



Deanu gielda - Tana kommune

Utviklingsavdelingen

Britt Guttorm og Lars Mathis Gaup
Deanugeaidnu 2075
9845 TANA

Melding om vedtak

Deres ref.:

Vår ref.:

Saksbehandler:

Dato:

2017/721

Ulrikke Ryen Haakonsen, tlf.: +4746400267

01.02.2018

Ny behandling- svar på søknad om fradeling fra g/bnr. 11/17 i Hillagurra

Viser til deres søknad om fradeling fra g/bnr. 11/17 i Hillagurra. Saken ble behandlet i Formannskapet 01.02.18 som sak 5/2018 og det ble fattet følgende

Vedtak

Tana kommune innvilger dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling til boligformål. G/bnr. 11/48 flyttes mot øst og den opprinnelige parsellen tilbakeføres til gbnr. 11/17. I tillegg innvilges tilbakeføring av g/bnr. 11/103 til g/bnr. 11/17. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2.

Begrunnelse:

- Familiene har sitt næringsgrunnlag i reindriften og den dyrka marka nyttes i dag for høsting av for til reinsdyr. For å opprettholde og videreutvikle familienes reindrift og bosettingen er det i dette tilfellet nødvendig å prioritere reindrifts- og bosettingshensynet fremfor jordbruksinteressene all den tid det i området Hillagurra ikke er mangel på dyrka og dyrkbare jordbruksarealer.
- Kommuneplanens arealdel er utdatert og hensynene bak planen gjør seg ikke gjeldende med styrke.
- «Flytting» av parsellen (g/bnr. 11/48) vil innfri 0,4 daa med fulldyrka jord da den nye parsellen innehar mer uproduktiv skog.
- Hva angår helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet så mener rådmannen at forholdene ligger til rette for at en innvilgelse av søknaden ikke vil være til ulempe for hverken miljø, sikkerhet eller tilgjengelighet.
- Rådmannen mener det er grunn til å utvise skjønn i saken og mener at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse ikke vil bli vesentlig tilsidesatt i dette tilfellet og at fordelene ved å gi en dispensasjon i dette tilfellet er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

*Vedtaket kan påklages til **Fylkesmannen i Finnmark**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Svein- Ottar Helander
Avdelingsleder

Ulrikke Ryen Haakonsen
Planlegger

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift

Kopi til:

Fylkesmannen i Finnmark miljøvernavdelingen	Statens hus	9815	Vadsø
Finnmark fylkeskommune Plan- og kulturvern avdelingen	Fylkeshuset	9815	Vadsø