



Deanu gielda - Tana kommune

Utviklingsavdelingen

Ragna E. Varsi
Polmakveien 1577
9845 TANA

Delegert vedtak - nr.

Deres ref.:

Vår ref.:
2016/2814

Saksbehandler:
Ulrikke Ryen Haakonsen, tlf.: +4746400267

Dato:
03.02.2017

Svar på søknad om fradeling fra gbnr.38/36 i Alleknjárg

Viser til søknad om fradeling av gbnr. 38/36 i Alleknjárg. Det orienteres om at det ved delegert myndighet i 02.03.2017 i saknr. 13/2016 ble fattet følgende

Vedtak

Tana kommune gir dispensasjon etter plan- og bygningsloven kap.19 fra kommuneplanens arealdel til fradeling av en parsell på 2,1 dekar fra gbnr.38/36 i Alleknjárg til boligformål slik omsøkt. Tillatelsen gis med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1 m.

Begrunnelse:

Fradeling av gbnr. 38/36 er i tråd med planbestemmelsen i kommuneplanens arealdel om lempelig dispensasjonspraksis for boligbygging i LNF-områder utenfor sentrumsområdet. Dispensasjonspraksisen gjelder også ved fradelinger til boligformål. Ingen viktige allmenne interessert blir skadelidende, og ingen av høringsinstansene har avgitt negativ høringsuttalelse. Rådmannen mener kunnskapsgrunnet er godt og at det derfor ikke er nødvendig å legge NML § 9 føre-var-prinsippet til grunn og konkluderer med at naturmangfoldloven ikke er til hinder for en tillatelse til fradeling i dette tilfellet.

Til informasjon:

Vi minner også om at dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre strukturer/spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget omgående, jf. Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (Kulturminneloven).

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen i Finnmark. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Postadresse:
Rådhusveien 24
9845 Tana
E-post: postmottak@tana.kommune.no

Besøksadresse:
Rådhusveien 24
www.tana.kommune.no

Telefon:
+47 46 40 02 00
Telefaks:
78 92 53 09

Bank:
4910.12.71160
Org.nr.:
943.505.527

Med hilsen

Svein Ottar Helander
Avdelingsleder

Ulrikke Ryen Haakonsen
Planlegger

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift.