



# Deanu gielda - Tana kommune

Utviklingsavdelingen

Terje Johan Ellila  
Leirpollskogen  
9845 TANA

## Delegert vedtak - nr. 11/2015

Deres ref.:

Vår ref.:  
2015/1859

Saksbehandler:  
Ulrikke Ryen Haakonsen, tlf.: +4746400267

Dato:  
26.10.2015

### Svar på søknad om fradeling fra gbnr. 27/9 i Leirpollen

Viser til søknad om fradeling av gbnr. 27/9 i Leirpollen. Det orienteres om at det ved delegert myndighet i dag ble fattet følgende

#### Vedtak:

Med hjemmel i delegasjonsreglementet vedtatt i kommunestyret 23.02.12 og plan- og bygningsloven § 19-2 gis det tillatelse til fradeling av tomt til fritidsbolig på 1 daa fra gbnr. 27/9 i Leirpollen slik omsøkt.

#### Begrunnelse

Hensynene bak bestemmelsene av området som et LNF-område og i plan- og bygningslovens formålsbestemmelser vil ikke bli vesentlig tilsidesatt. Kommunen har fått bekreftelse fra NVE om at jord- og flomskred samt snøskred på omsøkte boligtomt ansees og ikke være til stede. Omsøkte område ligger dermed ikke innenfor aktsomhets-, fare- eller risikoområder for skred, steinsprang eller kvikkleire.

Kommunen har vurdert konsekvensene for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet og finner at det ikke er til hinder for en dispensasjon i dette tilfellet.

Kommunen har behandlet og innvilget søknaden etter jordloven.

Kommunen har vurdert omsøkte tiltak etter Naturmangfoldloven og baserer sitt kunnskapsgrunnlag jf. Naturmangfoldloven (NML) § 8 på informasjon hentet fra fylkesatlas for Finnmark (nordatlas) og artsdatabanken (artskart). Kommunen kan ikke se at en eventuell fradeling vil påvirke økosystemet jf. NML § 10 nevneverdig. Kommunen kjenner ikke til og kan heller ikke se at det finnes noe verneverdig/viktig/sårbar naturtyper. Kommunen mener kunnskapsgrunnlaget er godt og at det derfor ikke er nødvendig å legge NML § 9 føre-var-prinsippet til grunn og konkluderer med at naturmangfoldloven ikke er til hinder for en tillatelse til fradeling i dette tilfellet.

---

Postadresse:  
Rådhusveien 24  
9845 Tana  
E-post: postmottak@tana.kommune.no

Besøksadresse:  
Rådhusveien 24  
www.tana.kommune.no

Telefon:  
+47 46 40 02 00  
Telefaks:  
78 92 53 09

Bank:  
4910.12.71160  
Org.nr.:  
943.505.527

## Til informasjon

- Kommunen gjør oppmerksom på aktsomhetsplikten jf. lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulturminneloven). Skulle det under arbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor fra eldre tid, må arbeidet stanses og melding sendes areal- og kulturvernadv. hos Finnmark Fylkeskommune og/eller Sametinget (ved samiske kulturminner) snarest mulig.
- Kommunen vil gjøre søker oppmerksom på at dersom det planlegges å anlegge vei er det en søknadspliktig prosess.

## **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen i Finnmark. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Ulrikke Ryen Haakonsen

Planlegger

*Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift.*

Kopi til:

Fylkesmannen i Finnmark miljøvernavdelingen Statens hus 9815 Vadsø