



Deanu gielda - Tana kommune

Utviklingsavdelingen

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Delegert vedtak

Deres ref.: Vår ref.: Saksbehandler:
«REF» 2016/2034 Ulrikke Ryen Haakonsen, tlf.: +4746400267

Dato:
17.08.2018

Svar på søknad om fradeling fra g/bnr.27/68 i Austertana

Viser til søknad om fradeling fra gbnr. 27/68 i Austertana. Det orienteres om at det ved delegert myndighet 17.08.2018 i saknr. 2016/2034 ble fattet følgende

Vedtak

Ved delegert myndighet til rådmannen innvilges søknaden delvis. Det gis tillatelse til fradeling av 1,4 daa¹ fra gbnr.27/68 i Austertana. Tillatelsen gis med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1m.

Begrunnelse:

Fradeling av gbnr. 27/68 er i tråd med planbestemmelsen i kommuneplanens arealdel om lempelig dispensasjonspraksis for boligbygging i LNF-områder utenfor sentrumsområdet.

Dispensasjonspraksisen gjelder også ved fradelinger til boligformål. Ingen viktige allmenne interessert blir skadelidende. Fylkesmannen i Finnmark sin uttalelse er vurdert, og rådmannen mener at uttalelsen ikke er til hinder for å kunne tillate fradelingen.

Rådmannen mener kunnskapsgrunnlaget er godt og at det derfor ikke er nødvendig å legge NML § 9 føre-var-prinsippet til grunn og konkluderer med at naturmangfoldloven ikke er til hinder for en tillatelse til fradeling i dette tilfellet.

Areal registrert som jordbruksareal må ikke benyttes på en slik måte at det blir varig uegnet til jordbruksproduksjon.

Til informasjon:

Vi minner også om at dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre strukturer/spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget omgående, jf. Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (Kulturminneloven).

¹ I saksframlegg, utvalgssak 8/2018 står det 0,5 daa. Dette er en feil. Det riktige er 1,4 daa.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **Fylkesmannen i Finnmark**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Svein Ottar Helander
Avdelingsleder

Ulrikke Ryen Haakonsen
Planlegger

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift.