



ReMidt IKS

Dato: 26.03.20

Sak: Melhustorget

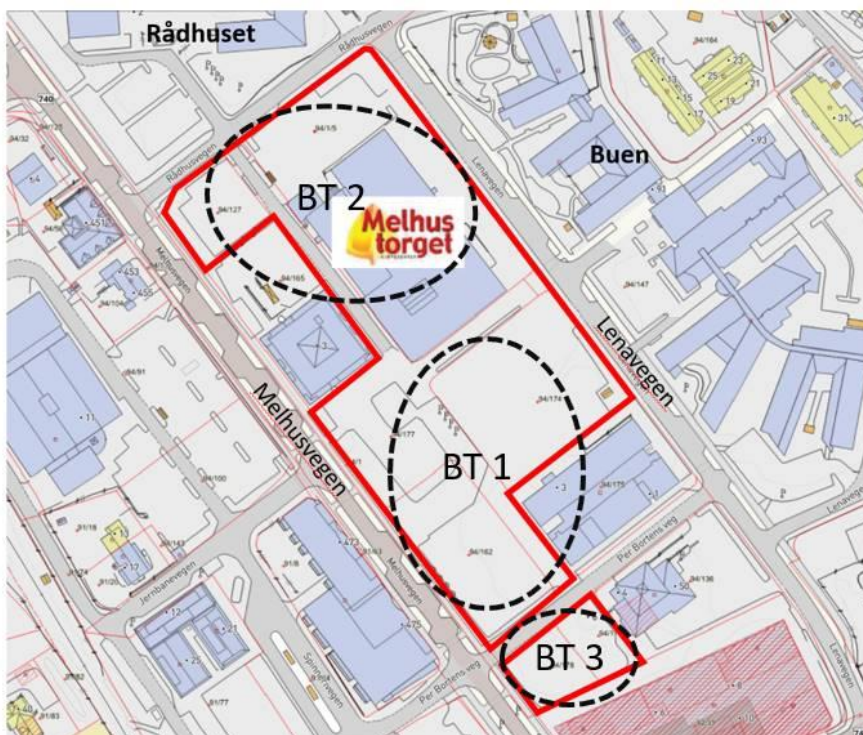
ReMidt IKS er opptatt av at renovasjonsløsningen som velges passer inn i lokalmiljøet. I den anledning har vi følgende krav til teknisk løsning:

Adkomst og krav til kjørbær vei: Det skal være fri kjørebanebredde på minimum 3,5 meter, og fri høyde på 4,1 meter. Det må være god sikt, og det må være tilgjengelig og stor nok snuplass i tilknytning til renovasjonspunktet. Veien må tåle lastebil i henhold til kjøretøyforskriftens kategori N3.

Plassering av avfallsløsning bør skje nærmest mulig offentlig vei slik at man slipper tungtransport inn på området. Ved tømning kan det oppstå faresituasjoner, og man må påregne støy.

Type avfallsløsning. Tabellen tar utgangspunkt i antall abonnenter. For andre anlegg (blokker, institusjoner og barnehager) beregnes avfallsmengden:

Kryss	Avfallsanlegg basert på antall boenheter/annen vurdering
	Antall abonnenter: 1 Enkelt dunk
	Antall abonnenter: 2-10 Enkelt dunk/nabodeling
	Antall abonnenter: 11->20 Bakkeplasserte, bunntømte containere
+	Antall abonnenter: >20 Nedgravde løsning med overvåkning (krever egen avtale med utbygger/sameie)
	Annen løsning



BT 1
ca 110 leiligheter
ca 6.000 m2 næring

BT 2
ca 140 leiligheter
ca 9.000 m2 næring

BT 3
ca 25 leiligheter



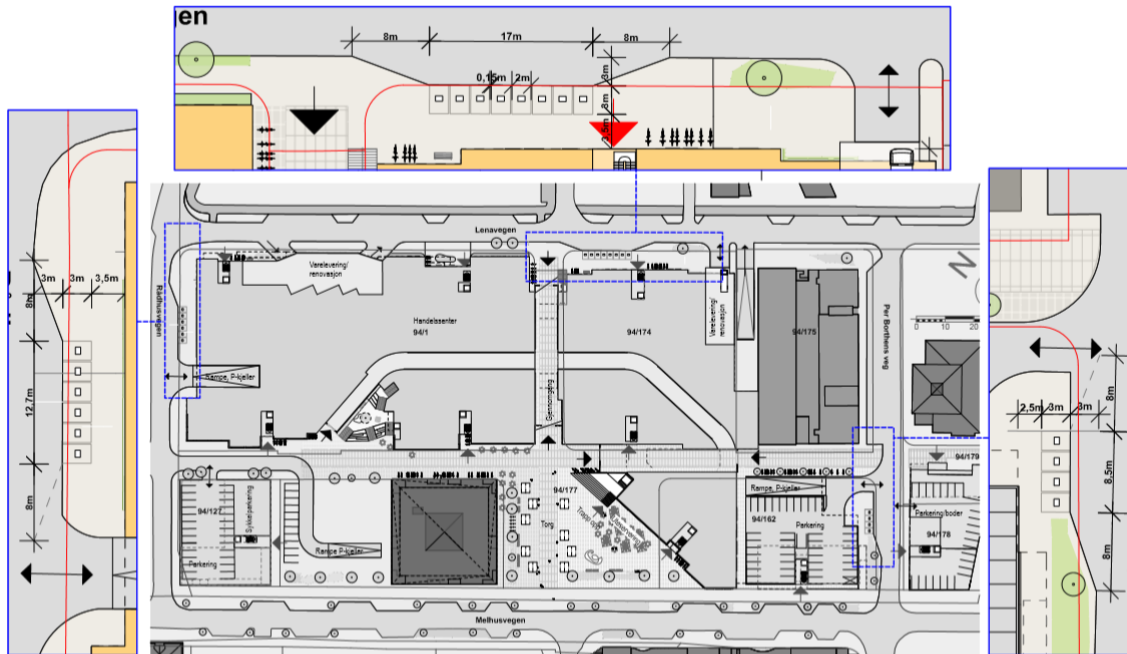
Uttalelse fra ReMidt IKS

For utbyggingen Melhus Torget omfatter henteordningen følgende 5 avfallstyper: Brennbart restavfall, papp og papir, plastemballasje, mat og glass/metall. Det blir delt ut sekker til plast som blir samlet inn sammen med papiret. Strategi på mat og glass\metall er under utarbeidelse.

Avfallsløsninger for Melhus Torget vil være en nedgravd løsning. Det er planlagt 275-300 boenheter og man trenger 9 restavfall-, og 9 papp/papir-, 9 mat- og 9 glass\metall containere (totalt 36). Om det skal tas høyde for næringsavfall, bør man sette av plass etter behov.

Ved flere byggetrinn er det viktig at man demisjonerer avfallsløsningen etter hvor mange boenheter det er pr byggetrinn. ReMidt regner i dag 35 abonnenter på 4 containere fordelt på 5 fraksjoner.

Selve løsning Heimdal Eiendom har skissert er henhold til det ReMidt ønsker, men det er ikke tegnet inn containere for mat og glass/metall.



Reguleringsforslag/innspill - områdeplan for Melhus sentrum
 Forretning - 1. etasje - Avfall

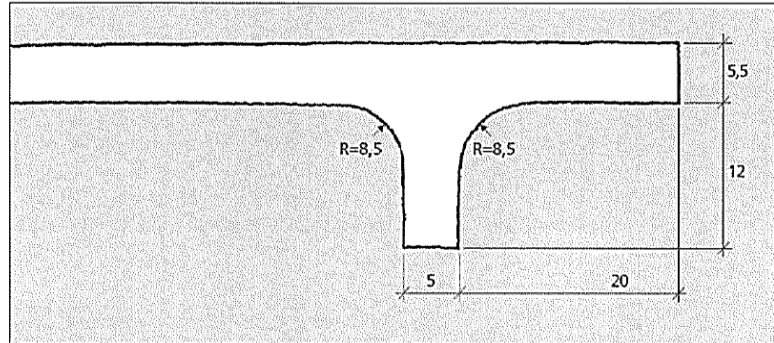
1102/2018
Melhus torget
 DATO: 15.02.2018 - 1:1000, 1:300



Gangfelt kan ikke sperres eller brukes som stoppe sted. En busslomme vil være en god løsning som stoppe sted, da renovasjonsbilen bruker kran for å tømme de bakkeplasserte containerne. Hvis renovasjonsbilen må kjøre inn på en gate, må det være en snuhammer som tilfredstiller kravene som vist på tegningen.

Krav til snuplass.

- Vendehammer for lastebil.



Tekniske spesifikasjoner for nedgravde containere:

Mål for selve betongelementet:

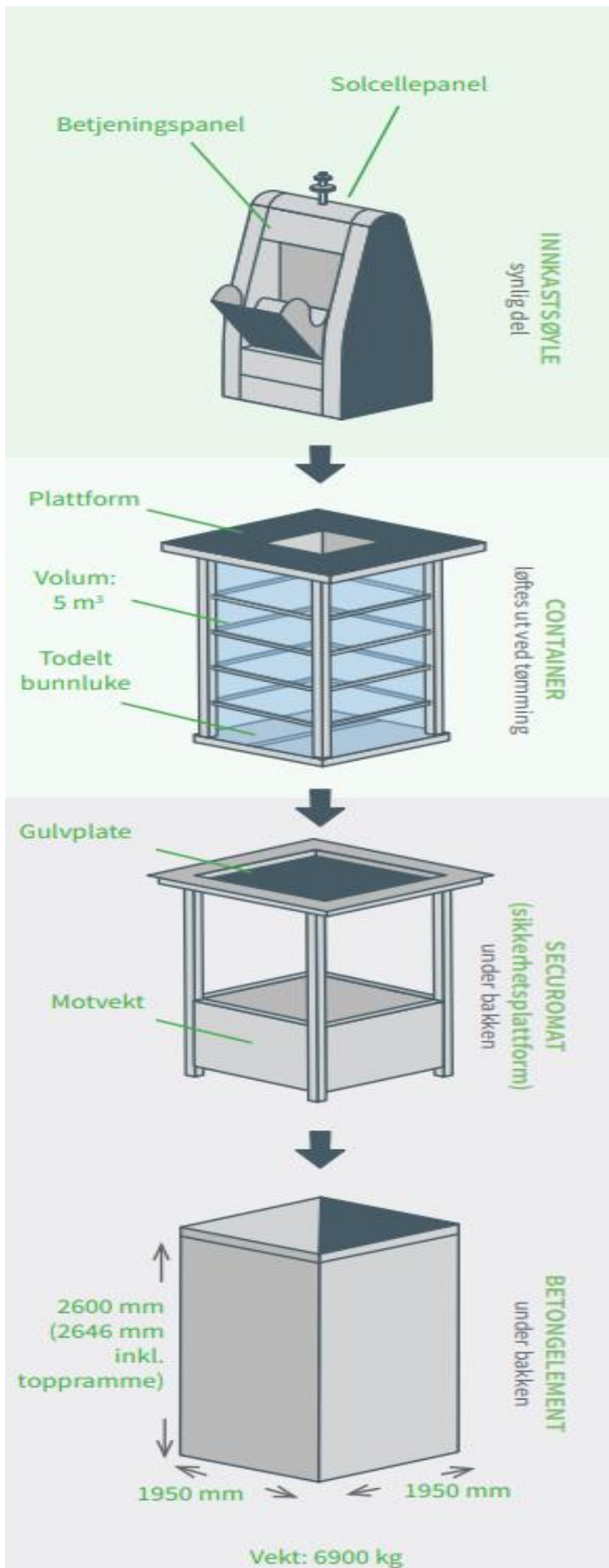
Bredde: 1950mm
Dybde: 1950mm
Høyde: 2600mm (2646 inkl. toppramme)
Vekt: 6900kg

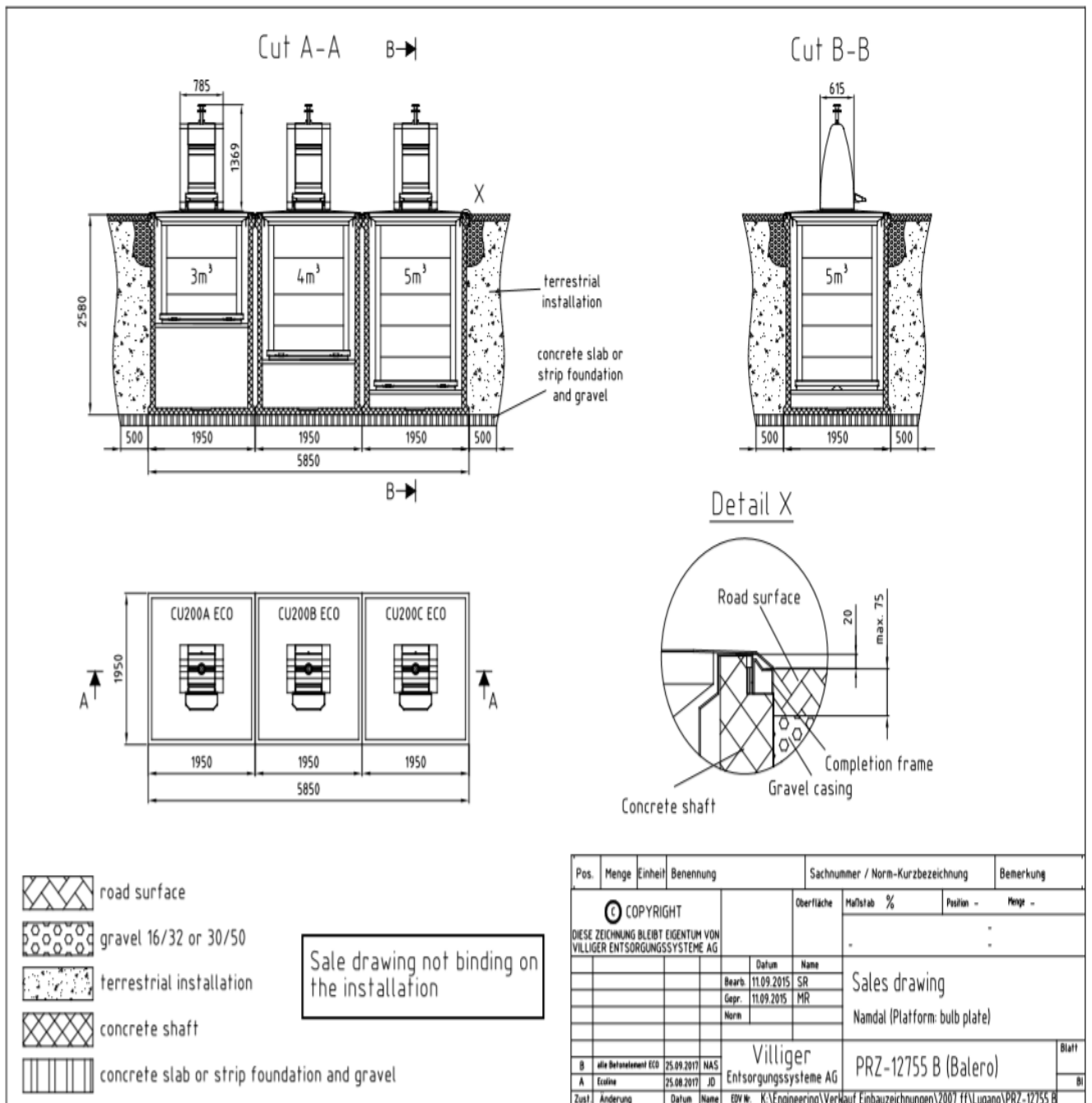
Standard containerkapasitet:

5m³ (5000liter)

Bærekapasitet:

Containerplattform: 500kg
Sikkerhetsplattform: 350kg





Avstander:

- Fri høyde over container må være minst 9,0 meter.
- Ytterkant av container skal plasseres minimum 1 meter fra vegg eller andre konstruksjoner som kan skades under tømning. Det samme gjelder i forhold til skade på container.
- Containerens krokfeste skal være minimum 2 meter og maksimalt 5 meter fra oppstillingsplass for tømmebil.
- Sikkerhetsavstand til høyspentledninger skal være minimum 30 meter.

Sikring:

- Området må sikres mot parkering og påkjørsel av biler.
- Omgivelsene må være utformet slik at ikke overflatevann ledes inn mot container. Det skal være et fall fra container på alle sider på minimum 1:20 i 500mm bredde til alle kanter.

Plassering av nedgravde containere:

- Renovasjonsanlegg med nedgravde containere skal, såfremt det er mulig, plasseres på egen grunn. Dette er en søknadspliktig prosess.
- Containere skal ikke plasseres slik at de må heises over fortau, parkerte biler eller annet ved tømning.
- Plassering av nedgravde containere skal godkjennes av ReMidt IKS før de graves ned.
- Containere kan graves ned både i områder med fjell og områder med løsmasser.
- Containere skal være nedgravd i samme plan som oppstillingsplass for tømmebil.
- Den nedgravde løsningen som har nøkkelbrikkefunksjon er avhengig av solcelle for å lade batteriet. Så fremt det er mulig, bør beholderne plasseres slik at solcellepanelet får ladet.
- Om mulig så skal det tas høyde for at containerne plasseres slik at de er til minst mulig sjenanse for naboer.

Plassering av oppsamlingsenhetene

Alle oppsamlingsenheter må plasseres på et plant underlag, og slik at de ikke gir hygieniske ulemper eller er til annen sjenanse for andre, verken ved oppbevaring eller i forbindelse med tømning.

Oppsamlingsenheten skal være klargjort for henting og plassert åpent/uhindret slik at avstanden til kjørbare veg på tømmedagen ikke overstiger 5 meter, målt fra vegkanten. Ved tvilstilfeller fastsetter

kommunen fra hvilket punkt avstanden skal regnes fra. Kommunen kan ved skifte av innsamlingsutstyr fastsette nye krav til henteavstand.

Enheten skal plasseres slik at renovatøren er sikret mot forulempinger fra husdyr. Dersom plasseringen av en oppsamlingsenhet utgjør en skaderisiko, forringer renovatørens arbeidsmiljø eller medfører andre ulemper, kan kommunen kreve at enheten omplasseres.

Hvis oppsamlingsenheten må stå på annen manns eiendom, er abonnenten selv ansvarlig for nødvendige avtaler om dette.

Vinterstid skal adkomsten være ryddet og om nødvendig sandstrødd. Den som samler inn avfall på vegne av kommunen skal utføre tømmingen i tidsrommet mellom kl. 06.00-21.00.

Krav til kjørbar veg

Adkomstveger er alle veger hvor det skal kunne kjøres en renovasjonsbil, herunder stikkveg fra hovedveg og fram til felles oppsamlingsplass, avfallshus eller avfallsrom i et boligområde. Planleggingen av et boligområde må derfor også omfatte plan for utforming av veganlegg fram til oppsamlingsplassen og godkjent snuplass.

Som kjørbar veg regnes veg med tilfredsstillende snuplass eller gjennomkjøring som har kurvatur, stigningsforhold, bredde og styrke til å tåle et renovasjonskjøretøy.

Som kjørbar veg regnes offentlig og privat veg som tilfredsstillende kravet til fremkommelighet for større kjøretøy både sommer og vinter. Vegen må ha tilstrekkelig bæreevne og fri sikt. Samtidig må det bo minimum to abonnenter langs vegen og det må være tilfredsstillende snuplass, utenom gårdsplassen, ved siste abonnent.

Kommunen kan i særlige tilfeller pålegge abonnenten å levere avfallet til et samlepunkt mot en reduksjon i gebyret. Regler for dette fastsettes i egne retningslinjer.

Abonnenten er ansvarlig for vedlikehold, brøyting og strøing av private veger som inkluderes i kjøreruten.

Med renovasjonskjøretøy menes 2- og 4- akslede lastebiler med påbygg beregnet for avfall.

Generelt skal kjørbar veg ha:

- Minste bredde 3,5 meter.
- Minste svingradius på 8,5 meter.
- Fri høyde 4,1 meter på flat veg.
- Maksimal stigning på 8 %.
- Tåle akseltrykk på 10 tonn.

En kombinasjon av minimumsmål kan gjøre veien umulig å kjøre.



Størst risiko oppstår der renovasjonsbilen må rygge for å komme fram til oppsamlingsenhetene.
Løsninger der renovasjonsbilen må rygge bør unngås.