



**TEGNFORKLARING**

- Nåværende Fremtidig
- Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §11-7 NR.1)**
- Boligbebyggelse
  - Fritidsbebyggelse
  - Sentrumsformål
  - Kjøpesenter
  - Forretning
  - Offentlig eller privat tjenesteyting
  - Fritids- og turistformål
  - Råstoffutvinning
  - Næringsbebyggelse
  - Idrettsanlegg
  - Andre typer bebyggelse og anlegg
  - Uteoppholdsareal
  - Grav og urnelund
  - Kombineret bebyggelse og anleggsformål
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §11-7 NR.2)**
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
  - Veg
  - Bane
  - Havn
  - Parkering
- Grønnstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3)**
- Blågrønnstruktur
  - Naturområde
  - Turdrag
  - Friområde
  - Park
- Landbruk-, natur- og friluftsmål samt reindrift (PBL2008 §11-7 NR.5)**
- LNFR-areal
- Bruk og vern av sø og vassdrag (PBL2008 §11-7 NR.6)**
- Bruk og vern av sø og vassdrag med tilhørende strandsone
  - Ferdsel
  - Havneområde i sø
  - Småbåthavn
  - Akvakultur
  - Drikkevann
  - Naturområde vann
  - Friluftsområde
  - Kombinerete formål sø og vassdrag
- Hensynssoner (PBL2008 §11-8)**
- Avgrensning av hensynssoner
  - Sikringsone H110 - Nedslagsfelt drikkevann
  - H120 - Område for grunnvannsforsyning
  - Faresone H310 - Ras- og skredfare
  - H350 - Brann- og eksplosjonsfare
  - H370 - Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler)
  - H380 - Sone for militær virksomhet
  - H390 - Annen fare
  - Angitt hensynssone H510 - Hensyn landbruk
  - H520 - Hensyn reindrift
  - H530 - Bevaring naturmiljø
  - H570 - Bevaring kulturmiljø
  - Båndleggingssone H720 - Båndlegging etter lov om naturvern
  - H730 - Båndlegging etter lov om kulturminner
- Linje- og punktsymboler (PBL2008)**
- Forbudsgrense sjøen
  - Byggegrense
- Nåværende Fremtidig**
- Fjernveg
  - Hovedveg
  - Adkomstveg
  - Gang- og sykkelveg

Basiskartet er tegnet med grå farge

**KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2022-2034**  
Høringsforslag 25.05.2022

**ORKLAND KOMMUNE**

**UTSNITT A**

**SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Koordinatsystem: Euref 89 - UTM sone 32  
Ekvidistans: 5 m  
Kartmålestokk: 1:5000  
Utskriftsdate: 31.05.2022

| SAKSNR.  | DATO       |
|----------|------------|
| KS 38/22 | 25.05.2022 |
|          | 14.04.2021 |

Offentlig ettersyn fra 04.06.2022 til 01.09.2022  
1. gangs behandling i Kommunestyret  
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet

**PLANTYPE:** Kommuneplanens arealdel      **NASJONAL AREALPLANID:** 5059 2021003  
**UTARBEIDET AV:** Orkland kommune      **ARKIVSAKNR (P360):** 22/00506