



# Deanu gielda - Tana kommune

Utviklingsavdelingen

Jakob Lanto  
Boftsa  
9845 TANA

## Melding om vedtak

Deres ref.: Vår ref.: Saksbehandler: Dato:  
2012/2380 Ida Martine S. Nilsen, tlf.:464 00 279 26.09.2013

### Svar på søknad om fradeling fra gbnr. 17/121 i Boftsa

Tana kommune underretter om at det i møte i Formannskapet den 26.09.13, saksnr. 88/2013, ble fattet følgende

#### Vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges søknaden slik omsøkt.

Kommunen setter følgende vilkår til fradelingen:

Et vegetasjonsbelte på 30 meter fra brinken mot Tanavassdraget inn på parsellen skal opprettholdes. Det tillates ikke bygging eller andre tiltak innenfor dette området.

#### Begrunnelse:

Omsøkte område ligger utenfor sentrumsområdet hvor det heter i planbestemmelsene i kommuneplanens arealdel at "Kommunen vil ha lempelig dispensasjonspraksis når det gjelder boligbygging i LNF områder...". Videre viser kommunen til at hensynene bak bestemmelsene i plan- og bygningsloven som det dispenseres fra ikke vil bli vesentlig tilsidesatt.

Kommunens vurdering etter naturmangfoldloven viser at NML §§ 8-12 ikke er til hinder for en innvilgelse av søknaden.

Omsøkte område er sikret vann, avløp og adkomst.

NVEs skredatlas viser at omsøkte område ikke ligger innenfor aktsomhets-, fare- eller risikoområde for flom eller skred.

#### Til informasjon:

Kommunen gjør oppmerksom på at alle fremtidige tiltak innenfor 100-metersbeltet er avhengig av dispensasjon fra plan- og bygningsloven og må omsøkes til kommunen.

Vi minner også om at dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre strukturer/spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Finnmark Fylkeskommune v/areal- og kulturvernadv. omgående, jf. Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (Kulturminneloven).

Før oppmåling kan foretas av omsøkt fradeling, må søker ha i orden eiendomsforholdet vedrørende grenseutvidelse for arealet som berører Finnmarkseiendommen gbnr. 17/1.

*Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Ottar Helander  
Avdelingsleder

Ida Martine S. Nilsen  
Miljøkonsulent

Brevet er godkjent elektronisk og er derfor uten signatur.

Kopi til:  
Finnmarkseiendommen v/avd. for Grunn og rettigheter  
Fylkesmannen i Finnmark v/miljøvernavd.