



Tegnforklaring

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- BOP Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
 - BRE Renovasjonsanlegg (1550)
 - BLK Lekeplass (1610)
 - BKB Bolig/forretning/kontor (1802)

- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- SV Veg (2010)
 - SF Fortau (2012)
 - SGS Gang-/sykkelveg (2015)
 - SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
 - SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - SKH Kollektivholdeplass (2073)

- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
- GP Park (3050)

- §12-6 - Hensynssoner**
- H140 Frisikt (140)
 - H320 Flomfare (320)
 - H570 Bevaring kulturmiljø (570)

- §12-7 - Bestemmelseområder**
- # Vilker for utforming av bygg (2)
- Linjesymbol**
- Planens begrensning
 - Formelsgrense
 - Grense for sikringsone
 - Grense for faresone
 - Grense for hensynssone
 - Regulert tomtegrense (1203)
 - Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
 - Bestemmelsesgrense
 - Linje for bygg som skal bevares (1210)
 - Byggegrense (1211)
 - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
 - Frisiktlinje (1222)
 - Regulert stuysskjerm (1227)
 - Regulert høyde
 - Regulert terrenghøyde
 - Mele og avstandslinje (1259)
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - bede inn og utkjøring (1242)
 - c+ 48.0 Maksimum kote byggehøyde

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita Infoland
 Dato for basiskart: 24.08.2020
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000

Melhus kommune

Detaljregulering

Bankkvartalet gnr/bnr 94/10, 26, 138

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
5028_2020006

Forslagsstiller:
Melhus Sparebank

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	19.11.2020	Revisjon Hensynssone, fortau, målsetting og snitt			
Dato	09.04.2021	Revisjon Bygg A, faresone, kollektivholdeplass og kjøreveg			
Dato	05.05.2021	Revisjon Støyskjerm, avkjørsel og BLK2-3			
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra til					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra til					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					
Oppstartsmøte...					
PLANEN ER UTARBEIDET AV:			TEGNNR.	DATO	SIGN.
			07.10.2020		

