkjennes.

Med hilsen

Alf Petter Tenfjord (e.f.)
seksjonsleder
Kommunal- og justisavdelingen

Tor Sæther
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent